



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΟΜΗΣΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Τμ. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ**

Αρ. Μελέτης 67/2018

ΕΡΓΟ

ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΔΡΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΓΩΓΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΝΟΡΥΞΗ ΥΔΡΕΥΤΙΚΩΝ ΥΔΡΟΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ ΜΕ
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΦΙΛΤΡΟΥ ΑΠΟΣΙΔΗΡΩΣΗΣ - ΑΠΟΜΑΓΓΑΝΙΩΣΗΣ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 824.393,64 €**

Η Μ Ε Ρ Ο Μ Η Ν Ι Α: 1 / 6 /2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Τεχνική έκθεση
2. Προϋπολογισμός
3. Τιμολόγιο
4. Γενική συγγραφή υποχρεώσεων



ΕΚΘΕΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A. Αντικείμενο

Με την παρούσα μελέτη προϋπολογισμού δαπάνης 664.833,58 πλέον ΦΠΑ € προβλέπεται να εκτελεστούν εργασίες αντικατάστασης αγωγών ύδρευσης, ανόρυξη υδρευτικών υδρογεωτρήσεων και τοποθέτηση φίλτρου αποσιδήρωσης – απομαγνησίωσης στον Δήμου Μονεμβασίας.

B. Σειρά εργασιών

Συνοπτικά οι εργασίες που θα γίνουν είναι :

A.

ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΩΓΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

ΔΕ ΒΟΙΩΝ

T.K. Αγίων Αποστόλων

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø63 – 10 atm συνολικού μήκους 50,00m από ιδιοκτησία Δερμάτη (διασταύρωση προς Αγ. Αντώνιο) έως ιδιοκτησία Κουράκλη (μαρμαράδικο).
- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø63 – 10 atm συνολικού μήκους 150,00m από διασταύρωση Κοντραφουριάνικα – Μακριάνικα έως ιδιοκτησία Μακρή Αρετής.
- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø63 – 10 atm συνολικού μήκους 1.000,0 0m από οικισμό Αγίων Αποστόλων (ελαιοτριβείο Μακρή) έως οικισμό «Ξενοφωντιάνικα».

T.K. Παντάσας

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø75 – 12,5 atm συνολικού μήκους 100,00m από δεξαμενή Κρυόβρυσης προς οικισμό Κρυόβρυσης.

T.K. Ελίκας

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø63 – 16 atm συνολικού μήκους 180,00m στην θέση «Μαραβελιάνικα».
- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø63 – 16 atm συνολικού μήκους 70,00m στην θέση «Κουσουλιάνικα».
- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø63 – 16 atm συνολικού μήκους 150,00m στην θέση «Κοκκινίτσα».

T.K. Μεσοχωρίου

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø63 – 10 atm συνολικού μήκους 450,00m από μεγάλη δεξαμενή «Πύργος» έως μικρή δεξαμενή «Πύργος».

ΔΕ ΑΣΩΠΟΥ

Τ.Κ. Παπαδιανίκων

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø90 – 10 atm συνολικού μήκους 250,00m από ιδιοκτησία Ατσιδάκου (Πλύτρα) προς Νεοκόρου (Στεφανάκου).
- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø90 – 10 atm συνολικού μήκους 600,00m από ιδιοκτησία Εξαρχάκου (δικηγόρου) προς Πλάζ (Πλύτρα).

Τ.Κ. Φοινικίου

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø90 – 10 atm συνολικού μήκους 130,00m προς ιδιοκτησία Συρμαλή Γεώργιου.

Τ.Κ. Ασωπού

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø90 – 10 atm συνολικού μήκους 150,00m από ιδιοκτησία Σταθάκη Πιερρή έως ιδιοκτησία Μανύκη Αγγελή.

Τ.Κ. Δαιμονιάς

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø63 – 10 atm συνολικού μήκους 500,00m από Δαιμονιά προς Δεξαμενή οικισμού «Αρχάγγελος»

ΔΕ ΜΟΛΑΩΝ

Τ.Κ. Πακίων

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø75 – 16 atm συνολικού μήκους 100,00m από ιδιοκτησία κληρονόμων Νικολακάκου έως ιδιοκτησία Κωστάκου
- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø63 – 16 atm συνολικού μήκους 40,00m από ιδιοκτησία Κοτσώνα έως ιδιοκτησία Δεληγιάννη

Δ.Κ. Μολάων

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø160 – 16 atm συνολικού μήκους 260,00m στην οδό Παναγίτσας.
- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø160 – 16 atm συνολικού μήκους 465,00m στην οδό Διγενή.

Τ.Κ. Συκέας

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø125 – 16 atm συνολικού μήκους 800,00m επί της Ε.Ο. από βενζινάδικο Αβδούλου έως κέντρο οικισμού .

ΔΕ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Τ.Κ. Νομίων

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø110 – 16 atm συνολικού μήκους 945,00m από πηγή «Κουκάκι» έως «Γεννίτσαρη»

Τ.Κ. Μονεμβασίας

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø125 – 16 atm συνολικού μήκους 230,00m από δεξαμενή Μαρίνας

Τ.Κ. Κουλεντίων

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø75 – 16 atm συνολικού μήκους 110,00m εντός του οικισμού.

Τ.Κ. Αγ. Δημητρίου

- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø75 – 16 atm συνολικού μήκους 370,00m εντός του οικισμού.
- Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης με σωλήνα πολυαιθυλενίου PE 100 Ø90 – 16 atm συνολικού μήκους 350,00m εντός του οικισμού.

Β.

ΑΝΟΡΥΞΗ ΥΔΡΕΥΤΙΚΩΝ ΥΔΡΟΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ

1. Ανόρυξη υδρευτικής υδρογεώτρησης στον Άγιο Νικόλαο ΔΕ Μονεμβασίας παροχής 30 m³/h σε βάθος 260m και στάθμη λειτουργίας 180m.
2. Ανόρυξη υδρευτικής υδρογεώτρησης στην θέση Μπουράκι ΤΚ Παπαδιανικών ΔΕ Ασωπού παροχής 30 m³/h σε βάθος 200m και στάθμη λειτουργίας 140m.
3. Ανόρυξη υδρευτικής υδρογεώτρησης στην ΤΚ Κουλεντίων ΔΕ Μονεμβασίας (θέση «ΑΓΚΑΘΑΚΙ» 20 m³/h σε βάθος 300m και στάθμη λειτουργίας 180m.

Γ. Εγκατάσταση φίλτρου αποσιδήρωσης στην υδρογεώτρηση της ΤΚ Νομίων «θέση Άγιος Ζώσιμος» - ΔΕ Μονεμβασίας

Γ. Προθεσμίες - Χρηματοδότηση

Το έργο προβλέπεται να κατασκευαστεί σε δώδεκα (12) μήνες και χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι»

Δ. Ποινικές Ρήτρες

Για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016.

Ε. Διατάξεις που ισχύουν

Το έργο διέπεται από το νόμο Ν.4412/16 κλπ καθώς και των συναφών Υπουργικών Αποφάσεων και Εγκυκλίων όπως αυτά ισχύουν.

Περισσότερες πληροφορίες θα δοθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών από τον Επιβλέποντα Μηχανικό επί τόπου του έργου και σύμφωνα με την Μελέτη.

Z. Πρότυπα

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τα σχετικά πρότυπα που προβλέπονται στο ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/30-07-2012 και περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο, χωρίς να περιορίζεται σε αυτά, τα παρακάτω:

ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-08-01-03-01, ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-08-01-03-02, 1501-08-06-07-02, 1501-05-03-11-01.

ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-08-09-01-00 Διάνοιξη υδρογεωτρήσεων.

ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-08-09-05-00 Καθαρισμός και ανάπτυξη υδρογεωτρήσεων.

ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-08-09-06-00 Δοκιμαστικές αντλήσεις υδρογεωτρήσεων.

Μολάοι: 1/6/2018

Ο Συντάξας

Άγγελος Πανάγος
Μηχ/γος Μηχ/κός ΤΕ
με Α' β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μολάοι: 1/6/2018

Η Προϊσταμένη

Σοφία Πατσά
Μηχ. Ορ. Πόρ. με Α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Έργο : Ενίσχυση και αναβάθμιση
υδρευτικών υποδομών Δήμου
Μονεμβασίας – Αντικατάσταση
αγωγών ύδρευσης, ανόρυξη
υδρευτικών γεωτρήσεων και
τοποθέτηση φίλτρου
απομαγνησίωσης και
αποσιδήρωσης

Προϋπολογισμός : 664833,58 πλέον ΦΠΑ €

Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ

Το παρόν τεύχος της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΓΣΥ) αφορά τους γενικούς συμβατικούς όρους, βάσει των οποίων, σε συνδυασμό με τους όρους των υπολοίπων τευχών δημοπρατήσεως και στοιχείων της μελέτης θα εκτελεσθεί το έργο **«Αντικατάσταση αγωγών ύδρευσης, ανόρυξη υδρευτικών υδρογεωτρήσεων και τοποθέτηση φίλτρου αποσιδήρωσης – απομαγνησίωσης στον Δήμο Μονεμβασίας»** από τον Ανάδοχο που θα αναδειχθεί.

Άρθρο 2ο

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ-ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η εκτέλεση του παραπάνω έργου γενικά διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), (ΦΕΚ 147/Α/2016), όπως αναφέρονται αναλυτικά στη διακήρυξη και των λοιπών σχετικών ΠΔ, αποφάσεων και εγκυκλίων του ΥΠΕΧΩΔΕ. Κατά την εκτέλεση του έργου εφαρμόζονται οι προδιαγραφές της μελέτης και οι πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές (ΠΤΠ) του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 3ο

ΜΕΛΕΤΗ ΤΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

Η συμμετοχή στην δημοπρασία με την υποβολή της προσφοράς αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του συγκεκριμένου έργου γενικά και κυρίως σε ότι αφορά τις κάθε φύσεως πηγές λήψεως υλικών, θέσεις προσωρινής ή οριστικής αποθέσεως προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού εν γένει προσωπικού, ύδατος, ηλεκτρικού ρεύματος και οδών προσπελάσεως, τις συνθήκες μετεωρολογικές συνθήκες, τις συνθήκες και τις διάφορες διακυμάνσεις της στάθμης των υδάτων των ποταμών, χειμάρρων, παλίρροιας, υπογείων υδάτων ή παρόμοιες φυσικές συνθήκες στον τόπο των έργων, την φύση, την διαμόρφωση και την κατάσταση του εδάφους και του υπεδάφους, το είδος, την ποιότητα και την ποσότητα των ευρισκομένων στην περιοχή καταλλήλων εκμεταλλευσίμων υλικών, το είδος και τα μηχανήματα, υλικά και υπηρεσίες που θα απαιτηθούν προ της ενάρξεως και κατά την εκτέλεση των εργασιών, τις ειδικές δυσκολίες κατασκευής έργων αποχετεύσεως εντός πόλεως, σε οδούς με πυκνή και βαρεία κυκλοφορία, τα τυχόν υπάρχοντα εμπόδια από δίκτυα κοινής ωφελείας ή οποιασδήποτε φύσεως και οποιαδήποτε άλλα θέματα τα οποία με οποιονδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος αυτών σε συνδυασμό με τους όρους της συμβάσεως. Επίσης ο Ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει τα εγκεκριμένα διαγράμματα και σχέδια της μελέτης καθώς και τα λοιπά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας τα οποία περιλαμβάνονται στον φάκελλο της δημοπρασίας και αποτελούν μαζί με την διακήρυξη, τη βάση της προσφοράς του, ώστε να εφαρμόσει αυτά και ότι αποδέχεται και ανεπιφύλακτα αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις παραπάνω συνθήκες και όρους.

Παράλειψη του Αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά τους όρους της συμβάσεως, δεν απαλλάσει αυτόν από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Άρθρο 4ο

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΤΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ-ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Οι συμβατικές τιμές μονάδος του ισχύοντος τιμολογίου αναφέρονται σε εργασίες πλήρως περαιωμένες σύμφωνα με τους όρους της συμβάσεως.

Οι τιμές αυτές προσαυξημένες κατά το νόμιμο ποσοστό γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους του Αναδόχου περιλαμβάνουν όλες τις απαραίτητες εργασίες για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή του έργου και καλύπτουν όλες τις δαπάνες του Αναδόχου άμεσες και έμμεσες, επιφυλασσομένων δε των περί αναθεώρησης τιμών κειμένων διατάξεων, αποτελούν πλήρη αποζημίωση του αναδόχου για την κατά τα ανωτέρω εκτέλεση των εργασιών.

Άρθρο 5ο

ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος όπως, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, βάσει των χορηγουμένων σ' αυτόν μελετών, των εγγράφων οδηγιών της Υπηρεσίας και των εγκεκριμένων από το Υπουργείο Δημοσίων Έργων προδιαγραφών εκπονήσεως μελετών, προβεί παρουσία του αντιπροσώπου της Υπηρεσίας, στην εφαρμογή των μελετών επί του εδάφους, στις αναπασσαλώσεις και χωροσταθμίσεις των αξόνων του έργου, στον έλεγχο και λήψη των απαιτούμενων συμπληρωματικών στοιχείων προς συμπλήρωση και προσαρμογή των εγκεκριμένων στοιχείων της οριστικής μελέτης καθώς επίσης και την σήμανση της ζώνης καταλήψεως των έργων.

Άρθρο 6ο

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

Οι απαιτούμενες για την εκτέλεση του έργου απαλλοτριώσεως θα γίνουν με φροντίδα του εργοδότη κατά τις ισχύουσες διατάξεις.

Τον εργοδότη βαρύνουν οι επιδικαζόμενες αποζημιώσεις. Καμμία ευθύνη ή υποχρέωση δεν αναλαμβάνει ο εργοδότης απέναντι του αναδόχου παρά μόνο τη χορήγηση αναλόγου παρατάσεως της συμβατικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου για την περίπτωση καθυστέρησης της εκτελέσεως του λόγω της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, μη αποκλεισμένης και της εφαρμογής των διατάξεων του Ν 4412/2016.

Άρθρο 7ο

ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΕΣ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιήσει αμέσως και χωρίς καμμία καθυστέρηση στην υπηρεσία την πιθανή εμφάνιση κατά την κατασκευή των έργων αρχαιοτήτων ή οποιασδήποτε φύσεως έργων τέχνης για τα οποία έχουν εφαρμογή οι κείμενες διατάξεις περί αρχαιοτήτων.

Σε περίπτωση καθυστέρησης της προόδου των έργων από την παραπάνω αιτία χορηγείται ανάλογη παράταση της συμβατικής προθεσμίας, μη αποκλεισμένης και της εφαρμογής των διατάξεων του Ν 4412/2016.

Άρθρο 8ο

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ - ΕΛΕΓΧΟΙ

Ο ανάδοχος πρέπει να χρησιμοποιήσει υποχρεωτικά τα υλικά που προδιαγράφονται για την κατασκευή του έργου και έτοιμα ή ημικατεργασμένα προϊόντα από την βιομηχανία. Η ποιότητα των υλικών υπόκειται στον έλεγχο της Υπηρεσίας. Τα υλικά που ο έλεγχος απαιτεί εργαστηριακές εξετάσεις, αυτές γίνονται στον αριθμό που ορίζεται στην ΕΣΥ και από αρμόδιο κρατικό εργαστήριο με ευθύνη του αναδόχου. Οι δαπάνες για τις εξετάσεις αυτές καθώς επίσης και για κάθε άλλη σχετική εργασία και υλικά βαρύνουν τον ανάδοχο.

Άρθρο 9ο

ΥΛΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ -ΦΥΛΑΞΗ ΥΛΙΚΩΝ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Προκειμένου για υλικά του εργοδότη για τα οποία υπάρχει διαταγή της υπηρεσίας προς τον ανάδοχο να τα ενσωματώσει στο έργο, αυτός είναι υποχρεωμένος να τα χρησιμοποιήσει και για περίπτωση πιθανής κακής ποιότητας τους, την ευθύνη φέρει εκείνος που διατάσει τη χρησιμοποίησή τους, ο δε εργολάβος ευθύνεται μόνο για την έντεχνη κατασκευή.

Ο ανάδοχος πάντοτε φυλάσσει και διατηρεί σε καλή κατάσταση, όλα τα υλικά και μέσα οποιασδήποτε φύσεως, περιλαμβανομένης και ιδιοκτησίας του δημοσίου καθώς επίσης και τις εκτελούμενες από αυτόν εργασίες. Όλες οι απαιτήσεις του εργοδότη για την περιφραγή ή την απαιτούμενη ειδική φύλαξη της περιουσίας αυτής θα εκτελούνται από τον ανάδοχο χωρίς καμμία ιδιαίτερα αποζημίωση. Σχετικές διαταγές της υπηρεσίας εκτελούνται από τον ανάδοχο και σε αντίθετη περίπτωση, τα μέτρα φυλάξεως ή διατηρήσεων λαμβάνονται από τον εργοδότη και οι σχετικές δαπάνες καταλογίζονται στον ανάδοχο.

Όλες οι απαιτούμενες εγκαταστάσεις (υπόστεγα αποθηκεύσεως, θάλαμοι διαμονής, εργαστήρια, γραφεία κλπ) για την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας θα ανεγερθούν με μέριμνα και δαπάνες του αναδόχου σε θέσεις που επιτρέπονται από την υπηρεσία και τις λοιπές αρμόδιες αρχές. Τα προσωρινά αυτά κτίσματα και έργα θα παραμένουν στην κυριότητα του αναδόχου και θα αφαιρούνται με δαπάνες του μετά την αποπεράτωση των έργων. Στην περίπτωση που τα κτίρια αυτά γίνουν με υλικά του εργοδότη, θα παραμείνουν στην ιδιοκτησία του.

Με έγκριση του εργοδότη τα κτίρια και τα έργα μπορούν να εγκαταλείπονται και να μη χρειάζεται η αφαίρεσή τους.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προμηθεύει και να συντηρεί με δικές του δαπάνες, κατάλληλες εγκαταστάσεις υδρεύσεως που θα εξασφαλίζουν επαρκή παροχή νερού για τα έργα και την κατανάλωση του προσωπικού. Ο ανάδοχος επίσης είναι υποχρεωμένος να εγκαταστήσει παροχή ηλεκτρικού ρεύματος για την λειτουργία των εγκαταστάσεων του και για χρήση των εργαζομένων σε νυκτερινές εργασίες κλπ.

Άρθρο 10ο

ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Για τον κανονισμό τιμών μονάδος νέων εργασιών, όπου προβλέπεται από τον Νόμο ότι θα εφαρμόζεται τα εγκεκριμένα ή συμβατικά αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών), διευκρινίζεται ότι αυτά θα εφαρμόζονται άσχετα με τα μέσα που θα χρησιμοποιηθούν από τον ανάδοχο για την εκτέλεση των εργασιών (δηλαδή μικρού ή μεγάλου αριθμού μηχανημάτων των γνωστών ή άλλων τύπων καινούριων ή μη, εργατικών χειρών εν όλω ή εν μέρει, σε μικρή ή σε μεγάλη αναλογία κλπ).

Στην ΕΣΥ αναφέρονται ποια εγκεκριμένα ή συμβατικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών) ισχύουν για τις τιμές μονάδος νέων εργασιών του έργου.

Άρθρο 11ο

ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

Προκαταβολές σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν 4412/2016 δίδονται μόνο εφόσον αυτό προβλέπεται στη διακήρυξη.

Άρθρο 12ο

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει όλο το προσωπικό που απασχολεί στο ΙΚΑ. Εάν αυτό δεν υπάγεται στις διατάξεις του ΙΚΑ, ο ανάδοχος υποχρεούται να το ασφαλίσει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες αναγνωρισμένες από το κράτος.

Άρθρο 13ο

ΤΗΡΗΣΗ ΝΟΜΩΝ, ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση των νόμων και υποχρεούται να ανακοινώσει αμελλητί στην διευθύνουσα υπηρεσία τις απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σ' αυτόν διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου και ασφαλείας κλπ κατά τη διάρκεια εκτελέσεως του έργου.

Άρθρο 14ο

ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ - ΣΗΜΑΝΣΗ

Ο ανάδοχος επί πλέον των υποχρεώσεων και ευθυνών που απορρέουν από τη σύμβαση και τις κείμενες διατάξεις είναι υποχρεωμένος να παίρνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων καθώς επίσης και την υγεία και την παροχή πρώτων βοηθειών προς το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό του και προς κάθε τρίτο. Η πρόληψη και αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου κατά την κατασκευή του έργου θα γίνει σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και αποτελεί συμβατική υποχρέωση του Αναδόχου κατασκευής του έργου όπως ρητά ορίζεται στα σχετικά άρθρα της Ε.Σ.Υ.

Μεταξύ άλλων ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει, στις εργοταξιακές θέσεις και στις θέσεις στις οποίες εκτελούνται οι εργασίες, στην τοποθέτηση των απαιτούμενων ανάλογα με τη φύση των έργων σημάτων και γενικά πινακίδων ασφαλείας, φροντίζοντας για την συντήρησή τους και τον καθαρισμό τους. Στις επικίνδυνες για την κυκλοφορία θέσεις θα τοποθετούνται υποχρεωτικά αυτόματα σπινθηρίζοντα σήματα (FLASH LIGHTS) που θα συντηρούνται επαρκώς. Επίσης θα χρησιμοποιούνται, όπου παρίσταται ανάγκη και τροχονόμοι, υπάλληλοι του αναδόχου για την ασφαλή καθοδήγηση πεζών και τροχοφόρων, για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία επί των οδών και επί των παρακαμπτηρίων και προσπελάσεων και γενικά σε όλα τα εργοτάξια του έργου ημέρα και νύχτα. Τέλος όλα τα σκάμματα πρέπει να είναι ασφαλώς και σταθερά περιφραγμένα και να τοποθετούνται ανά αποστάσεις γεφυρώσεις για την ομαλή προσπέλαση των πεζών.

Τα παραπάνω μέτρα θα λαμβάνονται με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου. Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικώς και αστικώς για κάθε ατύχημα ή ζημία οφειλόμενα στην μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας.

Άρθρο 15ο

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ - ΑΛΛΟΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΕΣ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ο ανάδοχος οφείλει να παίρνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την προστασία και την διαφύλαξη όλων των κοινωφελών κάθε φύσεως έργων που βρίσκονται στη θέση των εκτελουμένων έργων ή κοντά σ' αυτά ώστε να προληφθούν ζημιές ή διακοπή της λειτουργίας τους. Κάθε βλάβη που προκαλείται σ' αυτά με υπαιτιότητα του αναδόχου βαρύνει εξ ολοκλήρου ποινικώς και αστικώς αυτόν.

Ο ανάδοχος πρέπει επίσης να έχει υπόψη του ότι ενδέχεται στη περιοχή του έργου να υφίσταται εναέριες ή υπόγειες εγκαταστάσεις Ο.Κ.Ω. ή Ν.Π.Δ.Δ. οι οποίες πρέπει να μετατοπισθούν από τους κυρίους τους. Με τις εργασίες αυτές ο ανάδοχος δεν θα έχει καμμία οικονομική ή τεχνική ανάμιξη εκτός αν ορίζεται αλλιώς στην ΕΣΥ, είναι όμως υποχρεωμένος να διευκολύνει απροφασίστως την εκτέλεση των εργασιών αυτών μη δικαιούμενος καμμία ιδιαίτερη αποζημίωση λόγω καθυστερήσεως ή δυσχερειών στις εργασίες του από την μετατόπιση των εγκαταστάσεων.

Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση εργασιών από άλλους εργολήπτες που χρησιμοποιούνται από τον εργοδότη για την εκτέλεση εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στην σύμβαση ή που εξαιρέθηκαν αργότερα νόμιμα από αυτήν καθώς επίσης και από το προσωπικό αυτών ή του εργοδότη ή κάθε άλλης αρχής που απασχολείται για την εκτέλεση έργου μέσα ή κοντά στο εργοτάξιο του.

Ο ανάδοχος οφείλει να προφυλάσσει και να προστατεύει την υπάρχουσα βλάστηση όπως δένδρα, θάμνους και καλλιεργημένες εκτάσεις που βρίσκονται στην περιοχή του έργου εφόσον η βλάστηση αυτή δεν παρεμποδίζει την εκτέλεση του, κατά την κρίση του εργοδότη. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε αυθαίρετη κοπή ή βλάβη δένδρων, θάμνων και καταστροφή φυτείας που θα προηγηθεί από κακό χειρισμό των μηχανημάτων, την εναπόθεση υλικών κλπ.

Άρθρο 16ο

ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις του Ν.4412/2016 για την εφαρμογή των μελετών όσων και για την ποιότητα και αντοχή των έργων μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος ο δε κάθε φύσεως έλεγχος που ασκείται από την Υπηρεσία δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την ευθύνη αυτή. Επίσης ο ανάδοχος είναι εξ ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος για την εκλογή των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, την χρησιμοποίηση αυτών και την εν γένει εκτέλεση της εργασίας σύμφωνα με τους όρους της παρούσης, των οικείων Πρότυπων Τεχνικών Προδιαγραφών και των λοιπών εγκεκριμένων συμβατικών τευχών και σχεδίων.

Άρθρο 17ο

ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με δική του δαπάνη να προβεί στη σύνταξη του μητρώου και των σχεδίων «ως κατασκευάσθη» του κατασκευασθέντος έργου αμέσως μετά την περάτωση τμήματος έργου που μπορεί να λειτουργήσει αυτοτελώς. Τα παραπάνω θα υποβάλλει στην Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία και θα τα συμπεριλάβει στον τελικό φάκελο Ασφάλειας και Υγείας του έργου

Άρθρο 18ο

ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΡΟ ΤΗΣ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΕΩΣ

Λόγω της φύσεως του έργου, μόλις αποπερατωθεί κάθε αυτοτελές τμήμα του, αυτό μπορεί να τίθεται σε χρήση από την υπηρεσία χωρίς να απαιτείται η διενέργεια διοικητικής παραλαβής.

Άρθρο 19ο

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ο ανάδοχος υποχρεούται με δαπάνες του και προ της παραδόσεως για χρήση κάθε τμήματος έργου όπως και μετά την περαίωση ολοκλήρου του έργου, να αφαιρέσει και να απομακρύνει από τους γύρω χώρους και γενικά από τα εργοτάξια κάθε προσωρινή εγκατάσταση, απορρίματα, εργαλεία ή ικριώματα, μηχανήματα υλικά πλεονάζοντα χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων κλπ, να άρει (καταστρέψει κλπ) κάθε βοηθητικό έργο το οποίο θα υποδείξει η Υπηρεσία ως άχρηστο ή επιζήμιο για την μετέπειτα λειτουργία των έργων, να ισοπεδώσει τους χώρους τους οποίους τα παραπάνω ήταν αποτιθεμένα ή εγκαταστημένα κλπ, να παραδώσει δε τελείως καθαρές τόσο τις κατασκευές όσο και τους πέριξ χώρους του εργοταξίου και γενικά να μεριμνήσει για κάθε ενέργεια που απαιτείται για την παράδοση του έργου σε εύρυθμη λειτουργία σύμφωνα με τους όρους των συμβατικών στοιχείων της εργολαβίας. Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει όταν εκλείψει ο λόγος σύμφωνα με την κρίση της Υπηρεσίας και στην άρση (καθαίρεση, αποκόμιση κλπ) κάθε προστατευτικής κατασκευής που κατασκευάστηκε για την εκτέλεση του έργου (εργασιών και παραγωγής υλικών), προστατευτικής κατασκευής που έγινε για οποιοδήποτε λόγω προς αποφυγή κάθε φύσεως ζημιών, φθορών, ατυχημάτων κλπ σε ιδιοκτησίες, οικοδομές, δένδρα, αγρούς, καλλιεργήσιμες εκτάσεις, κοινωφελείς εγκαταστάσεις και κάθε φύσεως έργα καθώς και απομάκρυνση περιφραγμάτων των εργοταξίων.

Εάν εντός δέκα (10) ημερών από την έγγραφη υπόμνηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας προς τον ανάδοχο δεν προβεί αυτός στην έναρξη και εντός εύλογης προθεσμίας περαίωση των ανωτέρω εργασιών, αυτές εκτελούνται σε βάρος του αναδόχου, εκπιπτομένης της δαπάνης που έγινε από την πρώτη πιστοποίηση που θα συνταχθεί, πέραν την μη εκδόσεως βεβαιώσεως εμπροθέσμου εκτελέσεως του έργου ή τμήματος αυτού εξ αιτίας αυτού του λόγου.

Μολάοι: 1/6/2018
Ο Συντάξας

Άγγελος Πανάγος
Μηχ/γος Μηχ/κός ΤΕ
με Α' β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μολάοι: 1/6/2018
Η Προϊσταμένη

Σοφία Πατσά
Μηχ. Ορ. Πόρ. με Α' βαθμό