



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

## **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό της 5ης/2020 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.**

**Αριθ. Απόφασης 77/2020**

**Περί έγκρισης και οριστικής παραλαβής της μελέτης με τίτλο «Μελέτες αποκατάστασης κτηρίου Συκιικής Μολάων και μετατροπή του σε κέντρο αθλητικών και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων».**

Στους Μολάους σήμερα στις 4 Μαΐου 2020, ημέρα Δευτέρα και από ώρα 10:00 π.μ. έως 13:00, πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020), το αριθ. πρωτ. 18318/13-3-2020 έγγραφο του Υπ. Εσωτερικών και την αριθ. 40/αριθ. πρωτ. 20930/31-03-2020 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών και ύστερα από την με αριθμό 05/29-04-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία εστάλη ηλεκτρονικά και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 4 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133).

Σε σύνολο 27 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου συμμετείχαν τα 17, ήτοι.

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος          | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i>  |
| 3. Μαρούσης Χαράλαμπος      | <i>Αντιδήμαρχος</i>  |
| 4. Σουρλάς Ιωάννης          | <i>Αντιδήμαρχος</i>  |
| 5. Χριστάκος Σταύρος        | <i>Αντιδήμαρχος</i>  |
| 6. Μαυρομιχάλης Κων.        | <i>Αντιδήμαρχος</i>  |
| 7. Τραϊφόρος Παναγιώτης     | <i>Αντιδήμαρχος</i>  |
| 8. Αλειφέρη Παναγιώτα       |                      |
| 9. Αρρώνης Παντελεήμων      |                      |
| 10. Καλογερίνης Ηλίας       |                      |
| 11. Κολλιάκος Ιωάννης       |                      |
| 12. Παπαδάκης Πιερρής       |                      |
| 13. Πετράκης Χρήστος        |                      |
| 14. Χαραμή Μαρία            |                      |
| 15. Τσαφατίνου Κατερίνα     |                      |
| 16. Γουναλάκης Ιωάννης      |                      |
| 17. Αναγνωστοπούλου Ελένη   |                      |

### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Νικολινάκος Παναγιώτης
2. Μαστορόπουλος Νεκτάριος
3. Ραφαηλίδη-Κοκκινάκη Βασιλική
4. Καλογράνης Δημήτριος
5. Βλάχου Άννα
6. Κουλουβάκος Βασίλειος
7. Κόκκορης Παναγιώτης
8. Μαυρομάτης Παναγιώτης
9. Παναρίτης Ηλίας
10. Σπυριδάκου Θεοδούλη

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο Δήμαρχος.

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων, δήλωσαν συμμετοχή, οι: Γεώργας Σωτήριος Αγγελώνας, Αρρώνη Αφροδίτη Παπαδιανικών, Γεωργουδής Ιωάννης Νεάπολης και Θεοδωρακάκος Αναστάσιος Μολάων.

Η Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου θα τηρήσει τα πρακτικά.

Η δια περιφοράς απόφαση για το 9<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, με εισηγητή τον Αντιδήμαρχο κ. Μαυρομιχάλη, έχει ως εξής:

Με την 187/2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μονεμβάσιας έγινε η κατακύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας για την ανάθεση της μελέτης με τίτλο «Μελέτες αποκατάστασης κτηρίου Συκιικής Μολάων και μετατροπή του σε κέντρο αθλητικών και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων» στο γραφείο μελετών Encodia Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ.

Για την ανάθεση εκπόνησης της μελέτης συντάχθηκαν και υπογράφηκαν η 16690/25-11-2019 σύμβαση ποσού 36.110,00€ πλέον ΦΠΑ.

Ο Μελετητής με αίτησή τους κατάθεσαν στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών την ανωτέρω μελέτη για έλεγχο και θεώρηση. Η μελέτη ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.

Αντικείμενο της παραπάνω μελέτης ήταν η αρχιτεκτονική αποκατάσταση και η στατική ενίσχυση του κτιρίου, η συντήρηση του και η αναστολή των φθοροποιών παραγόντων, ώστε να υλοποιηθεί η συντήρηση και η επαναχρησιμοποίηση του εν λόγω κτιρίου.

Η λειτουργική διάρθρωση της πρότασης θα ακολουθήσει τον υφιστάμενο διαχωρισμό του κτιρίου σε δύο λειτουργικές ενότητες. Η πρώτη αφορά το λιθόκτιστο τμήμα του κτιρίου όπου προτείνεται να δημιουργηθεί μια Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων και η δεύτερη το συμβατικό τμήμα από οπλισμένο σκυρόδεμα, όπου προτείνεται να φιλοξενήσει γυμναστήριο και γραφείο τοπικών αθλητικών και πολιτιστικών σωματείων.

#### Εισηγούμαι

Την έγκριση και την οριστική παραλαβή της «Μελέτες αποκατάστασης κτηρίου Συκιικής Μολάων και μετατροπή του σε κέντρο αθλητικών και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων»

Ο κ. Γουναλάκης κατέθεσε τα εξής: Έχω αντίληψη του χώρου και είχα δει τη μελέτη όταν ασχολούνταν ο ΠΑΡΝΩΝΑΣ. Δεν ξέρω πως μεταφέρθηκε στο Φωτόπουλο, δεν βλέπω να λείπει στην τεχνική του έκθεση ότι είναι στο Γ.Π.Σ. Αθλητισμός (sports), άρα μπορεί να έχει πρόβλημα στην άδεια ή χρήση (πολλαπλές). Με αυτές τις επιφυλάξεις ΝΑΙ.

Η κα Αναγνωστοπούλου κατέθεσε τα εξής: Αρνητικά. Να αξιοποιηθούν οι επιστήμονες των τεχνικών.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω,

#### **Αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Την έγκριση και την οριστική παραλαβή της μελέτης με τίτλο «Μελέτες αποκατάστασης κτηρίου Συκιικής Μολάων και μετατροπή του σε κέντρο αθλητικών και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων».

Μειοψηφούσης της κας Αναγνωστοπούλου.

Θετικά ψήφισε ο Πρόεδρος της Κοινότητας.

#### **Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 77/2020.**

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος  
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

Κουτσονικολής Χαράλαμπος  
Μαυρομιχάλης Κων/νος  
Μαρούσης Χαράλαμπος  
Σουρλάς Ιωάννης  
Τραιφόρος Παναγιώτης  
Χριστάκος Σταύρος  
Αλειφέρη Παναγιώτα  
Αρρώνης Παντελεήμων  
Καλογερίνης Ηλίας  
Κολλιάνος Ιωάννης  
Παπαδάκης Πιερρής  
Πετράκης Χρήστος  
Τσαφατίνου Κατερίνα  
Χαραμή Μαρία  
Γουναλάκης Ιωάννης  
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Ο Πρόεδρος της  
Κοινότητας Μολάων  
Αναστ. Θεοδωρακάκος

Ακριβές Απόσπασμα  
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία