



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 9/14-10-2011**

Αριθ.Αποφ 45/2011

ΘΕΜΑ: Εισήγηση της ΕΠΖ προς το Δημοτικό Συμβούλιο περί έκδοσης απόφασης κανονιστικού περιεχομένου λειτουργίας της εμποροπανηγυρις από 5-11-2011 έως 9-11-2011 στα πλαίσια της Τοπικής Θρησκευτικής εορτής του Αγίου Νεκταρίου στην Τοπική Κοινότητα Συκέας του Δήμου Μονεμβασιάς.

Στους Μολάους, σήμερα, την 14-10-2011 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μονεμβασιάς συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή ποιότητας Ζωής του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την 23136/10-10-2011 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πριφτάκη Παναγιώτα (Πρόεδρος)
2. Κολλιάκος Ιωάννης
3. Βουνελάκης Γεώργιος
4. Χριστάκος Σταύρος
5. Μέντης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Αλειφέρη Παναγιώτα
Κουτσονικολής Χαράλαμπος
Νομίμως κληθέντες

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Κοντραφούρη Γεώργιο. Η Πρόεδρος εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της ΕΠΖ τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 79 του Ν. 3463/06 ορίζονται τα εξής:

«1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες:

α) Θέτουν κανόνες:

α1. Για την προστασία του φυσικού, αρχιτεκτονικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, των θαλασσών από πηγές ξηράς και των υπόγειων και επίγειων υδάτινων αποθεμάτων από τη ρύπανση.

α2. Για την προστασία της υγείας των κατοίκων από οχλούσες δραστηριότητες και ειδικότερα στις τουριστικές περιοχές κατά την τουριστική περίοδο.

α3. Για την τήρηση της καθαριότητας σε κοινόχρηστους και ιδιωτικούς υπαίθριους χώρους της εδαφικής τους περιφέρειας και γενικότερα για τη διασφάλιση και αναβάθμιση της αισθητικής των πόλεων και των οικισμών, λαμβάνοντας υπόψη ιδιαίτερα τη διατήρηση και ανάδειξη των παραδοσιακών, ιστορικών και τουριστικών περιοχών.

α4. Για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, των μονοδρομήσεων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, τον προσδιορισμό και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης των οχημάτων, καθώς και για την τοποθέτηση και λειτουργία μετρητών ή εγκαταστάσεων ρύθμισης της στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους.

β) Καθορίζουν τον τρόπο εφαρμογής των αναγκαίων, κατά περίπτωση, μέτρων για την πρόληψη και αντιμετώπιση πυρκαγιών σε κοινόχρηστους χώρους και ιδιαίτερα στους χώρους διάθεσης των απορριμμάτων, λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές πυροσβεστικές διατάξεις.

γ) Προσδιορίζουν τους όρους και τις ώρες λειτουργίας μουσικής σε καταστήματα που λειτουργούν στην πόλη, λαμβάνοντας υπόψη τις χρήσεις γης, τις ιδιαίτερες τοπικές συνθήκες και την προστασία των κατοίκων από την ηχορύπανση. [Α3]

δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις:

δ1. Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών, των εμποροπανηγύρεων, παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα, των ζωοπανηγύρεων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

δ2. Για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων.

δ3. Για τη χρήση και λειτουργία των συστημάτων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης.

δ4. Για τη λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών κατοικιών, των θερέτρων, των κατασκηνώσεων και τουριστικών εγκαταστάσεων.

ε) Καθορίζουν τους χώρους λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τις θέσεις που επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου και τους κοινόχρηστους, δημοτικούς ή κοινοτικούς χώρους, που επιτρέπεται να τοποθετηθούν τα μέσα προβολής υπαίθριας διαφήμισης.

Μπορούν επίσης να καθορίζουν ειδικότερες προδιαγραφές και προϋποθέσεις κατασκευής και τοποθέτησης διαφημιστικών πλαισίων και επιγραφών σε επαγγελματικούς χώρους, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες, λαμβάνοντας υπόψη τη φυσιογνωμία και την αισθητική του χώρου.

στ) Προσδιορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις για την εγκατάσταση και λειτουργία καταστημάτων, επιχειρήσεων και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, για τη χορήγηση της άδειας των οποίων είναι αρμόδιοι, λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές διατάξεις για την προστασία του περιβάλλοντος, του αιγιαλού και της παραλίας, της δασικής νομοθεσίας, της νομοθεσίας για την πυροπροστασία, για τους αρχαιολογικούς και ιστορικούς τόπους, τις διατάξεις του γενικού πολεοδομικού σχεδίου, του οικοδομικού κανονισμού και τους γενικούς όρους που προβλέπονται από τις σχετικές υγειονομικές διατάξεις.

Μπορούν, επίσης, πέραν των ανωτέρω, να προσδιορίζουν ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις για την ίδρυση και εγκατάσταση των ανωτέρω επιχειρήσεων και δραστηριοτήτων σε περιοχές, που επηρεάζουν το φυσικό, πολιτιστικό και αρχιτεκτονικό περιβάλλον, την αισθητική φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες των πόλεων και των οικισμών, εκτός των περιοχών, για τις οποίες έχουν προσδιορισθεί ειδικότεροι όροι χρήσεων γης.

2. Οι αποφάσεις της ανωτέρω παραγράφου λαμβάνονται από τα δημοτικά ή κοινοτικά συμβούλια με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών τους.

Την έκδοση των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων των Δήμων εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο η δημορχιακή επιτροπή.

Εάν η κανονιστική διάταξη αφορά αποκλειστικά την περιφέρεια ενός τοπικού διαμερίσματος ή οικισμού, η δημορχιακή επιτροπή διαμορφώνει την εισήγησή της, μετά από γνώμη του οικείου τοπικού συμβουλίου.

Για τη διαμόρφωση της εισήγησης, η δημορχιακή επιτροπή λαμβάνει υπόψη τις παρατηρήσεις και τις προτάσεις των αρμόδιων κοινωνικών και επαγγελματικών φορέων και ομάδων πολιτών της περιφέρειας του Δήμου, με τους οποίους έρχεται σε διαβούλευση,

καθώς και τυχόν ειδικές μελέτες που έχουν εκπονηθεί για την αντιμετώπιση των ανωτέρω ζητημάτων.

3. Με τις κανονιστικές αποφάσεις της παραγράφου 1 μπορεί να καθορίζονται οι περιπτώσεις, για τις οποίες επιβάλλονται διοικητικά μέτρα και πρόστιμα, ορίζοντας το ύψος του προστίμου και τη διαδικασία επιβολής τους. [B1]

4. Οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 και περίληψη αυτών σε μια ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα. Οι αποφάσεις αυτές παραμένουν συνεχώς εκτεθειμένες σε χώρο του δημοτικού ή κοινοτικού καταστήματος, που είναι προσιτός στο κοινό. Οι ίδιες αποφάσεις, με φροντίδα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, μπορεί να καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας.

Επιπλέον, το δημοτικό και κοινοτικό συμβούλιο λαμβάνει μέτρα για την όσο το δυνατόν ευρύτερη δημοσιοποίηση των αποφάσεων αυτών, μέσω των τοπικών μέσων μαζικής ενημέρωσης, εκδίδοντας ειδικούς οδηγούς ενημέρωσης των κατοίκων και των οικείων επαγγελματικών τάξεων και χρησιμοποιεί, για τον ίδιο σκοπό, οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο μέσο.»

Συνεχίζοντας η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της ΕΠΖ την 203/2010 απόφασή του ΔΣ του πρώην Δήμου Μολάων και νυν ΔΕ του Δήμου Μονεμβασιάς περί «Περί έκδοσης απόφασης Κανονιστικού περιεχομένου για την τέλεση Εμποροπανήγυρις του Αγίου Νεκταρίου στο Τ.Δ Συκέας », σύμφωνα με την οποία μεταξύ των άλλων είχε αποφασιστεί ως χώρος πραγματοποίησης της εμποροπανήγυρις εντός του οικοπέδου της κ. Αναστασάκη Μαρίας για το χρονικό διάστημα από 5-11-2010 έως 9-11-2010.

Επειδή η παραχώρηση του χώρου για την τέλεση της εμποροπανήγυρις ήταν για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα και για την πραγματοποίηση της εμποροπανήγυρις του 2011 δεν μας καλύπτει , επιβάλλεται να ληφθεί νέα απόφαση κανονιστικού περιεχομένου που θα ρυθμίζει όλα τα εκκρεμή θέματα.

Κατόπιν των ανωτέρω θέτω υπόψη σας της αριθ. 6/2011 απόφαση του Συμβουλίου ΤΚ Συκέας περί αποδοχής της δωρεάς οικοπέδου από την κ. Αναστασάκη Μαρία τ. Ευαγγέλου από 1^{ης} Νοεμβρίου έως 15^{ης} Νοεμβρίου εκάστου έτους για την πραγματοποίηση της ετήσιας εμποροπανήγυρις.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνω όπως εισηγηθούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση της 203/2010 ΑΔΣ (Όσον αφορά τον χώρο λειτουργίας της ετήσιας εμποροπανήγυρις) & την έκδοσή νέας απόφασης κανονιστικού περιεχομένου περί της τέλεσης ετήσιας εμποροπανήγυρις ενόψει της Θρησκευτικής τοπικής εορτής του Α. Νεκταρίου στην ΤΚ Συκέας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε την Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

- το **άρθρο 79** του Ν.3463/06
- την **203/2010** ΑΔΣ περί «Περί έκδοσης απόφασης Κανονιστικού περιεχομένου για την τέλεση Εμποροπανήγυρις του Αγίου Νεκταρίου στο Τ.Δ Συκέας».
- Την **6/2011** Απόφαση Συμβουλίου της ΤΚ Συκέας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη κανονιστικής απόφασης σχετικά την τέλεση της ετήσιας εμποροπανήγυρις της τοπικής θρησκευτικής εορτής του Α. Νεκταρίου στην ΤΚ Συκέας, ως εξής:

- Προτείνει τον χώρο στον οποίο θα επιτραπεί η εγκατάσταση πωλητών και λοιπών δραστηριοτήτων για το έτος 2011 **και εφεξής**, το χώρο εντός του οικοπέδου της κ. Αναστασάκη Μαρίας εντός οικισμού ΤΚ Συκέας πλησίον γηπέδου εκτάσεως τριών (3) στρεμμάτων και για το χρονικό διάστημα **από 5 Νοεμβρίου έως και 9 Νοεμβρίου εκάστου έτους**, για την ετήσια εμποροπανήγυρη ενόψει της Τοπικής Θρησκευτικής Εορτής του Αγίου Νεκταρίου.
- Τα είδη που θα πωλούνται είναι (είδη ένδυσης –υπόδησης , είδη δώρων , μπιζού , παραδοσιακά είδη διατροφής, παιδικά παιχνίδια διάφορα εργαλεία κ.λ.π) .

- Προτείνει τέλος υπέρ του Δήμου Μονεμβασιάς το ποσό των 50,00€ για κάθε άδεια και ο αριθμός των αδειών που θα κληρωθούν ανέρχεται στις εκατόν εξήντα (160) .
- Οι άδειες θα χορηγηθούν σε εμπόρους και σε όσους κατέχουν άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από κλήρωση όπως ορίζει η ισχύουσα νομοθεσία , και θα ισχύουν για συγκεκριμένη θέση, που προσδιορίζεται με την ίδια απόφαση.
- Ορίζει τον αρμόδιο επί των εσόδων υπάλληλο του Δήμου μας κο Μιχελάκο Ιωάννη για την έκδοση των ανωτέρω χορηγηθέντων αδειών από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η απόφαση αυτή έχει ισχύ ύστερα από την αρμόδια έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου και μέχρι τροποποιήσεώς της ή ανακλήσεώς της.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡΙΦΤΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΚΟΛΛΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2) ΒΟΥΝΕΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
4) ΜΕΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Και με Ειδ. Εντολή

Κοντραφούρης Γεώργιος