



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
(στις 15/6/2017 ως προς τις τιμές στις
θέσεις ΠΟΡΙ & ΟΥΓΚΑ του Πίνακα Γ.).

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 9/2017 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 134/2017

«Α) Καθορισμός χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους με σύναψη μισθοδοτικής σχέσης και τιμήματος για τους έχοντες το δικαίωμα της χρήσης άνευ δημοπρασίας (όμοροι).

Β) Καθορισμός χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού κατόπιν δημοπρασίας και τιμής εκκίνησης».

Στους Μολάους σήμερα στις τριάντα (30) του μηνός Μαΐου 2017, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 9/25.05.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα τα 18, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 3. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 4. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Χριστάκος Σταύρος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Βουνελάκης Γεώργιος | |
| 8. Γεωργακάκου Αικατερίνη | |
| 9. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 10. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 11. Πετράκης Χρήστος | |
| 12. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 13. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 14. Δουμάνη Σοφία | |
| 15. Κουλουβάκος Βασίλειος | |
| 16. Σταθάκης Νεκτάριος | |
| 17. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |
| 18. Αλειφέρη Παναγιώτα | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------------|--------------------------|
| 1. Βελιώτης Ευστάθιος | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Χαραμή-Νατιώτη Αλεξάνδρα | <i>Γρ/ας Δ.Σ.</i> |
| 3. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντ/ρχος</i> |
| 4. Λεκάκης Δημήτριος | |
| 5. Μαρούσης Χαράλαμπος | |
| 6. Νεραντζουλάκη-Ρεπαπίνου Ζωή | |
| 7. Παπούλη Δέσποινα | |
| 8. Κόκκορης Παναγιώτης | |
| 9. Λυριωτάκης Ιωάννης | |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Μπίλιας Γεώργιος Τ.Κ. Αγίου Νικολάου Μον/σίας, Μπατσάκης Κων/νος Τ.Κ. Αγίων Αποστόλων, Κουσουλής Γεώργιος Τ.Κ. Ελικας, Γαβρίλης Κωνσταντίνος Τ.Κ. Κυπαρισσίου, Βαρβαρέσσος Γεώργιος Τ.Κ. Λαχίου, Αρτινιός

Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Χριστοφοράκης Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας, Κληρονόμος Κων/νος Τ.Κ. Ταλάντων.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ: Μετά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος προσήλθε η κα Αλειφέρη Παναγιώτα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κων/νο Μαυρομιχάλη, ο οποίος είπε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 2971/01 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 10 του Ν. 3207/03 (Φ.Ε.Κ. 302/03 τεύχος Α'), ορίζονται τα εξής:

«1. Απλή χρήση του αιγιαλού και της παραλίας είναι κάθε χρήση, εφόσον από αυτή δεν παραβιάζεται ο προορισμός τους ως κοινόχρηστων πραγμάτων και δεν επέρχεται αλλοίωση στη φυσική μορφολογία τους και τα βιοτικά στοιχεία τους.

2. Η παραχώρηση της απλής χρήσης του αιγιαλού και της παραλίας γίνεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών έναντι ανταλλάγματος, κατά τις διατάξεις για την εκμίσθωση δημόσιων κτημάτων. Σε ότι αφορά αιγιαλό και παραλία που περιβάλλει ή εντός του οποίου βρίσκονται αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία και ιστορικοί τόποι, απαραίτητη προϋπόθεση για την παραχώρηση της απλής χρήσης του αποτελεί η σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Πολιτισμού. Σε Ο.Τ.Α., φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων, οργανισμούς κοινής ωφέλειας και Ν.Π.Δ.Δ. η παραχώρηση δύναται να γίνει και απευθείας με ή χωρίς αντάλλαγμα. Σε ιδιωτικό φορέα διαχείρισης η παραχώρηση γίνεται πάντοτε με αντάλλαγμα.

3. Είναι δυνατή η παραχώρηση, με τη διαδικασία και τους όρους του πρώτου εδαφίου της προηγούμενης παραγράφου, της απλής χρήσης αιγιαλού για την άσκηση δραστηριοτήτων, που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού (όπως εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, καθισμάτων, ομπρελών, λειτουργία τροχηλάτου αναψυκτηρίου κ.λπ.). Αν παραχωρηθεί η χρήση αιγιαλού για την εκμίσθωση καθισμάτων και ομπρελών, η έκταση αιγιαλού κάθε παραχώρησης δεν δύναται να υπερβαίνει τα πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα. Εάν στον ίδιο αιγιαλό υπάρχουν περισσότερες παραχωρήσεις για την εκμίσθωση ομπρελών και καθισμάτων, πρέπει μεταξύ των διάφορων χώρων του αιγιαλού που έχουν παραχωρηθεί να υφίσταται ενδιάμεση απόσταση ελεύθερης ζώνης τουλάχιστον εκατό (100) μέτρων μήκους. Οι διατάξεις του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζονται εάν πρόκειται να παραχωρηθεί αιγιαλός για να εκμισθωθούν καθίσματα και ομπρέλες από εκείνους που έχουν γειτονικά καταστήματα και μόνο για το χώρο εμπρός από τα καταστήματά τους.

4. Είναι δυνατή η παραχώρηση με τη διαδικασία και τους όρους που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1, χωρίς δημοπρασία, της απλής χρήσης αιγιαλού για ένα χρόνο σε αυτούς που έχουν όμορες ξενοδοχειακές εν γένει επιχειρήσεις, κάμπινγκ ή κέντρα αναψυχής, για τους σκοπούς που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο της προηγούμενης παραγράφου προς εξυπηρέτηση του κοινού. Το αντάλλαγμα για την παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας που έχουν ανακηρυχθεί Τουριστικά Δημόσια Κτήματα (Τ.Δ.Κ.), ως και των κτισμάτων ή εν γένει των εγκαταστάσεων που υφίστανται επ' αυτών, καθορίζεται με απόφαση του φορέα που ασκεί τη διοίκηση και διαχείριση των Τ.Δ.Κ., κατά τη διέπουσα αυτόν νομοθεσία. Το αντάλλαγμα, το οποίο δύναται να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, για την παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας πλην των Τ.Δ.Κ. σε όμορες ξενοδοχειακές επιχειρήσεις που καταβάλλεται στο Δημόσιο, υπολογίζεται από τον πολλαπλασιασμό του ενός δευτέρου (1/2) της τιμής δίκλινου δωματίου μετά λουτρού, χωρίς λοιπές επιβαρύνσεις, όπως η τιμή αυτή καθορίζεται από τον Ε.Ο.Τ. για κάθε ξενοδοχειακή επιχείρηση επί τον αριθμό των κλινών αυτής. Σε περίπτωση που το προκύπτον κατά τα ανωτέρω αντάλλαγμα τελεί σε δυσαναλογία προς το μίσθωμα που προκύπτει βάσει των μισθωτικών συνθηκών της περιοχής ή προς το καθοριζόμενο βάσει του άρθρου 22 του Ν. 2238/1994 (Φ.Ε.Κ. 151 Α'), καταβάλλεται στο Δημόσιο το αντάλλαγμα του εδαφίου αυτού. Δυσαναλογία μεταξύ πρώτου και δεύτερου τρόπου υπολογισμού του ανταλλάγματος θεωρείται ότι υπάρχει όπου η μεταξύ τους απόκλιση είναι τουλάχιστον πενήντα εκατοστά (50/100).

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομικών επιτρέπεται η απευθείας παραχώρηση με ή χωρίς αντάλλαγμα της απλής χρήσης του αιγιαλού και της παραλίας σε δήμους και κοινότητες για την άσκηση των δραστηριοτήτων της παραγράφου 2. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια».

Κατ' εξουσιοδότηση των ανωτέρω διατάξεων εκδόθηκε η ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454Β'ΕΞ2017/12.05.2017 (ΦΕΚ 1636/12.05.2017 τεύχος Β'): Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών.

Με την ανωτέρω ΚΥΑ (άρθρο 3) δικαιούχοι παραχώρησης του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας είναι οι Δήμοι για αιγιαλό και κοινόχρηστη παραλία εντός της χωρικής τους αρμοδιότητας, με ανταλλάγματα του άρθρου 7 και μέχρι το χρονικό όριο του άρθρου 6, με δικαίωμα παραχώρησης α) σε υφιστάμενες δημοτικές ανώνυμες εταιρίες του άρθρου 266 του Ν. 3463/2006 εφόσον περιλαμβάνεται στους σκοπούς της για ίδια χρήση και χωρίς δικαίωμα υπομίσθωσης β) ιδιώτες και επιχειρήσεις εφόσον διαθέτουν άδεια λειτουργίας και έναρξη επιτηδεύματος και γ) ναυταθλητικά σωματεία εποπτευόμενα από ΓΓΑ εφόσον προβλέπεται από το καταστατικό τους, έναντι ανταλλάγματος, για την άσκηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 2 «Σκοπός Παραχώρησης», με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται στα άρθρα της ΚΥΑ.

Η παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας (άρθρο 1 της ΔΔΠ0007378/0454Β'ΕΞ2017/12.05.2017 -ΦΕΚ 1636/12.05.2017 τεύχος Β), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 13 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 15 του ν.4467/2017 και των άρθρων 2,7,15 και 31 του ν. 2971/2001, γίνεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών ή του κατά νόμο εξουσιοδοτημένου οργάνου, έναντι ανταλλάγματος, με τη διαδικασία που προβλέπεται από την ΚΥΑ.

Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 4 περίπτ. 2 της ανωτέρω ΚΥΑ, στους έχοντες δικαίωμα να αιτηθούν την παραχώρηση άνευ δημοπρασίας σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 3 και 4 του Ν. 2971/2001 (όμοροι) η δυνατότητα απευθείας παραχώρησης παρέχεται κατά προτεραιότητα έναντι οποιουδήποτε άλλου σε αυτούς, ως ομόρους, για το έμπροσθεν της άσκησης της δραστηριότητάς τους κοινόχρηστο χώρο, με την προϋπόθεση ότι θα εξασφαλίζεται η ελεύθερη πρόσβαση στον αιγιαλό, κατά τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία και στην ανωτέρω ΚΥΑ. Έμπροσθεν χώρος νοείται ο χώρος που προκύπτει από την προβολή του μήκους της πρόσσωσης της επιχείρησης επί της ακτογραμμής.

Σύμφωνα με το άρθρο 6 της ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454Β'ΕΞ2017/12.05.2017 -ΦΕΚ 1636/12.05.2017 τεύχος Β είναι δυνατή η παραχώρηση απλής χρήσης για ένα ή περισσότερα έτη, με λήξη των συμβάσεων παραχώρησης απλής χρήσης αποκλειστικά τις ημερομηνίες 31.12.2017 ή 31.12.2018 ή 31.12.2019. Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση για μικρότερα χρονικά διαστήματα του δωδεκαμήνου, ανεξάρτητα του ενδεχομένως μικρότερου χρόνου χρήσης των χώρων. Αυτονόητο είναι ότι οι μονοετείς συμβάσεις παραχώρησης που θα συναφθούν για το έτος 2017 υπολείπονται εκ των πραγμάτων του δωδεκαμήνου.

Ειδικά για τις παραχωρήσεις απλής χρήσης του 2017 θα πρέπει να έχουν συναφθεί οι συμβάσεις παραχώρησης για τις απευθείας παραχωρήσεις από τους δήμους και να έχουν αναρτηθεί στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ οι προκηρύξεις δημοπρασίας μέχρι 23.06.2017

Καλείται το δημοτικό συμβούλιο να καθορίσει τον τρόπο διαχείρισης του αιγιαλού και παραλίας και σε περίπτωση μεταβίβασης της χρήσης σε τρίτους να καθορίσει τους χώρους που θα παραχωρηθούν αφού λάβει υπόψη του:

- το άρθρο 65 παρ.1 του ν. 3852/10
- το Ν. 2971/01 και ιδίως τα άρθρα 13, 15 και 31
- την ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454Β'ΕΞ2017/12.05.2017 -ΦΕΚ 1636/12.05.2017 τεύχος Β
- την 149/2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί καθορισμού τέλους χρήσης αιγιαλού και παραλίας,

Α. Να εγκρίνει την περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/2001 και την ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454Β'ΕΞ2017/12.05.2017 -ΦΕΚ 1636/12.05.2017 τεύχος Β.

Β. Να καθορίσει τους χώρους οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος καθώς και το τέλος χρήσης σύμφωνα με την εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, μόνο σε όμορες επιχειρήσεις, ως εξής:

	Τοποθεσία	Άσκηση Δραστηριότητας	Τετραγωνικά Μέτρα	Τιμή ανά τ.μ.
	Δ.Ε . ΜΟΛΑΩΝ			
1	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ – θέση ΤΗΓΑΝΙΑ (ΚΑΡΟΥΝΗΣ)		200,00	8,00
2	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ- θέση ΒΪΑΝΔΙΝΗ (ΡΟΥΚΟΥΝΙΩΤΗ)		50,00	8,00
3	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ – θέση ΚΑΒΟΣ (ΣΤ. ΚΑΛΑΠΟΘΟΥ-Δ. ΑΡΡΩΝΗ & ΣΙΑ ΕΕ)		172,00	8,00
	Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ			
1	Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ- οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ (ΑΣΩΠΙΤΑΝ)		350,00	10,00
2	Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ- οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ (ΑΣΩΠΙΤΑΝ)		350,00	10,00
3	Τ.Κ. ΔΙΑΜΟΝΙΑΣ – θέση ΠΥΛΑ (ΛΑΓΓΗ)		90,00	5,00
	Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ			
1	ΔΚ ΝΕΑΠΟΛΗΣ θέση Παραλία (ΒΙΛΛΑΣ ΜΙΚΕ ΣΤΑΘΑΚΗΣ)		40,00	10,00
2	ΤΚ ΚΑΜΠΟΥ θέση ΝΕΡΑΤΖΙΩΝΑΣ (Χ. ΓΡΙΜΠΙΛΑΣ)		50,00	10,00
	Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ			
1	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΨΥΧΟΓΥΙΟΥ ΛΥΓΕΡΗ (Καστράκι)		102,00	25,00
2	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΨΥΧΟΓΥΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Ακρογιάλι)		165,00	25,00

3	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΓΙΑΝΝΑΡΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ (Τράτα)		67,50	25,00
4	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ(Αστερίας)		100,00	25,00
5	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΠΑΥΛΟΜΑΝΩΛΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ & ΣΙΑ ΕΕ (Del sol)		112,00	25,00
6	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΝΤΑΝΑΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε.		84,00	25,00

Γ. Να καθορίσει τους χώρους οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, καθώς και το ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς σύμφωνα με την εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, έπειτα από δημοπρασία ως εξής:

	Τοποθεσία	Τετραγωνικά Μέτρα	Ελάχιστη προσφορά ανά
	Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ		
	Τ.Κ. ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ Θέση ΧΑΡΑΧΙΑ	200,00	5,00
	Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ		
	Θέση Παραλία ΜΑΓΓΑΝΟΥ	150,00	10,00
	Θέση Παραλία ΜΑΡΑΘΙΑ	130,00	10,00
	Θέση Παραλία ΝΕΡΑΤΖΙΩΝΑ ΚΑΜΠΟΥ	250,00	10,00
	Τ.Κ. ΛΑΧΙΟΥ Θέση ΑΜΜΙΤΣΑ	15,00	10,00
	Δ.Ε ΜΟΛΑΩΝ		
	ΤΚ ΕΛΑΙΑΣ	171,00	10,00
	ΤΚ ΕΛΑΙΑΣ	35,00	10,00
	Δ.Ε. ΖΑΡΑΚΑ		
	Τ.Κ. ΡΕΙΧΕΑΣ Θέση ΓΛΥΦΑΔΑ	40,60	10,00
	Τ.Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΙΟΥ Θέση ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ	200,00	10,00
	Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ		
	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ Θέση ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ	130,00	10,00
	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ Θέση ΛΕΙΒΑΔΙΑ	70,00	10,00
	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ Θέση ΑΓΙΑ ΘΕΚΛΗ	85,00	10,00
	Τ.Κ. ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ Θέση ΠΟΡΙ	130,00	10,00
	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ Θέση ΟΥΓΚΑ	50,00	16,00
	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ Θέση	5,00	10,00

ΠΟΡΙ (ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει την περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 και την ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454Β'ΕΞ2017/12.05.2017 (ΦΕΚ 1636/2017 τ.Β').

Β. Καθορίζει τους χώρους, οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, μόνο σε όμορες επιχειρήσεις, ως εξής:

	Τοποθεσία	Άσκηση Δραστηριότητας	Τετραγωνικά Μέτρα	Τιμή ανά τ.μ.
	Δ.Ε. ΜΟΛΑΩΝ			
1	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ – θέση ΤΗΓΑΝΙΑ (ΚΑΡΟΥΝΗΣ)		200,00	8,00
2	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ- θέση ΒΪΑΝΔΙΝΗ (ΡΟΥΚΟΥΝΙΩΤΗ)		50,00	8,00
3	Τ.Κ. ΕΛΑΙΑΣ – θέση ΚΑΒΟΣ (ΣΤ. ΚΑΛΑΠΟΘΟΥ-Δ. ΑΡΡΩΝΗ & ΣΙΑ ΕΕ)		172,00	8,00
	Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ			
1	Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ- οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ (ΑΣΩΠΙΤΑΝ)		350,00	10,00
2	Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ- οικισμός Πλύτρας θέση ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ (ΑΣΩΠΙΤΑΝ)		350,00	10,00
3	Τ.Κ. ΔΙΑΜΟΝΙΑΣ – θέση ΠΥΛΑ (ΛΑΓΓΗ)		90,00	5,00
	Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ			
1	ΔΚ ΝΕΑΠΟΛΗΣ θέση Παραλία (ΒΙΛΛΑΣ ΜΙΚΕ ΣΤΑΘΑΚΗΣ)		40,00	10,00
2	ΤΚ ΚΑΜΠΟΥ θέση ΝΕΡΑΤΖΙΩΝΑΣ (Χ. ΓΡΙΜΠΙΛΑΣ)		50,00	10,00
	Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ			
1	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΨΥΧΟΓΥΙΟΥ ΛΥΓΕΡΗ (Καστράκι)		102,00	25,00
2	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΨΥΧΟΓΥΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Ακρογιάλι)		165,00	25,00
3	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ)			

	ΓΙΑΝΝΑΡΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ (Τράτα)		67,50	25,00
4	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Αστερίας)		100,00	25,00
5	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΠΑΥΛΟΜΑΝΩΛΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ & ΣΙΑ ΕΕ (Del sol)		112,00	25,00
6	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (ΓΕΦΥΡΑ) ΝΤΑΝΑΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε.		84,00	25,00

Γ. Καθορίζει τους χώρους, οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, έπειτα από δημοπρασία, ως εξής:

	Τοποθεσία	Τετραγωνικά Μέτρα	Ελάχιστη προσφορά ανά τ.μ.
	Δ.Ε. ΑΣΩΠΟΥ		
	Τ.Κ. ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ Θέση ΧΑΡΑΧΙΑ	200,00	5,00
	Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ		
	Θέση Παραλία ΜΑΓΓΑΝΟΥ	150,00	10,00
	Θέση Παραλία ΜΑΡΑΘΙΑ	130,00	10,00
	Θέση Παραλία ΝΕΡΑΤΖΙΩΝΑ ΚΑΜΠΟΥ	250,00	10,00
	Τ.Κ. ΛΑΧΙΟΥ Θέση ΑΜΜΙΤΣΑ	15,00	10,00
	Δ.Ε. ΜΟΛΛΩΝ		
	ΤΚ ΕΛΑΙΑΣ	171,00	10,00
	ΤΚ ΕΛΑΙΑΣ	35,00	10,00
	Δ.Ε. ΖΑΡΑΚΑ		
	Τ.Κ. ΡΕΙΧΕΑΣ Θέση ΒΛΥΧΑΔΑ	40,60	10,00
	Δ.Ε. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ		
	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ Θέση ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ	130,00	10,00
	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ Θέση ΛΕΙΒΑΔΙΑ	70,00	10,00
	Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ Θέση ΑΓΙΑ ΘΕΚΛΗ	85,00	10,00
	Τ.Κ. ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ Θέση ΠΟΡΙ	130,00	15,00
	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ Θέση ΟΥΓΚΑ	50,00	20,00
	Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ Θέση ΠΟΡΙ (ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ)	5,00	15,00

Δ. Όσον αφορά στην Τοπική Κοινότητα Κυπαρισσίου, δεν καθορίζει χώρους προς παραχώρηση σε τρίτους, μετά από δημοπρασία, καθώς το Τοπικό Συμβούλιο με την αριθ. 04/2016 απόφασή του, αποφάσισε να μην καθοριστούν χώροι μεταβίβασης δικαιώματος απλής

χρήσης αιγιαλού και παραλίας κατόπιν δημοπρασίας, προκειμένου να διατηρηθεί η γραφικότητα και η ηρεμία που χαρακτηρίζει τις παραλίες της Τοπικής Κοινότητας.

Ε. Οι όροι χρήσης του αιγιαλού από τις ανωτέρω επιχειρήσεις θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 2971/01 και της ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454Β'ΕΞ2017/12.05.2017 (ΦΕΚ 1636/12.05.2017 τ.Β').

Η κα Αναγνωστοπούλου ψηφίζει θετικά με την παρατήρηση να μειωθούν οι τιμές.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 134/2017.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας
Απούσα

Τα Μέλη

Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Σουρλάς Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
Χριστάκος Σταύρος *Αντιδήμαρχος*
Βουνελάκης Γεώργιος
Γεωργακάκου Αικατερίνη
Κολλιάκος Ιωάννης
Παπαδάκης Πιερρής
Πετράκης Χρήστος
Σπυριδάκου Θεοδούλη
Τσαφατίνου Κατερίνα
Δουμάνη Σοφία
Κουλουβάκος Βασίλειος
Σταθάκης Νεκτάριος
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία