



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**  
**Νο 1/19-01-2015**

**Αριθ.Αποφ. 4/2015**

**ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση στην Δημοτική κοινότητα Μολάων της ΔΕ Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας, ιδιοκτησίας του κ. Χρίστου Γεωργακάκου.**

Στους Μολάους, σήμερα, την 19-01-2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 591/15-01-2015 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
2. Χριστάκος Σταύρος
3. Καλογερίνης Ηλίας
4. Σουρλάς Ιωάννης
5. Αναγνωστοπούλου Ελένη
6. Βελιώτης Ευστάθιος(Αναπλ. Μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- Δουμάνη Σοφία  
Μαρούσης Χαράλαμπος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δεληγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία και παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **25616/25-11-2014** αίτηση του κ. Γεωργακάκου Χρίστου, με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση της δημοτικής κοινότητας Μολάων Δημοτικής Ενότητας Μολάων, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.
- Την υπ' αριθ. **31625/29-07-2014** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Σταματικής (Ματούλας) Μπελεγρή –Ατσιδάκου Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικοπέδο στην ΔΚ Μολάων, μέτρων Χίλια εκατόν είκοσι εννέα και ενενήντα δύο εκατοστών (1.129,92), εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-

A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A1, στο από Ιούνιο του 2014 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού κ. μαρίνας Κατσουρίνη , που βρίσκεται στην ΔΚ Μολάων του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **A1-P1-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A1** , εμβαδού σαράντα επτά και εβδομήντα ένα τετραγωνικών μέτρων (**47,71τ.μ.**).

- Το υπ' αριθ. **477/12-08-2014** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Επιδαύρου Λιμηράς, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **623** & αριθμό μεταγραφής **57**.
- Την αριθ. **37/2014** απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μολάων περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΔΚ Μολάων μετά από αίτηση του κ. Γεωργακάκου Χρίστου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας των ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 37/2014 απόφαση του συμβουλίου της ΔΚ Μολάων, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου στην ΔΚ Μολάων ιδιοκτησίας του κ. Γεωργακάκου Χρίστου , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Ιούνιο 2014 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού μηχανικού κ. Κατσουρίνη Μαρίνας , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **A1-P1-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A1** , εμβαδού σαράντα επτά και εβδομήντα ένα τετραγωνικών μέτρων (**47,71τ.μ.**).
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Σταματικής Μπελεγρή-Ατσιδάκου , Συμβολαιογράφου Επιδαύρου Λιμηράς & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου Λιμηράς στον Τόμο **623** & αριθμό μεταγραφής **57**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως

πιο κάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
- 2) ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΟΥΡΛΑΣ
- 3) ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
- 4) ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
- 5) ΒΕΛΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

**Ακριβές Αντίγραφο**  
**Ο Γραμματέας Ο.Ε.**

**Δεληγιαννης Νικόλαος**