



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 17/2014 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 297/2014

«Περί παραχώρησης της χρήσης του κτιρίου του Νηπιαγωγείου Αγίου Ιωάννη στον Πολιτιστικό Σύλλογο Αγίου Ιωάννου Μονεμβασίας».

Στους Μολάους σήμερα στις τέσσερις (04) του μηνός Νοεμβρίου 2014, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 17,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 17/30-10-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι ένα (21) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Βελιώτης Ευστάθιος | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 3. Χαραμή-Νατιώτη Αλεξάνδρα | <i>Γραμματέας Δ.Σ.</i> |
| 4. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Τσαφατίνου Κατερίνα | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 9. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 10. Βουνελάκης Γεώργιος | |
| 11. Γεωργακάκου Αικατερίνη | |
| 12. Δρίβας Θεόδωρος | |
| 13. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 14. Μαρούσης Χαράλαμπος | |
| 15. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 16. Πετράκης Χρήστος | |
| 17. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 18. Χριστάκος Σταύρος | |
| 19. Κουλουβάκος Βασίλειος | |
| 20. Λυριωτάκης Ιωάννης | |
| 21. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κουτσουνικολής Χαράλαμπος
2. Λεκάκης Δημήτριος
3. Νεραντζουλάκη – Ρεπαπίνου Ζωή
4. Δουμάνη Σοφία
5. Κόκκορης Παναγιώτης
6. Σταθάκης Νεκτάριος

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Καπελέρης Απόστολος Τ.Κ. Αγ. Ιωάννου Επιδ. Λιμηράς, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Τζερεφός Ανάργυρος Τ.Κ. Κάτω Καστανιάς, Γαβρίλης Κωνσταντίνος Τ.Κ. Κυπαρισσίου, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Χριστοφοράκης Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Αρρώνης Παντελεήμων Τ.Κ. Παπαδιανίκων, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας.

Μετά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος αποχώρησε ο κ. Λυριωτάκης Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Ιωάννη Κολλιάκο Εντεταλμένο Σύμβουλο, ο οποίος είπε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/06 παρ. 2 με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σύμφωνα με το Ν. 1894/90 (ΦΕΚ 110Α/1990) άρθρο 5 παράγραφος 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/95, ΦΕΚ-189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 «Όλα τα ακίνητα, τα οποία μεταβιβάζονται στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίηση τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των οικείων νομαρχών.

Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου ο.τ.α. και απόφαση του οικείου νομάρχη. Στις περιπτώσεις που δωρίζονται οικόπεδα στον ΟΕΚ, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, δεν βαρύνονται αυτά με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά μεταβιβάζονται στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα και ελεύθερα παντός εν γένει βάρους

Όμως η παράγραφος 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 όρισε τα εξής: «Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται παραγράφους 1 και 16 του άρθρου 5 του ν.1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α'), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α'), ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24, ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων.

Ο Πολιτιστικός Σύλλογος Γυναικών Αγίου Ιωάννη Μονεμβασίας αιτείται την παραχώρηση της χρήσης χώρου του κτιρίου του Νηπιαγωγείου, για την κάλυψη των αναγκών του.

Το Νηπιαγωγείο της Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη, έχει παύσει να λειτουργεί, ενώ έχει μεταβιβασθεί στο Δήμο με την αριθ. πρωτ. 670/14-6-1995 απόφαση Νομάρχη και έχει μεταγραφεί στο βιβλίο Μεταγραφών με αύξοντα αριθμό μεταγραφής 65.

Γνωρίζοντας τις μέχρι τώρα δραστηριότητες του Συλλόγου και σύμφωνα και με το καταστατικό του, έχει διαπιστωθεί ότι οι σκοποί του, είναι η πραγματοποίηση εκδηλώσεων που προάγουν τον πολιτισμό, την επιστήμη, την αλληλεγγύη μεταξύ των μελών του Συλλόγου και γενικά των κατοίκων του χωριού, την ψυχαγωγία των κατοίκων, η μελέτη, προστασία και αναβάθμιση του φυσικού περιβάλλοντος, η μελέτη και προστασία των παραδόσεων, των εθίμων και κάθε κοινωνικής δραστηριότητας, η διαφώτιση της κοινής γνώμης, η συνειδητοποίηση και επίλυση προβλημάτων που απασχολούν το χωριό και την ευρύτερη περιοχή, η δημιουργία ομάδων παρασκευής και προώθησης παραδοσιακών προϊόντων του τόπου, η αναβίωση και διατήρηση παλαιών εθίμων και παραδόσεων.

Για την επίτευξη των σκοπών αυτών, ο Σύλλογος οργανώνει γραφεία για τη διευκόλυνση της επικοινωνίας των μελών του, ομιλίες και διαλέξεις διαφωτιστικού χαρακτήρα, σεμινάρια και επιμορφωτικά κέντρα, ψυχαγωγικές εκδηλώσεις, παραστάσεις, μελέτες.

Επιβάλλεται να συμβάλλει και ο Δήμος στην επίτευξη και επιτυχία των σκοπών αυτών, παραχωρώντας το κτίριο για τη στέγαση των δραστηριοτήτων του Συλλόγου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω αναφερόμενα και:

- το άρθρο 185 παρ. 2 του Ν. 3463/2006.
- το Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110Α/1990) άρθρο 5 παράγραφος 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/1995 (ΦΕΚ-189 Α'16) και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995.
- την παρ. 4 του άρθρου 94 του Ν. 3852/2010 στοιχείο 24.
- Το αίτημα του Πολιτιστικού Συλλόγου.

- Την αριθ. 5/2014 απόφαση του Τ.Σ. της Τ.Κ. Αγίου Ιωάννου Επιδ. Λιμηράς, με την οποία γνωμοδοτούν θετικά για την παραχώρηση.

Αποφασίζει ομόφωνα

Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του κτιρίου του Νηπιαγωγείου Αγίου Ιωάννη Μονεμβασίας, το οποίο έχει παύσει να λειτουργεί και βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Ιωάννου Επιδαύρου Λιμηράς της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, στον Πολιτιστικό Σύλλογο Γυναικών Αγίου Ιωάννη Μονεμβασίας «ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ ΛΙΜΗΡΑ».

Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η στέγαση του Συλλόγου, προκειμένου αυτός να αναπτύξει και να πραγματοποιήσει μέσα στο χώρο του κτιρίου, τους σκοπούς και τις δραστηριότητές του, οι οποίες είναι και κοινωφελείς, αλλά και θα εξυπηρετήσουν και τα τοπικά συμφέροντα της περιοχής, καθώς αφορούν στην πραγματοποίηση εκδηλώσεων που προάγουν τον πολιτισμό, την επιστήμη, την αλληλεγγύη μεταξύ των μελών του Συλλόγου και γενικά των κατοίκων του χωριού, στην ψυχαγωγία τους, στη μελέτη, προστασία και αναβάθμιση του φυσικού περιβάλλοντος, στη μελέτη και προστασία των παραδόσεων, των εθίμων και κάθε κοινωνικής δραστηριότητας που κρίνεται επωφελής και άξια προστασίας, στη διαφώτιση της κοινής γνώμης, στη συνειδητοποίηση και επίλυση προβλημάτων που απασχολούν το χωριό και την ευρύτερη περιοχή, στη δημιουργία ομάδων παρασκευής και προώθησης τοπικών παραδοσιακών προϊόντων, στην αναβίωση και διατήρηση παλαιών εθίμων και παραδόσεων του τόπου.

Θετικά ψήφισε και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 297/2014.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος	Η Γραμματέας	Τα Μέλη
Αβδούλος Σπύρος	Χαραμή – Νατιώτη Αλεξάνδρα	Βελιώτης Ευστάθιος <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> Καλογερίνης Ηλίας <i>Αντιδήμαρχος</i> Μαυρομιχάλης Κων/νος <i>Αντιδήμαρχος</i> Σουρλάς Ιωάννης <i>Αντιδήμαρχος</i> Τραϊφόρος Παναγιώτης <i>Αντιδήμαρχος</i> Τσαφατίνου Κατερίνα <i>Αντιδήμαρχος</i> Αλειφέρη Παναγιώτα Βουνελάκης Γεώργιος Γεωργακάκου Αικατερίνη Δρίβας Θεόδωρος Κολλιάκος Ιωάννης Μαρούσης Χαράλαμπος Παπαδάκης Πιερρής Πετράκης Χρήστος Σπυριδάκου Θεοδούλη Χριστάκος Σταύρος Κουλουβάκος Βασίλειος Αναγνωστοπούλου Ελένη

Ο Πρόεδρος ΤΚ Αγ.
Ιωάννου Επιδ. Λιμηράς
Απόστ. Καπελέρης

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία