



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 15/2013 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 262/2013

«Περί αναπροσαρμογής και εναρμόνισης της τιμής του συντελεστή ΤΑΠ του Δήμου και καθορισμού τιμών συντελεστών προσδιορισμού ακινήτων για το έτος 2014».

Στους Μολάους σήμερα στις είκοσι εννέα (29) του μηνός Οκτωβρίου 2013, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 17,00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασιάς σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την με αριθμό 15/23-10-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα τα 18 δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Χριστάκος Σταύρος | <i>Γραμματέας Δ.Σ.</i> |
| 3. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 4. Κουτσονικολής Χαράλ. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 8. Ιατρόπουλος Δημήτριος | |
| 9. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 10. Λύρας Χαράλαμπος | |
| 11. Πετράκης Χρήστος | |
| 12. Σταθάκης Παναγιώτης | |
| 13. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 14. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 15. Νικολινάκος Παναγιώτης | |
| 16. Πέτρος Τσάκος | |
| 17. Μέντης Γεώργιος | |
| 18. Δουμάνης Δαμιανός | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Μιχαλόπουλος Μιχαήλ | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Βουελάκης Γεώργιος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 3. Πριφτάκη-Χ"γρηγορίου Π. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 4. Μαρούσης Χαράλαμπος | |
| 5. Σπυριδάκος Βασίλειος | |
| 6. Παπαδάκης Γεώργιος | |
| 7. Χαραμής Αντώνιος | |
| 8. Κρυπωτός Παναγιώτης | |
| 9. Δημητρόπουλος Δημοσθένης | |

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Κοντοσταθάκος Ευθύμιος της Δ.Κ. Μολάων, Τζερεφός Ανάργυρος Τ.Κ. Κάτω Καστανιάς, Βαρβαρέσσος Γεώργιος Τ.Κ. Λαχίου, Σκαρμούτσος Παναγιώτης Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, Χουσάκος Δημήτριος Τ.Κ. Μονεμβασίας, Καρούνης Μιχαήλ Τ.Κ. Πακίων, Σαργκάνης Γεώργιος Τ.Κ. Συκέας.

Κατά τη συζήτηση του δευτέρου (2^{ου}) θέματος προσήλθαν οι κύριοι Μέντης Γεώργιος, Δουμάνης Δαμιανός και Τσάκος Πέτρος, οι οποίοι και αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του δέκατου έκτου (16^{ου}) θέματος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στους κ.κ. Αντιδημάρχους, οι οποίοι είπαν τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ.1 του Ν.2130/93: «Από 1ης Ιανουαρίου 1993 επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλος, το οποίο υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας».

Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25%), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική τους περιφέρεια (άρθρο 24 παρ. 2 Ν.2130/93).

Ο οριζόμενος με την απόφαση συντελεστής ισχύει από την 1η Ιανουαρίου του επόμενου έτους και μέχρι να τροποποιηθεί ή καταργηθεί η απόφαση αυτή.

Το ποσό του τέλους προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό της αξίας κάθε ακινήτου επί τον συντελεστή του τέλους (άρθρο 24 παρ. 9 Ν.2130/93).

Τα έσοδα του τέλους αυτού, διατίθενται υποχρεωτικά κατά ποσοστό 50% τουλάχιστον για την εκτέλεση έργων, καταβολή αποζημιώσεων ρυμοτομούμενων ή απαλλοτριωμένων ακινήτων και το υπόλοιπο για την κάλυψη άλλων αναγκών (άρθρο 24 παρ.20 Ν.2130/93).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 περίπτωση ζ του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή με την αριθ. 281/2013 απόφασή της, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό ενιαίου συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) σε όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Μονεμβασίας, σε μηδέν τριάντα δύο τοις χιλίοις (0,32%), παραθέτοντας αναλυτικό πίνακα με τις τιμές των αντικειμενικών ζωνών του Δήμου, όπως αυτές ορίζονται από το Υπουργείο Οικονομικών, προς εφαρμογή τους από 1/1/2014:

Α. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3342	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ Α: 1.200,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ Β: 1.000,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ Γ: 850,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ Δ: 850,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ Ε: 800,00 €	5
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΦΥΡΑ ΣΤ: 700,00 €	6
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΣΤΡΟ Α: 4.350,00 €	7
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ Α: 900,00 €	8
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	9

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3311	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΛΙΑΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ Α: 800,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓΓΕΛΩΝΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3307	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΓΕΛΩΝΑΣ Α: 700,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3310	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΛΟΚΑΣ Α: 600,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3313	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ Α: 600,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΒΕΛΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3321	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΕΛΙΩΝ Α: 700,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΛΙΡΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3339	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΒΩΝ Α: 600,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΙΡΩΝ Α: 600,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΕΡΙΩΝ Α: 600,00 €	3
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	4

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΝΟΜΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3346	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΝΟΜΙΩΝ-ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ (Το εντός οικισμού τμήμα αυτής) Α Γραμμική: 900,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ- (Περιλαμβάνει την υπόλοιπη έκταση του οικισμού) Β Κυκλική: 800,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ Α: 900,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΦΩΚΑ Α: 800,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΣΤΕΛΛΑΣ Α: 800,00 €	5
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΟΜΙΩΝ Α: 700,00 €	6
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΞΙΦΙΑ Α: 900,00 €	7
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΡΟΧΑΛΙΑ Α: 900,00 €	8
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	9

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΤΑΛΑΝΤΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3353	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΕΪΚΑ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΑΛΑΝΤΩΝ Α: 700,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΚΟΥΛΕΝΤΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3329	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ- ΑΡΓΕΙΤΑΪΚΩΝ- ΦΟΥΤΙΩΝ Α: 450,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α: 450,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	3

Β. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΟΛΑΩΝ

ΖΩΝΗ- Δ.Κ. ΜΟΛΑΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3306	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Α: 900,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Β: 850,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Γ: 700,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Δ: 650,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Ε: 650,00 €	5
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Ζ: 600,00 €	6
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ Η: 600,00 €	7

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΛΑΩΝ ΣΤ: 650,00 €	8
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	9

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΣΥΚΕΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3352	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΥΚΕΑΣ Α: 700,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΠΑΚΙΑ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3347	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΚΙΑ Α: 700,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΚΟΥΠΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3334	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΠΙΩΝ Α: 600,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΕΛΙΑ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3326	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΙΑΣ (ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΓΛΥΚΟΒΡΥΣΗ- ΕΛΑΙΑΣ- ΑΣΩΠΟΥ όριο οικισμού σημεία 1, 2, 3 ,4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26) Α: 900,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΙΑΣ (ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΓΛΥΚΟΒΡΥΣΗ- ΕΛΑΙΑΣ- ΑΣΩΠΟΥ όριο οικισμού σημεία 1, 28, 29,27,26) Β: 800,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 520,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3341	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Α: 600,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	2

Γ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΟΙΩΝ

ΖΩΝΗ- Δ.Κ. ΝΕΑΠΟΛΗΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3344	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Α: 1.100,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Β: 1.050,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Γ: 1.100,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Δ: 800,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Ε: 800,00 €	5
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Ζ: 750,00 €	6
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Η: 700,00 €	7
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ Θ: 650,00 €	8
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ ΣΤ: 750,00 €	9
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΔΕΙΣΙΟΥ Α: 450,00 €	10
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 425,00 €	11
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΑΡΑΚΛΟΥ ΚΩΔ. Δ/Κ 3354 Α: 450,00 €	1

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3308	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α: 500,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΙΓΚΛΑΦΙΑ Α: 500,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΓΑΛΗ ΣΠΗΛΙΑ Α: 500,00 €	3
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 325,00 €	4

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3312	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α: 500,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΑΛΤΑΚΙ Α: 450,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΡΑΚΑΣ Α: 450,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ Α: 500,00 €	4
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	5

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΒΟΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3314	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ Α: 500,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΟΥΝΙΩΝ Α: 500,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΝΤΡΑΦΟΥΡΙΑΝΙΚΩΝ Α: 450,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΝΟΛΑΡΙΑΝΙΚΩΝ Α: 450,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΚΛΑΒΟΥΝΑΣ Α: 450,00 €	5
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	6

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3316	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ Α: 450,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3320	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ Α: 500,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 325,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΕΛΙΚΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3328	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΙΚΑΣ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΜΑΜΑΣ Α: 600,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΙΜΝΕΣ Α: 700,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΑΘΙΑΣ Α: 800,00 €	4
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 325,00 €	5

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΚΑΜΠΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3332	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΔΙΑΚΟΠΟΣ Α: 450,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΕΡΜΑΤΙΑΝΙΚΑ Α: 450,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΛΙΜΗΡΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3333	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ Α: 450,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	2

