



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 10^{ης}/2014 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡ. ΔΙΑΤΑΞΗΣ: «Χαρακτηρισμός ή μη ως μνημείου του Δημοτικού Σχολείου Χάρακα Δήμου Μονεμβασίας, Π.Ε. Λακωνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου».

Αριθ. Απόφασης 164/2014

Στους Μολάους σήμερα στις 24 Ιουνίου 2014, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 18:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. 10/19-06-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο 27 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 20, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αβδούλος Σπύρος *Πρόεδρος Δ.Σ.*
2. Χριστάκος Σταύρος *Γραμματέας Δ.Σ.*
3. Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
4. Κουτσονικολής Χαράλ. *Αντιδήμαρχος*
5. Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
6. Πριφτάκη-Χ'γρηγορίου Π. *Αντιδήμαρχος*
7. Σουρλάς Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
8. Αλειφέρη Παναγιώτα
9. Βουνελάκης Γεώργιος
10. Ιατρόπουλος Δημήτριος
11. Κολλιάκος Ιωάννης
12. Λύρας Χαράλαμπος
13. Μαρούσης Χαράλαμπος
14. Σταθάκης Παναγιώτης
15. Πετράκης Χρήστος
16. Τσάκος Πέτρος
17. Παπαδάκης Γεώργιος
18. Χαραμής Αντώνιος
19. Μέντης Γεώργιος
20. Δημητρόπουλος Δημοσθένης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ
2. Τσαφατίνου Κατερίνα
3. Σπυριδάκος Βασίλειος
4. Μαστορόπουλος Νεκτάριος
5. Νικολινάκος Παναγιώτης
6. Δουμάνης Δαμιανός
7. Κρυπωτός Παναγιώτης

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Ψυχογιός Ιωάννης Τ.Κ. Αγγελώνας, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Χουσάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασίας, Χριστοφοράκης Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη συζήτηση των θεμάτων προ ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο κ. Ιωάννης Σουρλάς.

[]

Το λόγο ζήτησε η κα Πριφτάκη, η οποία είπε ότι πριν συζητηθούν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, πρέπει να συζητηθεί ένα θέμα με τη μορφή του κατεπείγοντος.

Το εν λόγω θέμα δεν είναι γραμμένο στη σημερινή ημερήσια διάταξη, προτείνεται όμως η συζήτησή του και η λήψη απόφασης με τη μορφή του Κατεπείγοντος, για τους εξής λόγους:

Σήμερα 24 Ιουνίου, λάβαμε ένα έγγραφο μέσω FAX, από τη Γραμματεία Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, με το οποίο μας πληροφορούν ότι το Συμβούλιο θα συνεδριάσει την Πέμπτη 26 Ιουνίου και θα συζητηθεί ο χαρακτηρισμός ή μη ως μνημείου του δημοτικού σχολείου Χάρακα.

Ο Δήμος Μονεμβασίας συνέταξε τη μελέτη «Αποκατάσταση νομίμως υφιστάμενου κτίσματος για τη λειτουργία Κέντρου Προβολής Αγροτικής και Πολιτιστικής Κληρονομιάς». Στόχος της μελέτης είναι η ανάδειξη του κτιρίου ως τοπόσημο της περιοχής και η διατήρηση των παραδοσιακών αρχιτεκτονικών στοιχείων. Πιο συγκεκριμένα, προτείνεται η επαναφορά του δώροφου κτιρίου στην αρχική του μορφή με τους τρόπους δόμησης, τα υλικά και τον διάκοσμο που είχε την εποχή που κατασκευάστηκε, εξασφαλίζοντας βέβαια και την ασφαλή και λειτουργική επανάχρησή του με την αλλαγή χρήσης του από Δημοτικό Σχολείο σε Κέντρο Προβολής. Επιπλέον, η μελέτη περιλαμβάνει και την επισκευή του μονώροφου κτίσματος για την χρήση του ως χώρος υγιεινής και τις απαραίτητες διαμορφώσεις του περιβάλλοντα χώρου. Η μελέτη αυτή σύμφωνα με την επιστολή ενημέρωσης δικαιούχων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με αρ. πρωτ. 7800/20-07-2011, υποβλήθηκε στο Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2007-2013», στον άξονα 03 «Ποιότητα ζωής στις Αγροτικές Περιοχές και διαφοροποίηση της Αγροτικής οικονομίας», με το αρ. πρωτ. 25514/11-11-2011 και μεταφέρθηκε στο μέτρο 323 «Διατήρηση και Αναβάθμιση της Αγροτικής Κληρονομιάς», στη δράση «Παρεμβάσεις σε υφιστάμενα κτίρια για τη μετατροπή τους σε μουσεία – συλλογές – εκθετήρια – που σχετίζονται με τη λαογραφική / αγροτική / πολιτιστική κληρονομιά» με την αριθ. 276/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο πλαίσιο ωρίμανσης του έργου, η μελέτη έχει υποβληθεί με την αρ. πρωτ. 5673/19-3-2013 αίτηση του Δήμου μας για έγκριση στην ΥΝΕΜΤΕΔΕ (Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας), η οποία αυτεπάγγελα διαβίβασε το φάκελο στη Δ/ση Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς με αρ. πρωτ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΥΝΕΜΤΕΔΕ/Φ12-ε/1420 στις 29/11/2013, προκειμένου να παραπεμφθεί για γνωμοδότηση στο ΚΣΝΜ σχετικά με το χαρακτηρισμό ή μη ως μνημείο του παλιού Δημοτικού Σχολείου Χάρακα. Στις 16-6-2014 λάβαμε από τη Δ/ση Νεωτ. και Συγ. Αρχιτ/κής Κληρονομιάς με αρ. πρωτ.ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΝΣΑΚ/1387/84/10/3-6-2014, την εισήγησή της, σύμφωνα με την οποία προτείνεται «ο χαρακτηρισμός ως μνημείου του σχολικού κτηρίου, ως χαρακτηριστικό δείγμα μονοθέσιου σχολείου, αντιπροσωπευτικό για την περιοχή και την χρονική περίοδο που κατασκευάσθηκε...».

Σε απάντηση της παραπάνω εισήγησης ο Δήμος Μονεμβασίας, δεδομένου ότι η μελέτη αποκατάστασης του δώροφου Δημοτικού Σχολείου, προτείνει την εξυγίανση του εξωτερικού κελύφους με ήπιες παρεμβάσεις, ώστε να διατηρηθεί ο λιτός διάκοσμος των όψεων, τη διατήρηση του μεσοπατώματος με ενίσχυση της υπάρχουσας ξύλινης κατασκευής με μεταλλικό σκελετό, την αντικατάσταση της στέγης και την αντικατάσταση των κουφωμάτων με νέα ξύλινα, παρεμβάσεις που ήδη επισημαίνονται από τη Δ/ση Ν.Σ.Α.Κ. και εφόσον το πρόγραμμα προς χρηματοδότηση είναι για λίγο χρονικό διάστημα ακόμα ανοιχτό, εισηγείται το μη χαρακτηρισμό ως μνημείου του δώροφου σχολικού κτιρίου. Ήδη η καθυστέρηση είναι μεγάλη και υπάρχει κίνδυνος ότι ο χαρακτηρισμός του κτιρίου, θα παρατείνει τη διαδικασία χωρίς κανένα όφελος για το ίδιο το κτίσμα και την ευρύτερη περιοχή, αφού θα εξελιχθεί σε απένταξη του έργου και σε ακύρωση της χρηματοδότησής του. Στην περίοδο που διανύουμε με τις γνωστές σε όλους οικονομικές δυσκολίες τόσο σε ατομικό επίπεδο όσο και σε συλλογικό, η διεκδίκηση της χρηματοδότησης για το Δημοτικό Σχολείο αποτελεί μείζον θέμα και μοναδική ευκαιρία, ίσως, τόσο για την αποκατάσταση του υφιστάμενου κτίσματος, όσο και για την αισθητική και πολιτισμική αναβάθμιση του οικισμού.

Θα πρέπει να προβούμε στη λήψη απόφασης, προκειμένου να σταλεί στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων, ώστε να ληφθεί υπόψη κατά τη συνεδρίασή του στις 26 Ιουνίου.

Κατόπιν των ανωτέρω, καλούμαστε:

A) Να αποφασίσουμε με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του συμβουλίου μας, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010, ότι το εν λόγω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην Η.Δ., είναι κατεπείγον.

B) Εάν αποφασίσουμε ότι το θέμα αυτό είναι κατεπείγον, να συζητήσουμε και να πάρουμε απόφαση γι' αυτό το θέμα, με την ίδια πλειοψηφία, σύμφωνα με τις προαναφερθείσες διατάξεις του Ν. 3852/2010, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, έχοντας και τη συναίνεση του κ. Δημάρχου και των επικεφαλής των παρατάξεων.

Ο κ. Δήμαρχος και οι επικεφαλής των παρατάξεων συναινούν να συζητηθεί το θέμα ως κατεπείγον, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αποφασίζει Ομόφωνα

1) Το θέμα «Χαρακτηρισμός ή μη ως μνημείου του Δημοτικού Σχολείου Χάρακα Δήμου Μονεμβασίας, Π.Ε. Λακωνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου» κρίνεται ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ και ως εκ τούτου να συζητηθεί πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

2) Να μην χαρακτηριστεί ως μνημείο, το κτίριο του Δημοτικού Σχολείου της Τοπικής Κοινότητας Χάρακα του Δήμου Μονεμβασίας, για τους ανωτέρω αναφερομένους λόγους.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 164/2014.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας
Χριστάκος Σταύρος

Τα Μέλη
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Πριφτάκη-Χ"γρηγορίου Παν. *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Βουνελάκης Γεώργιος
Ιατρόπουλος Δημήτριος
Κολλιάκος Ιωάννης
Λύρας Χαράλαμπος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Σταθάκης Παναγιώτης
Πετράκης Χρήστος
Παπαδάκης Γεώργιος
Τσάκος Πέτρος
Χαραμής Αντώνιος
Μέντης Γεώργιος
Δημητρόπουλος Δημοσθένης

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία