



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
№ 7/06-04-2016

Αριθ.Αποφ. 76/2016

ΘΕΜΑ: Περί αποδοχής ή μη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου σε κοινή χρήση εντός ορίων της ΤΚ Αγίου Νικολάου της ΔΕ Βοιών του Δήμου Μονεμβασίας , ιδιοκτησίας του κ. Ρέκκα Νικολάου του Γεωργίου.

Στους Μολάους, σήμερα την 06-04-2016 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 4440/01-04-2016 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομιχάλης Κων/νος (Πρόεδρος)
- 2 Χριστάκος Σταύρος
3. Σουρλάς Ιωάννης
4. Αναγνωστοπούλου Ελένη
5. Τσαφατίνου Κατερίνα (Αναπ. Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Δουμάνη Σοφία
Μαρούσης Χαράλαμπος
Καλογερίνης Ηλίας

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Δελήγιαννη Νικόλαο.

Τα τακτικά μέλη με την πρόσκληση που είχαν λάβει όφειλαν σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώσουν τα αναπληρωματικά μέλη για τη νόμιμη αναπλήρωσή τους, τα οποία και παρευρέθησαν.

Ο κ. Πρόεδρος της ΟΕ εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

- Την υπ' αριθ. **1963/12-02-2016** αίτηση του κ Ρέκκα Νικολάου , με την οποία ζητά από τον Δήμο να αποδεχθεί την παραχώρηση τμήματος οικοπέδου του σε κοινή χρήση της τοπικής κοινότητας Αγίου Νικολάου

Δημοτικής Ενότητας Βοιών, ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο συμβόλαιο.

- Την υπ' αριθ. **5.945/296-01-2016** πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου, ενώπιον της κ. Ελένης-Παρασκευής Δ. Κοκκινάκη Συμβολαιογράφου Νεαπόλεως Βοιών, με την οποία δηλώνει ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή ένα οικόπεδο με την εντός αυτού διώροφη οικοδομή στην ΤΚ Αγίου Νικολάου , μέτρων εκατό και οκτώ εκατοστών (100,08), εμφανίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Κ1'-Κ2'-Κ3'-Κ4'-Κ5'-Κ5-Κ6-Κ7-Κ8-Κ9-Κ10-Κ11-Κ12-Κ13-Κ14-Κ15-Κ1-Κ1' , στο από Μάιο του 2015 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Τσαλαβούτα Νικολάου που βρίσκεται στην ΤΚ Αγίου Νικολάου του Δήμου Μονεμβασίας. Με την συμβολαιογραφική αυτή πράξη ο ανωτέρω δηλώνει και ομολογεί ότι παραχωρεί σε κοινή χρήση ένα τμήμα του παραπάνω οικοπέδου του προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο προσαρτώμενο κατά τα αναφερόμενα, τοπογραφικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία **Κ1'-Κ2'-Κ3'-Κ4'-Κ5'-Κ5-Κ4-Κ3-Κ2-Κ1-Κ1'** , εμβαδού εννέα και εξήντα επτά τετραγωνικών μέτρων (**9,67τ.μ.**).
- Το υπ' αριθ. **28-01-2016** πιστοποιητικό της υποθηκοφύλακα Βοιών, με το οποίο πιστοποιείται ότι η ανωτέρω συμβολαιογραφική Πράξη μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως Βοιών στον Τόμο **732** & αριθμό μεταγραφής **82**.
- Την αριθ. **1/2016** απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Νικολάου περί αποδοχής παραχώρησης τμήματος οικοπέδου, στην ΤΚ Αγίου Νικολάου μετά από αίτηση του κ. Ρέκκα Νικολάου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε στην Οικονομική Επιτροπή να αποδεχθεί με απόφασή της τη δωρεάν παραχώρηση του τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας του ανωτέρω προκειμένου αυτό να καταστεί οικοδομήσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την Συμβολαιογραφική Πράξη παραχώρησης του τμήματος οικοπέδου, τη μεταγραφή αυτού και το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχανικού, την αριθ. 1/2016 απόφαση του συμβουλίου της ΤΚ Αγίου Νικολάου , άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 129 του Ν.3463/2006 και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο Μονεμβασίας σε κοινή χρήση του τμήματος οικοπέδου στην ΤΚ Αγίου Νικολάου ιδιοκτησίας του κ. Ρέκκα Νικολάου , ήτοι:

- Ένα (1) τμήμα του οικοπέδου του προς διαπλάτυνση υφιστάμενης δημοτικής οδού προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο, το οποίο τμήμα αποτυπώνεται στο από Μάιο 2015 προσαρτώμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού κ. Τσαλαβούτα Νικολάου , εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία **Κ1'-Κ2'-Κ3'-Κ4'-Κ5'-Κ5-Κ4-Κ3-Κ2-Κ1-Κ1'** , εμβαδού εννέα και εξήντα επτά τετραγωνικών μέτρων **(9,67τ.μ.)** .
- Η παραχώρηση έγινε ενώπιον της Συμβολαιογράφου κ. Ελένης-Παρασκευής Δ. Κοκκινάκη Συμβολαιογράφου Νεαπόλεως Βοιών & μεταγράφηκε στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως Βοιών στον Τόμο **732** & αριθμό μεταγραφής **82**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)ΧΡΙΣΤΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2) ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΟΥΡΛΑΣ
3) ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
4)ΤΣΑΦΑΤΙΝΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Γραμματέας Ο.Ε.

Δελήγιαννης Νικόλαος