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΛΑΧΙΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3338	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΑΧΙΟΥ Α: 500,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ Α: 500,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 325,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3340	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ Α: 450,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α: 450,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3348	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΕΛΙΣΣΑΙΟΥ Α: 450,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΥΟΒΡΥΣΗΣ Α: 450,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ Α: 450,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ Α: 500,00 €	4
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 295,00 €	5

Δ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΣΩΠΟΥ

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΑΣΩΠΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3319	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΣΩΠΟΥ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α: 700,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3349	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΣΙ Α: 900,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΥΤΡΑΣ (Παραλιακή) Α: 1.100,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΥΤΡΑΣ (ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΜΟΥ ΑΠΟ ΣΗΜΕΙΟ 12 ΕΩΣ ΚΑΙ ΣΗΜΕΙΟ 13) Β: 1.100,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΥΤΡΑΣ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΗΜΕΙΑ 12,11,10,9,8,7,6,5,4,3,2,1 και 13) Γ: 1.000,00 €	5
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	6

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3325	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ Α: 800,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 455,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΦΟΙΝΙΚΙΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3355	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΟΙΝΙΚΙΟΥ Α: 700,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΙΣΣΑΣ Α: 600,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	3

Ε. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΡΑΚΑ

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΙΕΡΑΚΟΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3331	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΕΡΑΚΟΣ Α: 600,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α: 600,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΙΑΝΑΣ Α: 600,00 €	3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΙΕΡΑΚΟΣ Α: 900,00 €	4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΟΓΓΑΡΙ Α: 600,00 €	5
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	6

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΡΕΙΧΕΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3351	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΡΕΙΧΕΑΣ Α: 600,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΧΛΑΔΟΚΑΜΠΟΥ Α: 600,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3336	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ Α: 900,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΡΥΣΗΣ Α: 700,00 €	2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Α: 1.000,00 €	3
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	6

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΛΑΜΠΟΚΑΜΠΟΥ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3337	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΑΜΠΟΚΑΜΠΟΥ Α: 600,00 €	1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΙΣΤΑΜΑΤΑ Α: 600,00 €	2
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	3

ΖΩΝΗ- Τ.Κ. ΧΑΡΑΚΑΣ- ΚΩΔ. Δ/Κ 3356	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΑΡΑΚΑΣ Α: 600,00 €	1
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α: 390,00 €	2

Ζ.- ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΖΩΝΩΝ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΣΤΕΓΗΣ 250,00 €	Κ1
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ- ΑΠΟΘΗΚΕΣ 250,00 €	Κ2
ΓΕΩΡΓΙΚΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ-ΑΠΟΘΗΚΕΣ 200,00 €	Κ3
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΕΥΑΓΗ ΙΔΡΥΜΑΤΑ 850,00 €	Κ4
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ 570,00 €	Κ5
ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 570,00 €	Κ6
ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ από το Κ1 έως Κ7 720,00 €	Κ7

Ο κ. Μέντης είπε ότι πρέπει να υπολογίσουμε αν θα εισπράξουμε τα χρήματα που δεν έχουμε εισπράξει και βάσει αυτού, να καθορίσουμε το συντελεστή και όχι αυθαίρετα. Πιστεύει ότι και με συντελεστή 0,25 θα συγκεντρώσουμε τα ίδια χρήματα.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- Το άρθρο 24 του Ν.2130/93
- Το άρθρο 66 του Β.Δ 24-9/20-10-1958
- Την εγκ. Του ΥΠΕΣΔΔΑ 41/12243/14.06.2007
- Την απόφαση αριθ. 281/2013 της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται την επιβολή του τέλους

- Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα ισχύουν διαφορετικοί συντελεστές ΤΑΠ στο Δήμο και την ανάγκη καθορισμού ενός ενιαίου συντελεστή
Έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Καθορίζει συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας σε 0,30‰.

Ο συντελεστής είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Μονεμβασίας και ισχύει από 1-1-2014 μέχρι να τροποποιηθεί με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 66 του Β.Δ/τος 24-9/20-10-1958.

Μειοψήφησαν οι κ.κ. Μέντης και Δουμάνης, οι οποίοι ψηφίζουν 0,25‰.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 262/2013.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Ο Γραμματέας
Χριστάκος Σταύρος

Τα Μέλη
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Σουρλός Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Ιατρόπουλος Δημήτριος
Κολλιάκος Ιωάννης
Λύρας Χαράλαμπος
Πετράκης Χρήστος
Σταθάκης Παναγιώτης
Τσαφατίνου Κατερίνα
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Νικολινάκος Παναγιώτης
Τσάκος Πέτρος
Μέντης Γεώργιος
Δουμάνης Δαμιανός

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία