



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Νο 2/27-03-2019  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**Αριθμ. Απόφ. 12/2019**

- 1. ΘΕΜΑ: Περί εγκρίσεως της απόφασης αριθ. 7/9-3-2019 Δημοτικής Κοινότητας Νεάπολης «Για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Νεάπολης Λακωνίας στη θέση "Ψαφάκι", επί της οδού Λεωφόρος Σπάρτης έπειτα από την 221/2009 Απόφασης άρσης απαλλοτρίωσης του τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Τρίπολης.**

Στους Μολάους, σήμερα, 27-02-2019 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μονεμβασίας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή ποιότητας Ζωής του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. Πρωτ. 3811/22-3-2019 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

<b>Παρόντες</b>	<b>Απόντες</b>
Κουτσονικολής Χαράλαμπος(Πρόεδρος)	
Κόκκορης Παναγιώτης	Τσαφατίνου Κατερίνα
Αλειφέρη Παναγιώτα	Κουλουβάκος Βασίλειος
Βουνελάκης Γεώργιος	Κολλιάκος Ιωάννης

(νομίμως κληθέντες)

Επίσης παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Χρυσούλη Μουσαδάκου, για την τήρηση των πρακτικών:

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία δεν παρευρέθησαν.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε την ύπαρξη της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το παραπάνω θέμα έθεσε υπόψη του Συμβουλίου της Ε.Π.Ζ. την απόφαση με αριθμό 7/2019 της Δ.Κ. Νεάπολης

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 7/2019**

Από το πρακτικό **03/19-03-2019** συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Νεαπόλεως .  
Σήμερα στις **19-03-2019** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **17:30** η Δημοτική Κοινότητα συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα ύστερα από την **14-03-2019** πρόσκληση του Προέδρου που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της Δημοτικής Κοινότητας σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.3852/04-06-2010 (ΦΕΚ 87/Α' /07-06-2010).  
Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα προσκληθέντα 5 μέλη ήταν :

**Π α ρ ό ν τ ε ς**

**Α π ό ν τ ε ς**

- |                         |          |                   |
|-------------------------|----------|-------------------|
| 1. Ιωάννης Γεωργουδής   | Πρόεδρος | Ειρήνη Σαραντίτη  |
| 2. Μαρία Μόσχου         | Μέλος    | Ματίνα Δουμάνη    |
| 3. Παναγιώτης Μπιλλίνης | -«-      | Νομίμως κληθέντες |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου Γεώργιος Κοντραφούρης για την τήρηση των πρακτικών.

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup> : Περί τροποποίησης Σχεδίου Πόλεως στη θέση «Ψαφάκι (Ανεμόμυλος)».**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας τα εξής:

Στην περιοχή Ψαφάκι (Ανεμόμυλος) η οποία έχει ενταχθεί με το Φ.Ε.Κ. 247Δ' 2/10/1972 (επέκταση σχεδίου πόλης Νεάπολης Βοιών) και μετέπειτα τροποποιήθηκε με το Φ.Ε.Κ. 686Δ' 22/7/1987 (Αναθεώρηση σχεδίου πόλης Νεάπολης Βοιών) ανέτρεψε εντελώς το σχεδιασμό στη συγκεκριμένη περιοχή επιβάλλοντας διαφορετικές ρυμοτομήσεις αδικώντας ιδιοκτησίες και για το λόγο αυτό θα πρέπει να γίνει νέα τροποποίηση του σχεδίου πόλης.

Συνεχίζοντας ο πρόεδρος παρουσιάζει στο σώμα την από Φεβρουαρίου 2019 Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Κτηματογραφικό διάγραμμα τροποποίησης Σχεδίου πόλης του Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π. κ. Γεωργακάκου Ιωάννη και αναλύει την προτεινόμενη πρόταση τροποποίησης.

Τα μέλη της Δημ. Κοινότητας, αφού άκουσαν την εισήγηση του Προέδρου, έλαβαν υπόψη τους την από Φεβρουαρίου 2019 Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Κτηματογραφικό διάγραμμα τροποποίησης Σχεδίου πόλης του Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π. κ. Γεωργακάκου Ιωάννη καθώς και τις διατάξεις του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση,

**Α πο φ α σ ί ζ ο υ ν Ο μ ό φ ω ν α**

Γνωμοδοτούν θετικά υπέρ της προτεινόμενης πρότασης τροποποίησης του Σχεδίου Πόλης Νεάπολης Βοιών στην περιοχή Ψαφάκι (Ανεμόμυλος) σύμφωνα με την από Φεβρουαρίου 2019 Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Κτηματογραφικό διάγραμμα τροποποίησης Σχεδίου πόλης του Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π. κ. Γεωργακάκου Ιωάννη.

**Αφού συνετάγη το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω:**

**Ο Πρόεδρος**

Ιωάννης Γεωργουδής

**Τα μέλη**

Μαρία Μόσχου  
Παναγιώτης Μπιλλίνης

Ακριβές αντίγραφο  
Νεάπολη 20 Μαρτίου 2019

**Ο Πρόεδρος**

**Ιωάννης Γεωργουδής**

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά. Το Συμβούλιο της Ε.Π.Ζ. , αφού έλαβε υπόψη του:

- την αριθ. Απόφαση 7/2019 της Δημοτικής Κοινότητας Νεαπόλεως
- την από Φεβρουαρίου 2019 Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Κτηματογραφικό διάγραμμα τροποποίησης Σχεδίου πόλης του Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π. κ. Γεωργακάκου Ιωάννη

**Αποφασίζουν Ομόφωνα**

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Νεάπολης Λακωνίας στη θέση "Ψαφάκι" , επί της οδού Λεωφόρος Σπάρτης έπειτα από την 221/2009 Απόφασης άρσης απαλλοτρίωσης του τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Τρίπολης (σχετική η απόφασης με αριθ. 7/9-3-2019 Δημοτικής Κοινότητας Νεάπολης) .

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Κουτσονικολής Χαράλαμπος**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Βουνελάκης Γεώργιος  
Αλειφέρη Παναγιώτα  
Κόκκορης Παναγιώτης**

**Ακριβές Αντίγραφο  
Η Γραμματέας της Ε.Π.Ζ.**

**Μουσαδάκου Χρυσούλη**