



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 16/2018 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 281/2018

«Περί τροποποίησης της μελέτης του έργου με τίτλο «Αξιοποίηση Τουριστικού Περιπτέρου Τ.Κ. Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας», λόγω νέων δεδομένων».

Στους Μολάους σήμερα στις 30 Οκτωβρίου 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 17:30, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας, ύστερα από την με αριθμό 16/25.10.2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο 27 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα τα 23, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Κουλουβάκος Βασίλειος | <i>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 3. Χαραμή Αλεξάνδρα | <i>Γραμ/τέας Δ.Σ.</i> |
| 4. Βουνελάκης Γεώργιος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Καλογερίνης Ηλίας | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Μαυρομιχάλης Κων/νος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 9. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 10. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 11. Γεωργακάκου Αικατερίνη | |
| 12. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 13. Μαρούσης Χαράλαμπος | |
| 14. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 15. Πετράκης Χρήστος | |
| 16. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 17. Χριστάκος Σταύρος | |
| 18. Δουμάνη Σοφία | |
| 19. Κόκκορης Παναγιώτης | |
| 20. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |
| 21. Μειμέτης Γεώργιος | |
| 22. Σπυριδάκου Θεοδούλη | |
| 23. Σταθάκης Νεκτάριος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λεκάκης Δημήτριος
2. Νεραντζουλάκη-Ρεπαπίου Ζωή
3. Παπούλη Δέσποινα
4. Λυριωτάκης Ιωάννης

Η Συνεδρίαση έγινε παρόντος του Δημάρχου κ. Ηρακλή Τριχείλη.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, των Τοπικών Κοινοτήτων και των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Μάρκος Παναγιώτης Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, Μανούσος Στυλιανός Τ.Κ. Κουπιών.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Μετά τη συζήτηση του 1ου θέματος αποχώρησε ο κ. Παπαδάκης Πιερρής, μετά τη συζήτηση του 4ου θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Κολλιάκος Ιωάννης και Σταθάκης Νεκτάριος και μετά τη συζήτηση του 16^{ου} θέματος αποχώρησε ο κ. Μαρούσης Χαράλαμπος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Βουνελάκη Γεώργιο, ο οποίος είπε τα εξής:

Με την 26/2018 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγινε κατακύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις 15/01/2018 και ανατέθηκε το έργο με τίτλο «Αξιοποίηση Τουριστικού Περιπτέρου Τ.Κ. Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας» στην ΑΠΕΛΛΑ ΑΕ. Υπογράφηκε η με αριθ. 4968/18-04-2018 σύμβαση του έργου για το ποσό των 731.333,94 € χωρίς το Φ.Π.Α. και ο χρόνος περαίωσης του έργου είναι μέχρι την 18-04-2019.

Ο ανάδοχος με το από 31-07-2018 έγγραφό του, μας ενημέρωσε ότι κατά τη διάρκεια των εργασιών καθαίρεσης και της αποκάλυψης του φέροντα οργανισμού του κτιρίου διαπιστώθηκαν τα εξής:

- 1) Η φέρουσα τοιχοποιία του ορόφου του βορειοανατολικού τμήματος δεν είναι από πέτρινη τοιχοποιία όπως αναφέρεται στην μελέτη αλλά από μπατική οπτοπλινθοδομή, η οποία είναι σε μέτρια κατάσταση και με αποσάθρωση του συνδετικού τσιμεντοκονιάματος.
- 2) Στην δίρριχτη κεκλιμένη στέγη με τα κεραμίδια βρέθηκε ότι η οριζόντια πλάκα στηρίζεται σε αντεστραμμένα δοκάρια.
- 3) Στην πλάκα της οροφής του ισογείου, το πάχος δεν είναι το προβλεπόμενο από τη μελέτη και επίσης βρέθηκε ότι η σκυροδέτησή της είχε γίνει πάνω σε ένα στρώμα από τούβλα. Στην προσπάθεια μας να ξεκολλήσουμε τα τούβλα, διαπιστώθηκε ότι αυτό ήταν αδύνατο γιατί μαζί έφευγε και το τσιμέντο, με αποτέλεσμα να μην μπορεί να γίνει ενίσχυση με εκτοξευόμενο σκυρόδεμα.

Σαν υπηρεσία πήραμε δοκίμια από το σκυρόδεμα και τα αποτελέσματα δείχνουν ότι δεν είναι σε καλή κατάσταση, γι' αυτό το λόγο πρέπει να καθαιρεθούν όλα τα ανωτέρω.

Ε ι σ η γ ο ύ μ α ι

Την έγκριση της τροποποίησης της μελέτης ως προς τις καθαιρέσεις λόγω εμφάνισης νέων δεδομένων, σύμφωνα με τη νέα στατική μελέτη, την οποία εκπόνησε η τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει την τροποποίηση της μελέτης του έργου «Αξιοποίηση Τουριστικού Περιπτέρου Τ.Κ. Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας» ως προς τις καθαιρέσεις, λόγω εμφάνισης νέων δεδομένων, σύμφωνα με τη νέα στατική μελέτη, την οποία εκπόνησε η τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

Μειοψηφούσης της κας Σπυριδάκου Θεοδούλης.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 281/2018.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας
Χαραμή Αλεξάνδρα

Τα Μέλη
Κουλουβάκος Βασίλειος *Αντιπρόεδρος Δ.Σ.*
Βουνελάκης Γεώργιος *Αντιδήμαρχος*
Καλογερίνης Ηλίας *Αντιδήμαρχος*
Κουτσονικολής Χαράλαμπος *Αντιδήμαρχος*
Μαυρομιχάλης Κων/νος *Αντιδήμαρχος*
Σουρλάς Ιωάννης *Αντιδήμαρχος*
Τραϊφόρος Παναγιώτης *Αντιδήμαρχος*
Αλειφέρη Παναγιώτα
Γεωργακάκου Αικατερίνη
Παπούλη Δέσποινα
Πετράκης Χρήστος
Τσαφατίνου Κατερίνα

Χριστάκος Σταύρος
Δουμάνη Σοφία
Κόκκορης Παναγιώτης
Μεϊμέτης Γεώργιος
Αναγνωστοπούλου Ελένη
Σπυριδάκου Θεοδούλη

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία