



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 10/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 148/2012

«Περί εξέτασης των ενστάσεων επί της πράξης εφαρμογής (Α' ανάρτηση) και κτηματογράφησης (Β' ανάρτηση) της μελέτης «Τοπογραφική και χωροταξική μελέτη για τη σύνταξη πράξης εφαρμογής τομέα Δ' σχεδίου πόλης Νεάπολης Βοιών».

Στους Μολάους σήμερα στις δεκαεπτά (17) του μηνός Μαΐου 2012, ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 10/11-05-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι δύο (22) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | Πρόεδρος Δ.Σ. |
| 2. Τσάκος Πέτρος | Αντιπρόεδρος Δ.Σ. |
| 3. Βουνελάκης Γεώργιος | Αντιδήμαρχος |
| 4. Κολλιάκος Ιωάννης | Αντιδήμαρχος |
| 5. Κουτσονικολής Χαράλ. | Αντιδήμαρχος |
| 6. Πετράκης Χρήστος | Αντιδήμαρχος |
| 7. Σουρλάς Ιωάννης | Αντιδήμαρχος |
| 8. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 9. Ιατρόπουλος Δημήτριος | |
| 10. Καλογερίνης Ηλίας | |
| 11. Λύρας Χαράλαμπος | |
| 12. Μαρούσης Χράλαμπος | |
| 13. Μαυρομιχάλης Κωνσταντίνος | |
| 14. Σταθάκης Παναγιώτης | |
| 15. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 16. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 17. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ | |
| 18. Νικολινάκος Παναγιώτης | |
| 19. Παπαδάκης Γεώργιος | |
| 20. Χαραμής Αντώνιος | |
| 21. Χριστάκος Σταύρος | |
| 22. Δημητρόπουλος Δημοσθένης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|-----------------|
| 1. Πριφτάκη-Χ' γρηγορίου Παν. | Αντιδήμαρχος |
| 2. Μέντης Γεώργιος | Γραμματέας Δ.Σ. |
| 3. Σπυριδάκος Βασίλειος | |
| 4. Τσάκος Κωνσταντίνος | |
| 5. Κρυπωτός Παναγιώτης | |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Σωτήραλης Χρήστος Δ.Κ. Νεάπολης, Ψυχογιός Ιωάννης Τ.Κ. Αγγελώνας, Μπίλιας Γεώργιος Τ.Κ. Αγίου Νικολάου Μον/σίας, Κουρκούλης Χαράλαμπος Άνω Καστανέας, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Τζερεφός Ανάργυρος Τ.Κ. Κάτω Καστανιάς, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Βαρβαρέσσος Γεώργιος Τ.Κ. Λαχίου, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Χουσάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασιάς, Χριστοφοράκης Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Καλογεράκος Δημήτριος Τ.Κ.

Παντανάσσης, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας, Κληρονόμος Κων/νος Τ.Κ. Ταλάντων, Δεληγιαννης Πέτρος Τ.Κ. Φαρακλού.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το δέκατο έκτο (16^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κουτσονικολή Χαράλαμπο, ο οποίος είπε τα εξής:

Κατόπιν της 12/2012 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου, περί ανάρτησης της ανωτέρω μελέτης, εκδόθηκε η 1413/24-1-2012 πρόσκληση Δημάρχου για την υποβολή δηλώσεων και ενστάσεων επί της πράξης εφαρμογής (Α' ανάρτηση) και κτηματογράφησης (Β' ανάρτηση) της μελέτης «Τοπογραφική και χωροταξική μελέτη για τη σύνταξη πράξης εφαρμογής Τομέα Δ' σχεδίου πόλης Νεάπολης Βοιών».

Η πρόσκληση αυτή δημοσιεύθηκε για δύο (2) συνεχείς ημέρες σε δύο ημερήσιες εφημερίδες των Αθηνών «Γενική Δημοπρασιών» και «Ηχώ» και σε δύο ημερήσιες εφημερίδες της Πρωτεύουσας του Νομού «Λακωνικός Τύπος» και «Παρατηρητής» και τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα της ΔΕ Βοιών.

Κατά της μελέτης αυτής υποβλήθηκαν στο Δήμο 2 ενστάσεις από ιδιοκτήτες ακινήτων, οι οποίες στην συνέχεια διαβιβάστηκαν στους μελετητές για να εκθέσουν τις απόψεις τους. Οι μελετητές αφού μελέτησαν τις ενστάσεις, μας έστειλαν τη γνώμη τους, επί κάθε μίας χωριστά (επισυναπτόμενο έγγραφο).

Το συμβούλιο της Δ.Κ. Νεαπόλεως με την υπ' αριθ. 6/2012 απόφασή του κάνει δεκτές τις ενστάσεις και προτείνει να γίνουν οι απαραίτητες διορθώσεις, σύμφωνα με το υπόβαθρο του ΦΕΚ 54Δ/27-1-1988.

Εισηγούμαι

Τη λήψη σχετικής απόφασης επί των ενστάσεων σύμφωνα με την άποψη των μελετητών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του κου Αντιδημάρχου, έλαβε υπόψη του, το περιεχόμενο του σχετικού φακέλου, την αριθ. 6/2012 απόφαση του Συμβουλίου της Δ. Κ. Νεάπολης, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

Και με τη θετική ψήφο του προέδρου της Δ.Κ. Νεάπολης κου Σωτήραλη Χρήστου.

1. Επί της ενστάσεως του **Δρεπανιώτη Γεωργίου του Νικολάου**, Κ.Α. οικοπέδου **0301035**, επειδή η επιφάνεια της εν λόγω ιδιοκτησίας, έτσι όπως έχει αποτυπωθεί (2.471,76 τ.μ.) δεν συμφωνεί με την αναγραφόμενη στο συμβόλαιο (περίπου 3.000 τ.μ.), **να διορθωθεί – επικαιροποιηθεί σύμφωνα με το υπόβαθρο του ΦΕΚ 54 Δ/27.01.1988.**

2. Επί της ενστάσεως των **Μηνόγιαννη Δημητρίου του Ιωάννου, Μηνόγιαννη Ιωάννου του Δημητρίου, Μηνόγιαννη Ελένης του Δημητρίου, Βλάχου Ματίνας του Ιωάννου και Βλάχου Αφροδίτης του Νικολάου**, Κ.Α. οικοπέδου **0301007, 0301008, 0301009, 0301012, 0301013, 0310038 και 0301039**, επειδή η επιφάνεια της εν λόγω ιδιοκτησίας, έτσι όπως έχει αποτυπωθεί (2.494,28 τ.μ.) δεν συμφωνεί με την αναγραφόμενη στο συμβόλαιο (περίπου 2.500 τ.μ.), **να διορθωθεί – επικαιροποιηθεί σύμφωνα με το υπόβαθρο του ΦΕΚ 54 Δ/27.01.1988.**

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 148/2012.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπίρος

Ο Γραμματέας
Απών

Τα Μέλη
Τσάκος Πέτρος
Βουελάκης Γεώργιος
Κολλιάκος Ιωάννης
Κουτσονικολής Χαράλαμπος
Πετράκης Χρήστος
Σουρλάς Ιωάννης
Αλειφέρη Παναγιώτα
Ιατρόπουλος Δημήτριος
Καλογερίνης Ηλίας
Λύρας Χαράλαμπος

Ο Πρόεδρος Δ.Κ. Νεάπολης
Σωτήραλης Χρήστος

Μαρούσης Χαράλαμπος
Μαυρομιχάλης Κων/νος
Σταθάκης Παναγιώτης
Τσαφατίνου Κατερίνα
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Μιχαλόπουλος Μιχαήλ
Νικολινάκος Παναγιώτης
Παπαδάκης Γεώργιος
Χαραμής Αντώνιος
Χριστάκος Σταύρος
Δημητρόπουλος Δημοσθένης

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία