



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 12ης/2020 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 136/2020

«ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ-ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΜΕΛΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ».

Στους Μολάους σήμερα στις 25 Αυγούστου 2020, ημέρα Τρίτη και από ώρα 10:00 π.μ. έως 13:00, πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020), το αριθ. πρωτ. 18318/13-3-2020 έγγραφο του Υπ. Εσωτερικών και την αριθ. 40/αριθ. πρωτ. 20930/31-03-2020 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών και ύστερα από την με αριθμό 12/19-07-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία εστάλη ηλεκτρονικά και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 4 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133).

Σε σύνολο 27 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου συμμετείχαν τα 24, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. Αβδούλος Σπύρος | <i>Πρόεδρος Δ.Σ.</i> |
| 2. Κουτσονικολής Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 3. Μαρούσης Χαράλαμπος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 4. Σουρλάς Ιωάννης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 5. Χριστάκος Σταύρος | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 6. Μαυρομιχάλης Κων. | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 7. Τραϊφόρος Παναγιώτης | <i>Αντιδήμαρχος</i> |
| 8. Αλειφέρη Παναγιώτα | |
| 9. Αρρώνης Παντελεήμων | |
| 10. Καλογερίνης Ηλίας | |
| 11. Κολλιάκος Ιωάννης | |
| 12. Παπαδάκης Πιερρής | |
| 13. Πετράκης Χρήστος | |
| 14. Χαραμή Μαρία | |
| 15. Τσαφατίνου Κατερίνα | |
| 16. Νικολινάκος Παναγιώτης | |
| 17. Μαστορόπουλος Νεκτάριος | |
| 18. Βλάχου Άννα | |
| 19. Κόκκορης Παναγιώτης | |
| 20. Παναρίτης Ηλίας | |
| 21. Γουναλάκης Ιωάννης | |
| 22. Κουλουβάκος Βασίλειος | |
| 23. Ραφαηλίδη Βασιλική | |
| 24. Αναγνωστοπούλου Ελένη | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καλογράνης Δημήτριος
2. Μαυρομάτης Παναγιώτης
3. Σπυριδάκου Θεοδούλη

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο Δήμαρχος.

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων, δήλωσαν συμμετοχή, οι: Γεωργουδής Ιωάννης Νεάπολης, Θεοδωρακάκος Αναστάσιος Μολάων, Καλογεράκος Δημήτριος Παντανάσσης, Σαργκάνης Γεώργιος Συκέας, Σαρμπάνης Λάμπρος Δαιμονιάς και Βαρβαρέσσος Γεώργιος Λαχίου.

Η Παπαδάκη Ευγενία, υπάλληλος του Δήμου θα τηρήσει τα πρακτικά.

Η παράταξη Οι Δημότες Μπροστά κατέθεσαν την εξής δήλωση: «Κύριε Πρόεδρε, επιφυλασσόμαστε να αναθεωρήσουμε τη στάση μας για το ζήτημα της συνεχιζόμενης καταχρηστικής πρακτικής της σύγκλισης του δημοτικού συμβουλίου δια περιφοράς, ελπίζοντας εσείς τουλάχιστον να πάρετε πρωτοβουλίες για την αποκατάσταση του διαλόγου και της ομαλής λειτουργίας των θεσμών, με τρόπους που κι εμείς έχουμε υποδείξει στο παρελθόν και κατόπιν συνεννόησης με τους επικεφαλής τουλάχιστον των συνδυασμών. Οι δημοτικοί σύμβουλοι Παναγιώτης Μαυρομμάτης και Δημήτρης Καλογράνης κάνουν γνωστό ότι για λόγους ευθιξίας εξ αιτίας της απαξίωσης από τη δημοτική αρχή και το δήμαρχο του θεσμού του δημοτικού συμβουλίου απέχουν από τη διαδικασία».

Η δημ. σύμβουλος κα Σπυριδάκου απέστειλε την εξής δήλωση: «Σε απάντηση της πρόσκλησή σας για το σημερινό δια περιφοράς Δημοτικό Συμβούλιο, σας δηλώνω τα εξής: Εκφράζω για πολλοστή φορά την απόλυτη διαφωνία μου για την τακτική της δημοτικής αρχής να συγκαλεί «δια περιφοράς» συνεδριάσεις και σε ένδειξη διαμαρτυρίας, δεν θα συμμετέχω στην εν λόγω συνεδρίαση».

Η δια περιφοράς απόφαση για το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, με εισηγητή τον κ. Κουτσονικολή, έχει ως εξής:

Στην Κοινότητα Παντανάσσης υπάρχουν δυο ακίνητα (οικόπεδα με ερειπωμένα κτίσματα), τα οποία κρίνονται σκόπιμο να αγοραστούν από το Δήμο, για τη δημιουργία πλατείας και χώρου στάθμευσης. Η Κοινότητα στερείται πλατείας και πάρκινγκ, ενώ τα εν λόγω οικόπεδα βρίσκονται στο κέντρο του χωριού, διατίθενται προς πώληση και ως εκ τούτου κρίνονται τα μοναδικά κατάλληλα για την εκπλήρωση του δημοτικού σκοπού.

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας με την 2/2020 απόφασή του θεωρεί αναγκαία και συμφωνεί με την αγορά των οικοπέδων.

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται το Δ.Σ. να αποφασίσει:

- Για την καταρχήν απευθείας αγορά των ανωτέρω ακινήτων σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 186 και 191 του ΔΚΚ.
- Για την υπόδειξη ενός δημοτικού συμβούλου και του Προέδρου της Κοινότητας για τη συμμετοχή τους στην Επιτροπή καθορισμού τιμήματος του ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 186 παρ. 5 του ΔΚΚ.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Την καταρχήν αγορά ακινήτων, για τους παραπάνω αναφερόμενους λόγους, ήτοι δύο οικόπεδα εντός ορίων οικισμού της Κοινότητας Παντανάσσης και συγκεκριμένα:

- Οικόπεδο με χαλάσματα ερειπωμένου κτίσματος εμβαδό οικοπέδου 53,33 τμ ιδιοκτησίας Χρήστου & Ιωάννη Κουντουρόγιαννη.
- Οικόπεδο εμβαδού 211,13 τμ με ερειπωμένο κτίριο ισογείου και α' ορόφου εμβαδού 46,90 τμ ανά όροφο, ήτοι 93,80 τμ, ιδιοκτησίας Δημητρίου Πολυχρ. Γεωργακάκου.

2. Υποδεικνύει τον Αντιδήμαρχο κ. Χαράλαμπο Μαρούση και τον Πρόεδρο της Κοινότητας κ. Δημήτριο Καλογεράκο, για τη συμμετοχή τους στην επιτροπή, η οποία θα συγκροτηθεί με απόφαση Δημάρχου και θα καθορίσει το τίμημα του ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 186 παρ. 5 του ΔΚΚ.

Η δαπάνη της αγοράς, αυτή βαρύνει τον ΚΑ 30-7122.002 «Αγορές ακινήτων» υπάρχουσας πίστωσης 80.000,00 € του δημοτικού προϋπολογισμού τρέχοντος έτους.

Θετικά ψήφισε και ο Πρόεδρος της Κοινότητας.

Η κα Αναγνωστοπούλου δήλωσε παρών.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 136/2020.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο Πρόεδρος
Αβδούλος Σπύρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη
Κουτσονικολής Χαράλαμπος
Μαυρομιχάλης Κων/νος
Μαρούσης Χαράλαμπος
Σουρλάς Ιωάννης
Τραιφόρος Παναγιώτης
Χριστάκος Σταύρος

Ο Πρόεδρος Κοιν.
Παντανάσσης
Καλογεράκος Δημήτριος

Αλειφέρη Παναγιώτα
Αρρώνης Παντελεήμων
Καλογερίνης Ηλίας
Κολλιάκος Ιωάννης
Παπαδάκης Πιερρής
Πετράκης Χρήστος
Τσαφατίνου Κατερίνα
Χαραμή Μαρία
Νικολινάκος Παναγιώτης
Βλάχου Άννα
Γουναλάκης Ιωάννης
Κόκκορης Παναγιώτης
Μαστορόπουλος Νεκτάριος
Παναρίτης Ηλίας
Κουλουβάκος Βασίλειος
Ραφαηλίδη Βασιλική
Αναγνωστοπούλου Ελένη

Ακριβές Απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Παπαδάκη Ευγενία