



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 14/2013 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 247/2013

«Περί ανάθεσης εκπόνησης μελέτης με τίτλο «Διαμόρφωση παράλιου κοινόχρηστου χώρου σε πλατεία στην Πλύτρα Δήμου Μονεμβασίας».

Στους Μολάους σήμερα στις 3 του μηνός Οκτωβρίου 2013, ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα 18,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 14/27-09-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα 20, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Χριστάκος Σταύρος | <i>Γραμματέας Δ.Σ.</i> |
| 3. Βουνελάκης Γεώργιος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 4. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Κουτσονικολής Χαράλ. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Πριφτάκη-Χ' γρηγορίου Π. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 9. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 10. Σπυριδάκος Βασίλειος | |
| 11. Σταθάκης Παναγιώτης | |
| 12. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 13. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 14. Νικολινάκος Παναγιώτης | |
| 15. Παπαδάκης Γεώργιος | |
| 16. Τσάκος Πέτρος | |
| 17. Χαραμής Αντώνιος | |
| 18. Μέντης Γεώργιος | |
| 19. Δουμάνης Δαμιανός | |
| 20. Δημητρόπουλος Δημοσθένης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| 1. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 3. Ιατρόπουλος Δημήτριος | |
| 4. Λύρας Χαράλαμπος | |
| 5. Μαρούσης Χαράλαμπος | |
| 6. Πετράκης Χρήστος | |
| 7. Κρυπωτός Παναγιώτης | |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Μπιλλίνης Παναγιώτης Δ.Κ. Νεάπολης, Ψυχογιός Ιωάννης Τ.Κ. Αγγελώνας, Τζάκας Γεώργιος Τ.Κ. Ελαίας, Κοντάκος Ηλίας Τ.Κ. Ελίκας, Αρτινιός Παναγιώτης Τ.Κ. Λιρών, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Χουσάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασίας, Χριστοφοράκης Παναγιώτης Τ.Κ. Νομίων, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη συζήτηση του τρίτου θέματος προσήλθε ο κ. Κουτσονικολής Χαράλαμπος, μετά τη συζήτηση του δέκατου έκτου θέματος αποχώρησε ο κ. Βουνελάκης και μετά τη συζήτηση του δέκατου εβδόμου θέματος προσήλθε η κ. Αλειφέρη Παναγιώτα. Τα θέματα 8, 9 & 10 συζητήθηκαν στο τέλος της συνεδρίασης, προκειμένου να προσέλθει η εισηγήτρια αυτών κ. Αλειφέρη Παναγιώτα.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο κα Παναγ. Πριφτάκη, η οποία είπε τα εξής:

Ο Δήμος Μονεμβασίας προτίθεται να εκπονήσει μελέτη με τίτλο «Διαμόρφωση Παράλιου Κοινόχρηστου Χώρου σε πλατεία στην Πλύτρα Δήμου Μονεμβασίας».

Το έργο αφορά σε παρεμβάσεις διαμόρφωσης: α) της κεντρικής περιοχής του οικοπέδου σε πλατεία, με χαμηλή φύτευση και καθιστικούς χώρο, β) της υφιστάμενης περιοχής ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων των καταστημάτων στα όρια επαφής με τις δημοτικές οδούς, με πρόβλεψη κατάλληλων διελεύσεων προς την πλατεία, γ) της περιοχής πέραν της γραμμής του αιγιαλού σε πεζόδρομο με μη μόνιμες κατασκευές και επιλογές υλικών, δ) την πρόβλεψη σύνδεσης της επέμβασης με τον υφιστάμενο χώρο της παιδικής χαράς, όπως και πρόβλεψη συσχέτισής της (επιλογές υλικών και κατασκευών) με την δημοπρατημένη Μελέτη Ανάπλασης του Παραλιακού Μετώπου.

Ζητήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου να προβεί στην εκπόνηση των απαραίτητων μελετών για την ωρίμανση του έργου. Η Δ/ση με το από 26/9/2013 έγγραφό της, γνωστοποίησε την αδυναμία εκπόνησης των εν λόγω μελετών και πρότεινε την εκπόνηση αυτών σε ιδιωτικά γραφεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3316/2005. Παράλληλα απέστειλε τεχνικές προδιαγραφές-συγγραφή υποχρεώσεων σχετικά με την εκπόνηση της μελέτης, σύμφωνα με τις οποίες απαιτείται η εκπόνηση των κάτωθι μελετών, με τις αντίστοιχες προεκτιμώμενες δαπάνες αμοιβών:

α/α	Μελέτη	Αμοιβή Μελέτης	ΦΠΑ 23%	Συνολική αμοιβή
1.	Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη	17.000,00	3.910,00	20.910,00
2.	Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη	4.000,00	920,00	4.920,00
3.	Τεύχη Σ.Α.Υ. – Φ.Α.Υ.	1.200,00	276,00	1.476,00
4.	Τεύχη Δημοπράτησης	2.800,00	644,00	3.444,00
Σύνολα Μελετών		25.000,00	5.750,00	30.750,00

Επιπροσθέτως, σας γνωρίζω τα εξής:

Το άρθρο 268 παρ 1 & 2 του Ν. 3463/06 ορίζει τα εξής:

«Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται η απευθείας ανάθεση σε κοινωφελείς επιχειρήσεις ή σε αναπτυξιακές ανώνυμες εταιρείες Ο.Τ.Α. ή σε επιχειρήσεις Ο.Τ.Α. ειδικού σκοπού, παροχής υπηρεσιών συναφών ή συνδεδεμένων με το αντικείμενο της δραστηριότητάς τους, αν ο προϋπολογισμός του αντικειμένου της ανάθεσης δεν υπερβαίνει το ποσό των σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ (45.000 €), και υπό την προϋπόθεση ότι οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν από τις ίδιες τις επιχειρήσεις. Η συνολική αξία

των αναθέσεων Δήμου ή Κοινότητας προς μία επιχείρηση δεν μπορεί να υπερβαίνει ετησίως το ποσό των εκατό πενήντα χιλιάδων ευρώ (150.000 €). Οι διατάξεις αυτής της παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και για τις αναθέσεις στις επιχειρήσεις του πρώτου εδαφίου από τα ιδρύματα, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου των Ο.Τ.Α. και τους συνδέσμους αυτών. Στα ανωτέρω ποσά δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α..

Με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης είναι δυνατόν να αναπροσαρμόζονται τα ποσά της παραγράφου αυτής και να ρυθμίζεται κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της.

2. Η ανάθεση ειδικότερα εκπόνησης μελέτης προς επιχείρηση Ο.Τ.Α. επιτρέπεται μόνο, αν αυτή έχει προσωπικό ή συνεργάτες αντιστοίχου τίτλου σπουδών ή ειδικότητας.

Λόγω του ότι αφενός, πρέπει να εκπονηθεί η παραπάνω μελέτη του θέματος και ο Δήμος δεν έχει το απαιτούμενο προσωπικό και αφετέρου, η Αναπτυξιακή Πάρνωνα – Αναπτυξιακή Α.Ε. Ο.Τ.Α. είναι σε θέση να διεκπεραιώσει τη μελέτη αυτή, επειδή έχει το απαιτούμενο προσωπικό, ε ι σ η γ ο ύ μ α ι την απ' ευθείας ανάθεσή της σύμφωνα με τα παραπάνω, διότι η προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται σε 30.750,00 € συμπ. ΦΠΑ 23%.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση και είδε

- του άρθρου 268 παρ 1 & 2 του Ν. 3463/06
- την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 16/2007
- το άρθρο 209 παρ 4. όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07
- τη βεβαίωση της Προϊσταμένης του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου, για την αδυναμία σύνταξης της μελέτης (παρ. 4 άρθρο 209 Ν. 3463/06 όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/07) και την αποστολή των Τεχνικών Προδιαγραφών – Συγγραφή Υποχρεώσεων και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1. Αναθέτει την απευθείας εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «Διαμόρφωση Παράλιου Κοινόχρηστου Χώρου σε Πλατεία στην Πλύτρα Δήμου Μονεμβασίας» (η οποία περιλαμβάνει τις επιμέρους μελέτες: ειδική αρχιτεκτονική μελέτη, ηλεκτρομηχανολογική μελέτη, τεύχη Σ.Α.Υ. – Φ.Α.Υ. και τεύχη δημοπράτησης), κόστους 30.750,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%, στην Αναπτυξιακή Πάρνωνα – Αναπτυξιακή Α.Ε. Ο.Τ.Α.

2. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με την Αναπτυξιακή Πάρνωνα – Αναπτυξιακή Α.Ε. Ο.Τ.Α.

3. Πίστωση ύψους 30.750,00 € για την αμοιβή της ανωτέρω μελέτης, έχει γραφτεί στον προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2013, μετά από αναμόρφωση αυτού, με την αριθ. 236/2013 Α.Δ.Σ.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 247/2013.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας
Χριστάκος Σταύρος

Τα Μέλη
Βουνελάκης Γεώργιος *Αντιδήμαρχος*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Πριφτάκη-Χ"γρηγορίου Παν. *Αντιδήμαρχος*
Κολλιάκος Ιωάννης
Σπυριδάκος Βασίλειος
Σταθάκης Παναγιώτης

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία

Τσαφατίνου Κατερίνα
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Νικολινάκος Παναγιώτης
Παπαδάκης Γεώργιος
Τσάκος Πέτρος
Χαραμής Αντώνιος
Μέντης Γεώργιος
Δουμάνης Δαμιανός
Δημητρόπουλος Δημοσθένης