



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Νο 11/16-05-2012**

Αριθ.Αποφ. 83/2012

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου στην ΤΚ Κουλεντίων της ΔΕ Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασιάς ιδιοκτησίας του κ. Κοντάκου Δημητρίου του Κυριάκου.

Στους Μολάους, σήμερα, την 16-05-2012 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασιάς, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 13276/11-05-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τριχείλης Ηρακλής (Πρόεδρος)
- 2.Χριστάκος Σταύρος (Αντιπρόεδρος)
3. Ιατρόπουλος Δημήτριος
4. Μαυρομιχάλης Κων/νος
5. Χαραμής Αντώνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Λύρας Χαράλαμπος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Νομίμως κληθέντες.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **28.486/19-12-2011** αίτηση του κ. Κοντάκου Δημητρίου του Κυριάκου , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση στην τοπική κοινότητα Κουλεντίων της Δημοτικής Ενότητας Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του, όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **12.647/19-12-2011** πράξη παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ροΐδω Λαβού -Κουρκούλη Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο εντός ορίων της ΤΚ Κουλεντίων , μέτρων

τρακόσια είκοσι και πενήντα ένα εκατοστών (320,51τ.μ), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-ζ-Α11-Α12-Α13-Α14-α-Α1, στο από Δεκέμβριο 2011 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα μηχανικού κ. Παπαπαύλου Δημητρίου, που βρίσκεται εντός οικισμού της ΤΚ Κουλεντίων του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση δύο τμήματα του παραπάνω οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενου δημοτικού δρόμου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **α)**α-β-γ-Α13-Α14-α εμβαδού πέντε τετραγωνικών μέτρων και εβδομήντα πέντε εκατοστών (**5,75 τ.μ**) & **β)** δ-ε-ζ-Α11-Α12-δ, εμβαδού ένα και πενήντα δύο τετραγωνικών μέτρων (**1,52τ.μ.**).

- Το υπ' αριθ. **580/19-12-2011** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Μονεμβασίας, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **227** & αριθμό μεταγραφής **14**.
- Την αριθ. **3/2012** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Κουλεντίων περί αποδοχής παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου, εντός οικισμού της ΤΚ Κουλεντίων μετά από αίτηση του κ. Κοντάκου Δημητρίου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση των τμημάτων οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης των τμημάτων οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού, την αριθ. 3/2012 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Κουλεντίων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση των τμημάτων οικοπέδου εντός της ΤΚ Κουλεντίων ιδιοκτησίας του κ. Κοντάκου Δημητρίου του Κυριάκου, ήτοι:

- Δύο (2) τμήματα του οικοπέδου του, για την διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, τα οποία τμήματα αποτυπώνονται στο από Δεκέμβριο 2011 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα μηχανικού κ. Παπαπαύλου Δημητρίου, εμφανίζονται περιμετρικά με τα στοιχεία **α)**α-β-γ-Α13-Α14-α εμβαδού πέντε τετραγωνικών μέτρων και εβδομήντα πέντε εκατοστών (**5,75 τ.μ**) & **β)** δ-ε-ζ-Α11-Α12-δ, εμβαδού ένα και πενήντα δύο τετραγωνικών μέτρων (**1,52τ.μ.**).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ροϊδω Λαβού -Κουρκούλη, Συμβολαιογράφου Μονεμβασίας & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μονεμβασίας στον Τόμο **227** & αριθμό μεταγραφής **14**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2)ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3)ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
4)ΧΑΡΑΜΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος