



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 19/2015 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 309/2015

«Περί έγκρισης του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου: Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων οικισμών Πλύτρας-Καραβοστασίου».

Στους Μολάους σήμερα στις 3 Δεκεμβρίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:30, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 19/27.11.2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα 23, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αβδούλος Σπύρος *Πρόεδρος Δ.Σ.*
2. Βελιώτης Ευστάθιος *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
3. Χαραμή-Νατιώτη Αλεξάνδρα *Γραμματέας Δ.Σ.*

4. Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
5. Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
6. Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
7. Σουρλάς Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
8. Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
9. Τσαφατίνου Κατερίνα *Αντιδήμαρχος*
10. Αλειφέρη Παναγιώτα
11. Γεωργακάκου Αικατερίνη
12. Δρίβας Θεόδωρος
13. Μαρούσης Χαράλαμπος
14. Νεραντζουλάκη – Ρεπαπίνου Ζωή
15. Παπαδάκης Πιερρής
16. Πετράκης Χρήστος
17. Σπυριδάκου Θεοδούλη
18. Χριστάκος Σταύρος
19. Δουμάνη Σοφία
20. Κόκκορης Παναγιώτης
21. Κουλουβάκος Βασίλειος
22. Σταθάκης Νεκτάριος
23. Αναγνωστοπούλου Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βουνελάκης Γεώργιος
2. Λεκάκης Δημήτριος
3. Λυριωτάκης Ιωάννης
4. Κολλιάκος Ιωάννης

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Γεωργουδής Ιωάννης Δ.Κ. Νεάπολης, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Μπατσάκης Κων/νος Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων, Μπίλιας Γεώργιος Τ.Κ. Αγ. Νικολάου Μονεμβασίας, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Κουσουλής

Γεώργιος Τ.Κ. Ελίκας, Μανούσος Στυλιανός Τ.Κ. Κουπίων, Μανίκης Ιωάννης Τ.Κ. Λαμποκάμπου.

Κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος, προσήλθε ο δημοτικός σύμβουλος Νεκτάριος Σταθάκης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σουρλά, ο οποίος είπε τα εξής:

Με την 94/2013 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγινε ανάθεση του έργου στην Κ/Ξ ΑΚΡΟΣ Α.Τ.Ε. – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε. και υπογράφηκε η με αριθ. 27459/28-11-2013 σύμβαση, ποσού 2.306.853,22 € (πλέον Φ.Π.Α. 23%) με ποσοστό μείωσης έκπτωσης 0,441% για την εκτέλεση του έργου : «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΛΥΤΡΑΣ - ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ» με προθεσμία εκτέλεσης του έργου να ανέρχεται σε 18 μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, με προβλεπόμενη ημερομηνία λήξεως 28 Μαΐου 2015.

Η Κ/Ξ ΑΚΡΟΣ Α.Τ.Ε. – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε. συστήθηκε με ιδιωτικό συμφωνητικό στις 8/11/2013, θεωρήθηκε από την Δ.Ο.Υ. ΑΙΓΙΟΥ με αριθμό πράξης 189/12-11-2013 και εκπρόσωπος της ανωτέρω κοινοπραξίας είναι ο κ. Καπετσώνης Θεοφάνης σύμφωνα με το 37870/18-02-2013 ειδικό πληρεξούσιο με το οποίο ορίζεται αντίκλητος.

Με την αριθμ. 6264/30-04-2015 αίτησή του ο ανάδοχος ζήτησε παράταση προθεσμίας εκτελέσεως του έργου για 156 ημέρες δηλαδή μέχρι 31/10/2015, λόγω της αιτίας που αναφέρεται στην αίτηση του και συγκεκριμένα ζητείται για να αντιμετωπισθούν οι καθυστερήσεις που προέκυψαν κατά την διάρκεια της κατασκευής από αστάθμητους παράγοντες, οι οποίοι ήταν αδύνατο να προβλεφθούν.

Για το παραπάνω αίτημα υπάρχει η αριθ. 8214/19-05-2015 σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβούλου Μιχάλη Παρασκευόπουλου και το από 19/05/2015 Τεχνικό Δελτίο 1ης τροποποίησης που αφορά το υποέργο περί έγκρισης της ανωτέρω παράτασης για την εκτέλεση του έργου σύμφωνα και με την 134/2015 Α.Δ.Σ.

Η από 03-07-2015 όχληση του αναδόχου για την πληρωμή του 4ου λογαριασμού.

Η από 03/07/2015 ειδική δήλωση διακοπής εργασιών του Αναδόχου.

Η από αριθ. 11798/07-07-2015 απόφαση διακοπής εργασιών του εν λόγω έργου προς το Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης, Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη» (ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ), ΤΟΜΕΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ (Τ. ΕΥΔ/ΕΠΠΕΡΑΑ).

Η από αριθ. 15996/ 14-09-2015 απόφαση άρση της διακοπής εργασιών του εν λόγω έργου προς το Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης, Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη» (ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ), ΤΟΜΕΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ (Τ. ΕΥΔ/ΕΠΠΕΡΑΑ).

Η από 14/09/2015 ειδική δήλωση διακοπής εργασιών του Αναδόχου.

Η από αριθ. 15999/15-09-2015 απόφαση διακοπής εργασιών του εν λόγω έργου προς το Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης, Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη» (ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ), ΤΟΜΕΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ (Τ. ΕΥΔ/ΕΠΠΕΡΑΑ).

Η από αριθ. 19038/ 16-10-2015 απόφαση άρση της διακοπής εργασιών του εν λόγω έργου προς το Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης, Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη» (ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ), ΤΟΜΕΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ (Τ. ΕΥΔ/ΕΠΠΕΡΑΑ).

Η αριθ. 253/18-05-2015 γνωμοδότηση του τεχνικού συμβουλίου Δημοσίων έργων για τροποποίηση της μελέτης και έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. του έργου «Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων οικισμών Πλύτρας – Καραβοστασίου Δήμου Μονεμβασίας».

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 18729/13-10-2015 έγγραφό μας, αποστέλλουμε για έγκριση στο Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής, Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης, Ε.Π. «Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη 2007-2013 τον 1ο Α.Π.Ε. του έργου «Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων οικισμών Πλύτρας – Καραβοστασίου Δήμου Μονεμβασίας».

Με την 269/2015 Α.Δ.Σ. εγκρίθηκε ο 1ος Α.Π.Ε. του έργου «Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων οικισμών Πλύτρας – Καραβοστασίου Δήμου Μονεμβασίας».

Με την αριθ. 19664/26-10-2015 αίτησή του ο ανάδοχος ζήτησε παράταση προθεσμίας εκτελέσεως του έργου για 102 ημέρες δηλαδή μέχρι 10/02/2016, ισόχρονη των δύο διακοπών εργασιών που προηγήθηκαν.

Για το παραπάνω αίτημα υπάρχει η 27-10-2015 σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβούλου Μιχάλη Παρασκευόπουλου και την έγκριση της ανωτέρω παράτασης για την εκτέλεση του έργου σύμφωνα και με την 284/2015 Α.Δ.Σ.

Με την 26/11/2015 αιτιολογική έκθεση που συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριληφθεί η αύξηση της ποσότητας εκβραχισμών, με ανάλωση απροβλέπτων, απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου όπως προκύπτει τόσο από την υποβληθείσα μελέτη εφαρμογής του Αναδόχου και τον προϋπολογισμό του έργου, όσο και από τις συνθήκες επί τόπου του έργου.

Η αύξηση των ποσοτήτων εκσκαφών με ανατίναξη, εργασία η οποία έχει προκύψει με την προηγούμενη έγκριση του 1ου ΑΠΕ. Η τελική διάταξη και ο σχεδιασμός των επιμέρους μονάδων θα πρέπει να προσαρμοστούν στην τοπογραφία της περιοχής και να ελαχιστοποιηθούν οι αλλοιώσεις του ανάγλυφου της περιοχής επέμβασης. Αυτή η απαίτηση δημιούργησε επιπλέον ανάγκες εκβραχισμών, ώστε η εγκατάσταση να χωροθετηθεί όσο είναι εφικτό στα χαμηλότερα σημεία του διαθέσιμου οικοπέδου με αντίστοιχη αύξηση των εκβραχισμών για την εγκατάσταση των επιμέρους μονάδων καθώς και στα βαρυτικά και πιεστικά δίκτυα ένωσης των επιμέρους μονάδων του έργου, σύμφωνα με τις υδραυλικές απαιτήσεις της μελέτης.

Με βάση όλα τα ανωτέρω ο 2ος Α.Π.Ε. είναι τακτοποιητικός και δεν εμφανίζει καμία υπέρβαση δαπάνης εργασιών από την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη που είναι 2.306.853,22 € χωρίς το Φ.Π.Α.

Ο 2ος ΑΠΕ ΕΙΝΑΙ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΣΣΕΤΑΙ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ:

α) να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών οι οποίες πρόεκυψαν από παραλείψεις ή σφάλματα προμέτρησης της μελέτης.

Η αύξηση που προκύπτει καλύπτεται από μερική ανάλωση της απρόβλεπτης δαπάνης του προϋπολογισμού η οποία από 296.048,43 € (χωρίς Φ.Π.Α.) μειώνεται σε 17,55 € (χωρίς Φ.Π.Α.) η δε προτεινόμενες αλλαγές δεν επιφέρουν καμία αύξηση του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου του έργου, αντίθετα καθιστούν την ΕΕΛ λειτουργικότερη μειώνοντας παράλληλα το ενεργειακό κόστος.

Έτσι αφού τηρήθηκαν οι διατάξεις επί έλαττον δαπανών (άρθρο 57 παρ.4 Ν.3669/2008) και χρήση απρόβλεπτων (άρθρο 57 παρ.4 Ν.3669/2008) για τις νέες εργασίες συντάχθηκε ο 2ος Α.Π.Ε τακτοποιητικός 2.306.853,22 € (χωρίς ΦΠΑ) που βρίσκεται στα όρια της εγκεκριμένης συμβατικής δαπάνης του έργου, χρησιμοποιώντας ποσό 296.030,88 € από τα απρόβλεπτα.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 1ου Α.Π.Ε. Α' ΕΛΕΓΧΟΣ

ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗ ΟΜΑΔΑΣ ≤ 20%							
A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΣΕ €	ΥΠΟ ΕΓΡΙΣ. 2ος ΑΠΕ		ΔΙΑΦΟΡΕΣ 1ου ΑΠΕ από ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ		ΕΠΙ ΤΟΙΣ %
1	2	3	4		6	7	8
1	ΕΡΓΑ Π.Μ.	820.875,00	820.875,00				
2	ΕΡΓΑ Η.Μ.	851.715,00	851.715,00				
3	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ		250.873,63				
7	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	1.672.590,00	1.923.463,63		ΑΥΞΗΣΗ	250.873,63	
8	ΓΕ & ΟΕ 18%	301.066,20	346.223,45		ΑΥΞΗΣΗ	45.157,25	

9	ΜΕΡΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ (ΙΙ)	1.973.656,20	2.269.687,08		ΑΥΞΗΣΗ	296.030,88	15,00%
10	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	296.048,43	17,55		ΜΕΙΩΣΗ	-296.030,88	
11	ΜΕΡΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	2.269.704,63	2.269.704,63		-	-	-
12	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	0,00	0,00		-	-	-
13	ΜΕΡΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	2.269.704,63	2.269.704,63		-	-	-
14	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΜΕΡΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	37.148,59	37.148,59		-	-	-
		2.306.853,22	2.306.853,22		-	-	-

Β' ΕΛΕΓΧΟΣ

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ ≤ 10% ΣΥΜΒΑΣΗ			
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ 1ου ΑΠΕ από ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1			
2			
4	ΣΥΝΟΛΟ		

ΑΘΡΟΙΣΤΙΚΑ «ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ = 0,00 ≤ 10% ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ (χωρίς ΦΠΑ) = 1.973.656,20* 10% = 197.365,62

Επίσης, για το παραπάνω αίτημα υπάρχει η σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης, Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη» (ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ), ΤΟΜΕΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ (Τ. ΕΥΔ/ΕΠΠΕΡΑΑ).

Μετά τα ανωτέρω, εισηγούμαι την έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, τις διατάξεις του άρθρου 57 του Ν. 3669/2008 και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων οικισμών Πλύτρας – Καραβοστασίου Δήμου Μονεμβασίας».

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 309/2015.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας
Χαραμή – Νατιώτη
Αλεξάνδρα

Τα Μέλη
Βελιώτης Ευστάθιος *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσοニコλής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Σουρλάς Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*

Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
Τσαφατίνου Κατερίνα *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Γεωργακάκου Αικατερίνη
Δρίβας Θεόδωρος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Νεραντζουλάκη-Ρεπαπίνου Ζωή
Παπαδάκης Πιερρής
Πετράκης Χρήστος
Σπυριδάκου Θεοδούλη
Χριστάκος Σταύρος
Δουμάνη Σοφία
Κόκκορης Παναγιώτης
Κουλουβάκος Βασίλειος
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία