



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 12/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 196/2012

«Περί τροποποίησης της αριθ. 296/2011 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης του έργου «Δημοτικός δρόμος παραλίας Κυπαρισσίου».

Στους Μολάους σήμερα στις δεκατρείς (13) του μηνός Ιουνίου 2012, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 12/08-06-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τρεις (23) δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | Πρόεδρος Δ.Σ. |
| 2. Τσάκος Πέτρος | Αντιπρόεδρος Δ.Σ. |
| 3. Μέντης Γεώργιος | Γραμματέας Δ.Σ. |
| 4. Βουνελάκης Γεώργιος | Αντιδήμαρχος |
| 5. Κολλιάκος Ιωάννης | Αντιδήμαρχος |
| 6. Κουτσονικολής Χαράλ. | Αντιδήμαρχος |
| 7. Πετράκης Χρήστος | Αντιδήμαρχος |
| 8. Πριφτάκη-Χ'΄'γρηγορίου Π. | Αντιδήμαρχος |
| 9. Σουρλάς Ιωάννης | Αντιδήμαρχος |
| 10. Ιατρόπουλος Δημήτριος | |
| 11. Καλογερίνης Ηλίας | |
| 12. Μαρούσης Χράλαμπος | |
| 13. Μαυρομιχάλης Κωνσταντίνος | |
| 14. Σπυριδάκος Βασίλειος | |
| 15. Σταθάκης Παναγιώτης | |
| 16. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 17. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 18. Νικολινάκος Παναγιώτης | |
| 19. Παπαδάκης Γεώργιος | |
| 20. Χαραμής Αντώνιος | |
| 21. Χριστάκος Σταύρος | |
| 22. Κρυπωτός Παναγιώτης | |
| 23. Δημητρόπουλος Δημοσθένης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αλειφέρη Παναγιώτα
2. Λύρας Χαράλαμπος
3. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ
4. Τσάκος Κων/νος

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Ψυχογιός Ιωάννης Τ.Κ. Αγγελώνας, Μπίλιας Γεώργιος Τ.Κ. Αγίου Νικολάου Μον/σίας, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Ραμάκης Κων/νος Τ.Κ. Κουλεντίων, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ.

Μεταμόρφωσης, Χριστοφοράκης Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Καλογεράκος Δημήτριος Τ.Κ. Παντανάσσης, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας.

Μετά τη συζήτηση του δεκάτου (10^{ου}) θέματος απεχώρησε ο κ. Δημητρόπουλος Δημοσθένης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το εικοστό τρίτο (23ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο κα Παναγ. Πριφτάκη, η οποία είπε τα εξής:

Με την αριθ. 296/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης για την ένταξη του έργου «Δημοτικός δρόμος παραλίας Κυπαρισσίου», στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ-ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ 2007-2013, ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 02 «Υποδομές και Υπηρεσίες Προσπελασιμότητας Πελοποννήσου», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ, κωδικός θεματικής προτεραιότητας 23 «Περιφερειακές/Τοπικές Οδοί», καθώς και η υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρεια Πελοποννήσου για την υλοποίηση του εν λόγω έργου, λόγω του ότι ο Δήμος δεν διέθετε την απαιτούμενη διαχειριστική επάρκεια.

Μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει η σύναψη της προγραμματικής σύμβασης και ο Δήμος πλέον διαθέτει διαχειριστική επάρκεια. Το γεγονός όμως ότι πρόσφατα την απέκτησε και ως εκ τούτου δεν διαθέτει εμπειρία στα συγχρηματοδοτούμενα έργα, αφού σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, η Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων, εντάχθηκε στον πρωτεύοντα Δήμο του Νομού (Δήμο Σπάρτης). Επίσης η νεοσύστατη τεχνική υπηρεσία του Δήμου, στερείται εμπειρίας επίβλεψης παρόμοιων τεχνικών έργων (κατασκευή πασάλων κ.λ.π.), αλλά και λόγω του σχετικού φόρτου εργασίας που έχει από την υλοποίηση του τεχνικού προγράμματος του Δήμου

Εισηγούμαι

Την τροποποίηση της απόφασης 296/11 και την υπογραφή εκ νέου, Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρεια Πελοποννήσου για την υλοποίηση του εν λόγω έργου, για τους ανωτέρω λόγους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση της κας Αντιδημάρχου, έλαβε υπόψη του, το περιεχόμενο του σχετικού φακέλου, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, του Ν. 3614/2007, την αριθ. 296/11 Α.Δ.Σ. και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Τροποποιεί την αριθ. 296/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ως προς την παράγραφο 2, που αφορά στην έγκριση υπογραφής της προγραμματικής σύμβασης, για τους εξής λόγους:

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 22 του Ν. 3614/2007 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), κατά την προγραμματική περίοδο 2007-2013 απαιτείται η επιβεβαίωση της διαχειριστικής επάρκειας των φορέων υλοποίησης συγχρηματοδοτούμενων έργων πριν από την ανάληψη της ευθύνης εκτέλεσης έργων, προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος που τίθεται για την αποτελεσματική και αποδοτική διοίκηση και διαχείριση των συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Λόγω του ότι ο Δήμος δεν διέθετε διαχειριστική επάρκεια για την υλοποίηση του συγκεκριμένου έργου, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου 2007-2013, προέβη στη λήψη απόφασης για τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Πελοποννήσου. Μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει η υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης και ο Δήμος πλέον διαθέτει διαχειριστική επάρκεια. Το γεγονός όμως ότι πρόσφατα την απέκτησε και ως εκ τούτου δεν διαθέτει εμπειρία στα συγχρηματοδοτούμενα έργα, αφού σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, η Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων, εντάχθηκε στον πρωτεύοντα Δήμο του Νομού (Δήμο Σπάρτης). Επίσης η νεοσύστατη τεχνική υπηρεσία του Δήμου, στερείται εμπειρίας επίβλεψης παρόμοιων τεχνικών έργων (κατασκευή πασάλων κ.λ.π.), αλλά και λόγω του σχετικού φόρτου εργασίας που έχει από την υλοποίηση του τεχνικού προγράμματος του Δήμου, απαιτείται η λήψη νέας απόφασης υπογραφής προγραμματικής σύμβασης, για την εκτέλεση του έργου.

2. Εγκρίνει εκ νέου για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω, την υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου και της Περιφέρειας Πελοποννήσου για την υλοποίηση του έργου «Δημοτικός δρόμος παραλίας Κυπαρισσίου», ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**Μεταξύ****«Περιφέρειας Πελοποννήσου»****και****«Δήμου Μονεμβασιάς»****και****Του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης****για την Πράξη****«Δημοτικός Δρόμος Παραλίας Κυπαρισσίου»****[Τρίπολη, Ιούνιος 2012]**

Στην Τρίπολη, σήμερα την/...../2012 μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:
Την **Περιφέρεια Πελοποννήσου**, που εδρεύει στην Τρίπολη, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Πελοποννήσου κ. Πέτρο Τατούλη,

Του **Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Περιφέρειας Πελοποννήσου**, που εδρεύει στην Τρίπολη, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, κ. Πέτρο Τατούλη και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας «Φορέας για τη διενέργεια των πληρωμών (Υπόλογος)».

Το **Δήμο Μονεμβασιάς**, που εδρεύει στους Μολάους Λακωνίας, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο κ. Ηρακλή Γ. Τριχείλη.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

Το Π.Δ. 131/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου»,

Το Ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013» (ΦΕΚ 267 Α/3-12-2007),

Την υπ' αριθμ. 4745/ΕΥΘΥ289/3-2-2011 εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Επενδύσεων και Ανάπτυξης του υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας,

Την υπ' αριθ./2012 Απόφαση του Δήμου Μονεμβασιάς για την σύναψη Π.Σ,

Την υπ' αριθ./2012 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Πελοποννήσου, συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Σκοπός της σύμβασης είναι η υλοποίηση και η οικονομική διαχείριση της πράξης «Δημοτικός Δρόμος Παραλίας Κυπαρισσίου» στο πλαίσιο Ε.Π Πρόγραμμα «Δυτικής Ελλάδας – Πελοποννήσου – Ιονίων Νήσων 2007-2013» Άξονας προτεραιότητας 02: «Υποδομές και Υπηρεσίες Προσπελασιμότητας Πελοποννήσου» κωδικός προτεραιότητας: 23 – «Περιφερειακές / Τοπικές Οδοί» ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης).

Όπου ακολούθως αναφέρεται «ΕΡΓΟ» θα νοείται η Πράξη «Δημοτικός Δρόμος Παραλίας Κυπαρισσίου» .

Ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ε.Π Πρόγραμμα «Δυτικής Ελλάδας – Πελοποννήσου – Ιονίων Νήσων 2007-2013» Άξονας προτεραιότητας 02: «Υποδομές και Υπηρεσίες Προσπελασιμότητας Πελοποννήσου» κωδικός προτεραιότητας: 23 – «Περιφερειακές / Τοπικές Οδοί» ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης) προγραμματίζει την υλοποίηση του «ΕΡΓΟΥ».

Το έργο χωρίζεται σε δύο ανεξάρτητες υποπεριοχές, την «Α» και την «Γ», σύμφωνα με τον χαρακτηρισμό που δόθηκε κατά την γεωλογική αναγνώριση.

Τα χαρακτηριστικά της υποπεριοχής "Α" είναι:

Σχεδόν κατακόρυφο μέτωπο πρανούς ύψους από 6.00 έως 8.00m, με την κύρια παραλιακή οδό – πλάτους ~4.50m – στην κορυφή του πρανούς και ακριβώς πίσω από αυτήν κτίσματα (κατοικίες).

Οι γεωτεχνικοί υπολογισμοί έδειξαν ανάγκη άμεσων μέτρων αντιστήριξης.

Σημειώνουμε εδώ την επιθυμητή από τον κύριο του έργου διαπλάτυνση της οδού προς τη θάλασσα.

Η εφαρμογή οποιασδήποτε συνήθως εφαρμοζόμενης σε παρόμοιες περιπτώσεις μεθόδου αντιστήριξης, δηλαδή η κατασκευή οιοδήποτε είδους εμφανούς τοίχου αντιστήριξης ή η επένδυση όλου του μετώπου του πρανούς με εκτοξευόμενο σκυρόδεμα και χρήση μονίμων αγκυρίων βρίσκεται σε πλήρη αντίθεση με τις ιδιαίτερες αισθητικές και περιβαλλοντικές απαιτήσεις που διέπουν την περιοχή του έργου.

Κατόπιν τούτου και κατόπιν εκτεταμένης διερεύνησης όλων των πιθανών λύσεων, αποφασίσθηκε από τους μελετητές η εφαρμοσθείσα λύση, η οποία έχει τα εξής χαρακτηριστικά:

α)Κατασκευή πασσαλότοιχου εντός του εδάφους, σε απόσταση 3.00m περίπου από το μέτωπο του πρανούς. Οι πάσσαλοι έχουν διάμετρο 80εκ. και η απόσταση μεταξύ τους είναι 1.60m. Οι πάσσαλοι εδράζονται και πακτώνονται στο υγιές βραχώδες υπόβαθρο που συναντήθηκε κάτω από το πόδι του πρανούς (βλ. Γεωτεχνική Μελέτη). Στην κεφαλή τους προβλέπεται κεφαλόδεσμος διαστάσεων 1.00 X 1.00 m. Το συνολικό μήκος του εν λόγω πασσαλότοιχου και του τεχνικού που εδράζεται σε αυτόν (βλ. επόμενη παράγραφο) είναι 70.40 m.

β)Κατασκευή πλάκας από οπλισμένο σκυρόδεμα πάχους 40 εκ., η οποία είναι αμφιπροέχουσα από τον κεφαλόδεσμο των πασσάλων και έχει ελάχιστο συνολικό πλάτος 6.50m. Η εν λόγω πλάκα θα φέρει πλέον τον δρόμο, ο οποίος θα έχει ελάχιστο πλάτος 6.00 μ., ενώ στο άκρο της προς την θάλασσα προβλέπεται υπερυψωμένο κράσπεδο πλάτους 50 εκατ. το οποίο φέρει στηθαίο ασφαλείας από οπλισμένο σκυρόδεμα, ύψους 70εκ. & πάχους 20 εκ., για το οποίο προβλέπεται εσωτερική και εξωτερική λιθεπένδυση. Στην κεφαλή του εν λόγω στηθαίου προβλέπονται μεταλλικοί ορθοστάτες ΙΡΕ80 ύψους 20 εκατ., οι οποίοι στηρίζουν χειρολισθήρα Φ2". Στο άλλο άκρο της οδού - που συνορεύει με τις ιδιοκτησίες – προβλέπεται υπόγειος ηλεκτρομηχανολογικός διάδρομος για την μελλοντική διέλευση των δικτύων τα οποία σήμερα παντελώς απουσιάζουν κάτω από τον υπάρχοντα δρόμο. Ο εν λόγω διάδρομος έχει εσωτερικές διαστάσεις 1.05 X 1.75 m και μορφώνεται από τοιχεία πάχους 15 εκατ. Η πλάκα οροφής του διαδρόμου έχει πάχος 20 εκατ., διότι δεν υπάρχει λόγος – από πλευράς αντοχής της – να παραμείνει 40 εκατ. Ο εν λόγω διάδρομος προβλέπεται να φιλοξενήσει δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης (ακάθαρτα), τηλεφώνου και ηλεκτρικού ρεύματος (χαμηλή και μέση τάση) και κατά την μόρφωσή του έχουν ληφθεί υπόψη όλες οι σχετικές προδιαγραφές των εμπλεκόμενων υπηρεσιών κοινής ωφελείας (ελάχιστες αποστάσεις μεταξύ των αγωγών, κλπ). Για την εξυπηρέτηση του ως άνω διαδρόμου προβλέπονται τρία φρεάτια Φ80 εκατ., δύο στα άκρα και ένα περί το μέσον του έργου. Το ως άνω τεχνικό χωρίζεται με αρμούς (στην πλάκα και στον κεφαλόδεσμο) σε 5 επί μέρους τμήματα.

γ)Κατασκευή μόνιμων εδαφικών ήλων (ράβδοι Ø28 ανά 1.60m) σε ύψος 1.30m από το πόδι του πρανούς.

δ)Κατασκευή τοίχου από αργολιθοδομή λίγο πιο μπροστά από το πόδι του πρανούς και με ύψος το πολύ 2.00m, με χώρο φύτευσης θάμνων πίσω από αυτόν.

Με την ως άνω λύση επιτυγχάνεται:

α)Μέσω του πασσαλότοιχου αντιστηρίζεται όλη η περιοχή ανάντη αυτού και κυρίως τα κτίσματα, ειδικά σε περίπτωση ισχυρού σεισμού.

β)Διαπλάτνεται η οδός (από 4.50 σε 6.00m) και όχι μόνο δεν επιβαρύνεται το πρανές, αλλά αυτό ανακουφίζεται διότι όλα τα φορτία κυκλοφορίας μεταφέρονται πλέον μέσω της άκαμπτης πλάκας από οπλισμένο σκυρόδεμα στους πασσάλους και από εκεί στο υγιές βραχώδες υπόβαθρο όπου αυτοί εδράζονται.

γ)Αντιστηρίζεται το τμήμα του πρανούς μπροστά από τους πασσάλους – ως προς τη συνολική «αποκόλληση» - μέσω των μόνιμων εδαφικών ηλώσεων.

δ)Ο τοίχος από αργολιθοδομή, αφ' ενός μεν κρύβει την κεφαλή των ηλώσεων, αφ' ετέρου δε παίζει το ρόλο «βραχοπαγίδας» για τα πολύ μικρά θραύσματα που θα μπορούσαν κατά καιρούς να αποκολληθούν λόγω φυσικής διάβρωσης από το μέτωπο του πρανούς. Εδώ πρέπει να σημειώσουμε ότι η επιφανειακή διάβρωση του μετώπου του πρανούς από τα στοιχεία της φύσης (άνεμος, βροχή) είναι μία διαδικασία η οποία έχει πολύ βραδεία χρονική εξέλιξη σε σχέση με τον προβλεπόμενο από τις ισχύοντες κανονισμούς χρόνο ζωής του έργου (50 χρόνια).

Τέλος, ο εν λόγω τοίχος αναβαθμίζει αισθητικά την εν λόγω περιοχή, η οποία αποτελεί και το πίσω όριο της παραλίας.

Τα χαρακτηριστικά της υποπεριοχής "Γ" είναι:

Ύψος πρανούς το πολύ 6.00m, με την κύρια παραλιακή οδό – πλάτους ~6.00m – στην κορυφή του πρανούς. Το μέτωπο του πρανούς παρουσιάζει εκτεταμένες πρόσφατες αστοχίες. Αυτό, σε συνδυασμό με το κακής ποιότητας εδαφικό υλικό (μη συνεκτικό αργιλώδες αμμοχάλικο) σημαίνει ότι υπάρχει άμεσος κίνδυνος συνολικής αστοχίας του πρανούς και καταστροφή της οδού, το οποίο απεδείχθη και υπολογιστικά κατά τους γεωτεχνικούς υπολογισμούς.

Επειδή το εδαφικό υλικό είναι μη συνεκτικό, εδώ δε μπορεί να εφαρμοσθεί η μέθοδος του «εσωτερικού» πασσαλότοιχου, όπως έγινε στην υποπεριοχή «Α», γιατί θα υπήρχε αστοχία του πρανούς μπροστά από τους πασσάλους.

Κατόπιν τούτου αποφασίσθηκε από τους μελετητές η κατασκευή ενός τυπικού τοίχου από οπλισμένο σκυρόδεμα, εδραζόμενου σε συστοιχία από πασσάλους Ø80/1.60m. Η θεμελίωση του τοίχου σε πασσάλους κρίθηκε απαραίτητη επειδή έτσι αποφεύγονται οι εκτεταμένες εκσκαφές στον πόδα του πρανούς για την κατασκευή επιφανειακής θεμελίωσης (πέδιλου), καθώς επίσης και εξ αιτίας του γεγονότος ότι το έδαφος στον πόδα του πρανούς έχει ιδιαίτερα χαμηλή αντοχή και συνεπώς είναι μάλλον ακατάλληλο για επιφανειακή θεμελίωση τοίχου τέτοιου ύψους.

Το πάχος του τοίχου είναι 30 εκατ. στην κεφαλή και 70 εκατ. στον πόδα. Στην κεφαλή φέρει κράσπεδο πλάτους 50 εκατ. με στηθαίο ασφαλείας από οπλισμένο σκυρόδεμα και μεταλλικό «τελείωμα» στην κορυφή του, ίδιο με εκείνο που εφαρμόζεται στην υποπεριοχή «Α».

Στην όψη του τοίχου προβλέπεται επένδυση με αργολιθοδομή για βελτιωμένο αισθητικό αποτέλεσμα.

Το έργο θα αντιμετωπίσει υπαρκτά σημαντικά προβλήματα σύνδεσης των οικισμών της Τοπικής Κοινότητας Κυπαρισσίου Δ.Ε Ζάρακα του Δήμου Μονεμβασιάς.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί:

(I) η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης «Δημοτικός Δρόμος Παραλίας Κυπαρισσίου» («του Έργου») από τον Κύριο του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου και καλείται να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- ◇ Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
- ◇ Επικαιροποίηση διακηρύξεων.
- ◇ Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
- ◇ Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.
- ◇ Συνεργασία με τον Κύριο του έργου για τη σύνταξη και υποβολή τεχνικών δελτίων υποέργων.
- ◇ Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- ◇ Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή)
- ◇ Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.
- ◇ Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση ή σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).

Η Περιφέρεια Πελοποννήσου δια της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου ως Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

II) Η μεταβίβαση της αρμοδιότητας της Ταμειακής Διαχείρισης και των πληρωμών του «Έργου» από τον Κύριο του Έργου στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Έτσι ο «Φορέας για τη διενέργεια των πληρωμών (Υπόλογος)» καλείται να εκτελεί τις παρακάτω ενέργειες:

- ◇ Παρακολούθηση χρηματοροών .
- ◇ Εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Η Περιφέρεια Πελοποννήσου, αναλαμβάνει:

Να ενεργεί ως Φορέας Υλοποίησης για την υλοποίηση του Έργου όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.

Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην Ε.Δ.Α Πελοποννήσου.

Να συνεργάζεται με τον Κύριο του Έργου για τυχόν απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης αλλά και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.

Να αποστέλλει στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας Πελοποννήσου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.

Να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.

Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.

Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.

Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.

Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου.

Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

2.2. Ο Δήμος Μονεμβασιάς ως Κύριος του Έργου, αναλαμβάνει:

Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.

Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.

Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του

Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

2.3. Ο Φορέας για τη διενέργεια των πληρωμών (Υπόλογος) αναλαμβάνει:

Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.

ΑΡΘΡΟ 3**ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό του 750.000,00 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων και αρχαιολογίας.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από την Ε.Δ.Α Περιφέρειας Πελοποννήσου και τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4**ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από τη Περιφέρεια Πελοποννήσου δια της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας στο Δήμο Μονεμβασιάς.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5**ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τη Σπάρτη.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

Παναγιώτα Πριφτάκη-Χατζηγηγορίου Αντιδήμαρχο, η οποία ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με αναπληρωτή τον Αντιδήμαρχο Γεώργιο Βουνελάκη.

έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης με τον αναπληρωτή του και

ένα (1) μέλος υποδεικνυόμενο από (το φορέα χρηματοδότησης της Πράξης ή το φορέα λειτουργίας, εάν είναι διαφορετικός από τον κύριο του έργου ή άλλο φορέα που θα συμφωνηθεί με τους συμβαλλομένους), με τον αναπληρωτή του.

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την υπογραφή της παρούσας, οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη αίτηση τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικείμενου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 εδ. α' του ν. 3614/2007 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του και έναντι των τρίτων ευθύνεται εις ολόκληρον με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Η Περιφέρεια Πελοποννήσου δια της δια της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως το Δήμο Μονεμβασιάς έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δε θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Σπάρτης.

ΑΡΘΡΟ 10

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

10.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρίσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

10.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

ΑΡΘΡΟ 11

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών και οπωσδήποτε μετά από τη σύμφωνη γνώμη της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Πελοποννήσου.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τέταρτο θα υποβληθεί στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Πελοποννήσου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) Για την Περιφέρεια Πελοποννήσου,
Ο Περιφερειάρχης

Πέτρος Τατούλης

.....

2) Για το Δήμο Μονεμβασιάς
Ο Δήμαρχος

Ηρακλής Γ. Τριχείλης

.....

3) Για το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης
Ο Περιφερειάρχης

Πέτρος Τατούλης

.....

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

1. Τίτλος Πράξης: Δημοτικός Δρόμος Παραλίας Κυπαρισσίου
2. Φορέας πρότασης (κύριος του έργου): Δήμος Μονεμβασιάς
3. Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης): Περιφέρεια Πελοποννήσου δια μέσου Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.
4. Φορέας λειτουργίας: Δήμος Μονεμβασιάς
5. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης: Η πράξη χωρίζεται σε δύο ανεξάρτητες υποπεριοχές, την «Α» και την «Γ», σύμφωνα με τον χαρακτηρισμό που δόθηκε κατά την γεωλογική αναγνώριση.

Τα χαρακτηριστικά της υποπεριοχής "Α" είναι:

Σχεδόν κατακόρυφο μέτωπο πρανούς ύψους από 6.00 έως 8.00m, με την κύρια παραλιακή οδό – πλάτους ~4.50m – στην κορυφή του πρανούς και ακριβώς πίσω από αυτήν κτίσματα (κατοικίες).

Οι γεωτεχνικοί υπολογισμοί έδειξαν ανάγκη άμεσων μέτρων αντιστήριξης. Σημειώνουμε εδώ την επιθυμητή από τον κύριο του έργου διαπλάτυνση της οδού προς τη θάλασσα.

Η εφαρμογή οποιασδήποτε συνήθως εφαρμοζόμενης σε παρόμοιες περιπτώσεις μεθόδου αντιστήριξης, δηλαδή η κατασκευή οιοδήποτε είδους εμφανούς τοίχου αντιστήριξης ή η επένδυση όλου του μετώπου του πρανούς με εκτοξευόμενο σκυρόδεμα και χρήση μονίμων αγκυριών βρίσκεται σε πλήρη αντίθεση με τις ιδιαίτερες αισθητικές και περιβαλλοντικές απαιτήσεις που διέπουν την περιοχή του έργου.

Κατόπιν τούτου και κατόπιν εκτεταμένης διερεύνησης όλων των πιθανών λύσεων, αποφασίσθηκε από τους μελετητές η εφαρμοσθείσα λύση, η οποία έχει τα εξής χαρακτηριστικά:

α) Κατασκευή πασσαλότοιχου εντός του εδάφους, σε απόσταση 3.00m περίπου από το μέτωπο του πρανούς. Οι πάσσαλοι έχουν διάμετρο 80εκ. και η απόσταση μεταξύ τους είναι 1.60m. Οι πάσσαλοι εδράζονται και πακτώνονται στο υγιές βραχώδες υπόβαθρο που συναντήθηκε κάτω από το πόδι του πρανούς (βλ. Γεωτεχνική Μελέτη). Στην κεφαλή τους προβλέπεται κεφαλόδεσμος διαστάσεων 1.00 X 1.00 m. Το συνολικό μήκος του εν λόγω πασσαλότοιχου και του τεχνικού που εδράζεται σε αυτόν (βλ. επόμενη παράγραφο) είναι 70.40 m.

β) Κατασκευή πλάκας από οπλισμένο σκυρόδεμα πάχους 40 εκ., η οποία είναι αμφιπροέχουσα από τον κεφαλόδεσμο των πασσάλων και έχει ελάχιστο συνολικό πλάτος 6.50m. Η εν λόγω πλάκα θα φέρει πλέον τον δρόμο, ο οποίος θα έχει ελάχιστο πλάτος 6.00 μ., ενώ στο άκρο της προς την θάλασσα προβλέπεται υπερυψωμένο κράσπεδο πλάτους 50 εκατ. το οποίο φέρει στηθαίο ασφαλείας από οπλισμένο σκυρόδεμα, ύψους 70εκ. & πάχους 20 εκ., για το οποίο προβλέπεται εσωτερική και εξωτερική λιθεπένδυση. Στην κεφαλή του εν λόγω στηθαίου προβλέπονται μεταλλικοί ορθοστάτες ΙΡΕ80 ύψους 20 εκατ., οι οποίοι στηρίζουν χειρολισθήρα Φ2". Στο άλλο άκρο της οδού - που συνορεύει με τις ιδιοκτησίες - προβλέπεται υπόγειος ηλεκτρομηχανολογικός διάδρομος για την μελλοντική διέλευση των δικτύων τα οποία σήμερα παντελώς απουσιάζουν κάτω από τον υπάρχοντα δρόμο. Ο εν λόγω διάδρομος έχει εσωτερικές διαστάσεις 1.05 X 1.75 m και μορφώνεται από τοιχεία πάχους 15 εκατ. Η πλάκα οροφής του διαδρόμου έχει πάχος 20 εκατ., διότι δεν υπάρχει λόγος - από πλευράς αντοχής της - να παραμείνει 40 εκατ. Ο εν λόγω διάδρομος προβλέπεται να φιλοξενήσει δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης (ακάθαρτα), τηλεφώνου και ηλεκτρικού ρεύματος (χαμηλή και μέση τάση) και κατά την μόρφωσή του έχουν ληφθεί υπόψη όλες οι σχετικές προδιαγραφές των εμπλεκόμενων υπηρεσιών κοινής ωφελείας (ελάχιστες αποστάσεις μεταξύ των αγωγών, κλπ). Για την εξυπηρέτηση του ως άνω διαδρόμου προβλέπονται τρία φρεάτια Φ80 εκατ., δύο στα άκρα και ένα περί το μέσον του έργου.

Το ως άνω τεχνικό χωρίζεται με αρμούς (στην πλάκα και στον κεφαλόδεσμο) σε 5 επί μέρους τμήματα.

γ) Κατασκευή μόνιμων εδαφικών ήλων (ράβδοι Ø28 ανά 1.60m) σε ύψος 1.30m από το πόδι του πρανούς.

δ) Κατασκευή τοίχου από αργολιθοδομή λίγο πιο μπροστά από το πόδι του πρανούς και με ύψος το πολύ 2.00m, με χώρο φύτευσης θάμνων πίσω από αυτόν.

Με την ως άνω λύση επιτυγχάνεται:

α) Μέσω του πασσαλότοιχου αντιστηρίζεται όλη η περιοχή ανάντη αυτού και κυρίως τα κτίσματα, ειδικά σε περίπτωση ισχυρού σεισμού.

β) Διαπλατύνεται η οδός (από 4.50 σε 6.00m) και όχι μόνο δεν επιβαρύνεται το πρανές, αλλά αυτό ανακουφίζεται διότι όλα τα φορτία κυκλοφορίας μεταφέρονται πλέον μέσω της άκαμπτης πλάκας από οπλισμένο σκυρόδεμα στους πασσάλους και από εκεί στο υγιές βραχώδες υπόβαθρο όπου αυτοί εδράζονται.

γ) Αντιστηρίζεται το τμήμα του πρανούς μπροστά από τους πασσάλους - ως προς τη συνολική «αποκόλληση» - μέσω των μόνιμων εδαφικών ηλώσεων.

δ) Ο τοίχος από αργολιθοδομή, αφ' ενός μεν κρύβει την κεφαλή των ηλώσεων, αφ' ετέρου δε παίζει το ρόλο «βραχοπαγίδας» για τα πολύ μικρά θραύσματα που θα μπορούσαν κατά καιρούς να αποκολληθούν λόγω φυσικής διάβρωσης από το μέτωπο του πρανούς. Εδώ πρέπει να σημειώσουμε ότι η επιφανειακή διάβρωση του μετώπου του πρανούς από τα στοιχεία της φύσης (άνεμος, βροχή) είναι μία διαδικασία η οποία έχει πολύ βραδεία χρονική εξέλιξη σε σχέση με τον προβλεπόμενο από τις ισχύοντες κανονισμούς χρόνο ζωής του έργου (50 χρόνια).

Τέλος, ο εν λόγω τοίχος αναβαθμίζει αισθητικά την εν λόγω περιοχή, η οποία αποτελεί και το πίσω όριο της παραλίας.

Τα χαρακτηριστικά της υποπεριοχής "Γ" είναι:

Ύψος πρανούς το πολύ 6.00m, με την κύρια παραλιακή οδό - πλάτους ~6.00m - στην κορυφή του πρανούς. Το μέτωπο του πρανούς παρουσιάζει εκτεταμένες πρόσφατες αστοχίες. Αυτό, σε συνδυασμό με το κακής ποιότητας εδαφικό υλικό (μη συνεκτικό

αργιλώδες αμμοχάλικο) σημαίνει ότι υπάρχει άμεσος κίνδυνος συνολικής αστοχίας του πρανούς και καταστροφή της οδού, το οποίο απεδείχθη και υπολογιστικά κατά τους γεωτεχνικούς υπολογισμούς.

Επειδή το εδαφικό υλικό είναι μη συνεκτικό, εδώ δε μπορεί να εφαρμοσθεί η μέθοδος του «εσωτερικού» πασσάλοτοιχου, όπως έγινε στην υποπεριοχή «Α», γιατί θα υπήρχε αστοχία του πρανούς μπροστά από τους πασσάλους.

Κατόπιν τούτου αποφασίσθηκε από τους μελετητές η κατασκευή ενός τυπικού τοίχου από οπλισμένο σκυρόδεμα, εδραζόμενου σε συστοιχία από πασσάλους Ø80/1.60m. Η θεμελίωση του τοίχου σε πασσάλους κρίθηκε απαραίτητη επειδή έτσι αποφεύγονται οι εκτεταμένες εκσκαφές στον πόδα του πρανούς για την κατασκευή επιφανειακής θεμελίωσης (πέδιλου), καθώς επίσης και εξ αιτίας του γεγονότος ότι το έδαφος στον πόδα του πρανούς έχει ιδιαίτερα χαμηλή αντοχή και συνεπώς είναι μάλλον ακατάλληλο για επιφανειακή θεμελίωση τοίχου τέτοιου ύψους.

Το πάχος του τοίχου είναι 30 εκατ. στην κεφαλή και 70 εκατ. στον πόδα. Στην κεφαλή φέρει κράσπεδο πλάτους 50 εκατ. με στηθαίο ασφαλείας από οπλισμένο σκυρόδεμα και μεταλλικό «τελείωμα» στην κορυφή του, ίδιο με εκείνο που εφαρμόζεται στην υποπεριοχή «Α». Στην όψη του τοίχου προβλέπεται επένδυση με αργολιθοδομή για βελτιωμένο αισθητικό αποτέλεσμα.

6. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης: Τ.Κ. Κυπαρισσίου Δ.Ε Ζάρακα Δήμου Μονεμβασιάς

7. Προϋπολογισμός: 750.000,00 ευρώ (με Φ.Π.Α.23%)

8. Διάρκεια υλοποίησης: 8 μήνες

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ1

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ2

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μονεμβασιάς για την υπογραφή προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Πελοποννήσου	Δημοτικό Συμβούλιο Μονεμβασιάς/2012
Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Πελοποννήσου για την υπογραφή προγραμματικής σύμβασης με το Δήμο Μονεμβασιάς	Περιφερειακό Συμβούλιο Πελοποννήσου/2012
Γνωμοδότηση 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχ/των Σπάρτης	5η Ε.Β.Α	
Γνωμοδότηση Ε' ΕΠΚΑ Σπάρτης	Ε' ΕΠΚΑ	
Έγκριση περιβαλλοντικών όρων	Νομ. Αυτ/ση Λακωνίας	
Γνωμοδότηση για ωριμότητα μελέτης απο το Περιφ. Συμβούλιο Δ.Ε	Περιφ. Συμβούλιο Δ.Ε	

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ (ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	κύριος του έργου	φορέας υλοποίησης

¹ Το περιεχόμενο των πινάκων είναι ενδεικτικό.

² Στον Πίνακα καταγράφονται όλα τα έγγραφα και αποφάσεις που αφορούν στο Έργο και έχουν εκδοθεί, ηχ τίτλοι ιδιοκτησίας εγκριτικές αποφάσεις μελετών, περιβαλλοντικοί όροι, γνωμοδοτήσεις κλπ. Σε περίπτωση υποέργων πέραν του ενός οι Πίνακες 1 & 2 συμπληρώνονται για κάθε υποέργο.

3. Ως προς την υποβολή της πρότασης χρηματοδότησης του έργου, ισχύει η αριθ. 296/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 196/2012.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας
Μέντης Γεώργιος

Τα Μέλη
Τσάκος Πέτρος
Βουελάκης Γεώργιος
Κολλιάκος Ιωάννης
Κουτσονικολής Χαράλαμπος
Πετράκης Χρήστος
Πριφτάκη-Χ΄'ρηγορίου Παν.
Σουρλάς Ιωάννης
Ιατρόπουλος Δημήτριος
Καλογερίνης Ηλίας
Μαρούσης Χαράλαμπος
Μαυρομιχάλης Κων/νος
Σπυριδάκος Βασίλειος
Σταθάκης Παναγιώτης
Τσαφατίνου Κατερίνα
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Νικολινάκος Παναγιώτης
Παπαδάκης Γεώργιος
Χαραμής Αντώνιος
Χριστάκος Σταύρος
Κρυπωτός Παναγιώτης

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία