

ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΛΙΡΑ (του Δήμου Μονεμβασίας Επιδ. Λιμηράς)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ :

- Όρια ΟΤΑ
- Όρια Οικισμού
- 1,2,3,4,..... Ονομασίες

1. Διασταύρωση δρόμων Αγ. Νικολάου και Ταλάντων
2. Δημοτικό Σχολείο
3. Ερείπια Οικίας Παναγιώτη Στελάκη
4. Καλύβι Δημητρίου Γαλανού
5. Οικία Παναγιώτας Ευαγγελάκου
6. Αλώνι Τριανταφύλλου
7. Διασταύρωση μονοματιών



Δασικές εκτάσεις

- ⊕ 2 Ναός Κοίμησης Θεοτόκου
- ⊙ 4 Ναός Αγίων Αποστόλων



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Θεωρήθηκε το παρόν
 σχεδιάγραμμα το
 οποίο αναρτήθηκε την
 20/09-2000 και πλέον
 των 15 ημερών και αποτελεί
 αναπόσπαστο τμήμα της
 υπ' αριθμ 129/2000 απόφασης
 του Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΑΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ

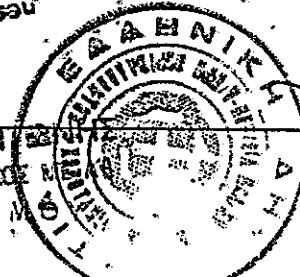
Συνοδίστην του Γενικού
 9/20-10-01 Οδύσσειο
 συνεδρίασης διακ. Π.Ε.Σ.Χ.Ο.Π.
 Αριθμ. 20/10/01

Το παρόν συνοδεύει την
 αριθ. 3268/01 απόφαση
 του Γραφ. Περιφέρειας Πελοπον.

ΔΑΝΗΣ ΠΕΧΛΑΚΙΔΗΣ

Ο Γ. Γ. Π. Π.

ΔΑΡΙΩΤΗΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΟΝ

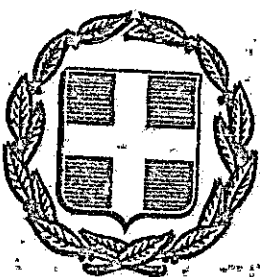


Αντώνης Ματσακού

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΝΤΑΞΗ: ΑΙΚΑΤ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ - ΤΟΛΚΟΣ ΜΗΧ/ΕΛΕΓΧΟΣ	Αριθμός σχεδίου
	Π-1.1
	Κλίμακα 1:5000

Ημερομηνία:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΕΥΘΥΝΗΣ - ΑΠΟΤΑΣΕΩΣ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
778

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΚΟΥΠΙΑ της Κοινότητας Κουπιών, Επιδ. Λιμηράς Νομού Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.
- 2 Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΔΙΡΑ της Κοινότητας Διρών, Επιδ. Λιμηράς Νομού Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.
- 3 Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ της Κοινότητας Πύραχα Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.
- 4 Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΜΑΚΡΥΝΑΡΑ της Κοινότητας Γουβών Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π 1612

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΚΟΥΠΙΑ της Κοινότητας Κουπιών, Επιδ. Λιμηράς Νομού Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί προχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τις Νομαρχίες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Α' της 23.2.1987).
7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετικά μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.Χ.Ω.Δ.Ε.
9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.
10. Την απόφαση οικ. Π. - 297/1984 (καθορισμός οικισμών που εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του 623/12.1982 Π.Δ. (ΦΕΚ 136 Δ'/15.2.84).
11. Το υπ' αριθμό 6/1988 απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Κουπιών ύστερα από την τήρηση της νόμιμης

την συνεδρία στις 20.9.1988 με αριθμό πράξης 5η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΚΟΥΠΙΑ της Κοινότητας Κουπιών, στις κατηγορίες:
 - α) Ως προς τη θέση στο χώρο: Ούτε περιαισθητός, ούτε παρλιακός ή τουριστικός.
 - β) Ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.
 - γ) Ως προς τη δυναμικότητα: Στάσιμος.
 - δ) Ως προς το βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.
 - ε) Ως προς το μέγεθος: Μικρός.
2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΚΟΥΠΙΩΝ της Κοινότητας Κουπιών Επιδ. Λιμηράς του Ν. Λακωνίας με τα στοιχεία από 1 έως 7, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.
3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:
 - Α. Γενικοί όροι δόμησης:
 1. Μέσα στα όρια του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα τριακόσια (300) τ.μ..
 2. Κατά παρέκκλιση μέσα στα όρια του οικισμού αυτού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όριο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.
 3. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ. Επαρτίεται υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης, η οποία στο ανώτερο σημείο της δε θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.
 - Β. Ειδικοί όροι δόμησης:
 - α) Οι ανεγειρόμενες διώροφες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη.
 - β) Επιβάλλονται ξύλινα κουφώματα.
 - γ) Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι οριστικές για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικά Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οποιαδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκακρμιών δρόμων του οικισμού.

Η απόφαση αυτή με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 21 Σεπτεμβρίου 1988.

Αριθ. Π 1904-

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΑΙΡΑ της Κοινότητας Αιρών, Επιδ. Λιμηράς Νομού Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Α' της 23.2.1987).
7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετικά μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.
9. Τα πληροφοριακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.
10. Την απόφαση οικ. Π - 297/1984 (καθορισμός οικισμών που εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του 623/12.1982 Π.Δ. (ΦΕΚ 136 Δ'/15.2.84).
11. Το υπ' αριθμό 8/1988 απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Αιρών ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.
12. Το υπ' αριθμό 812/29.4.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.
13. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρία στις 20.9.1988 με αριθμό πράξης 8η, αποφασίζουμε:
 1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΑΙΡΑ της Κοινότητας Αιρών, στις κατηγορίες:
 - α) Ως προς τη θέση στο χώρο: Ούτε περιστατικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.
 - β) Ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.
 - γ) Ως προς τη δυναμικότητα: Στάσιμος.
 - δ) Ως προς το βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.
 - ε) Ως προς το μέγεθος: Μικρός.
 2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΑΙΡΩΝ της Κοινότητας Αιρών, Επιδ. Λιμηράς το Ν. Λακωνίας με τα στοιχεία από 1 έως 7, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτε-

λεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μία στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτηριότητα στα τριακόσια (300) τ.μ..

II. Κατά παρέκκλιση μία στα όρια του οικισμού αυτού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο έμβαδόν είχαν στις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

III. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονόροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ. Επιτρέπεται υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνι για την κατασκευή στέγης, η οποία στο ανώτερο σημείο της δε θ.χ υπερβαίνει τα 2.00 μ.

Β. Ειδικό όροι δόμησης:

α) Οι ανεγερόμενες διώροφες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη.

β) Επιβάλλονται έδλινα κουρμόμακα.

γ) Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυναμικές για τον δικαστή ή το μελετητή.

4.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάκτηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινών, στενών χώρων και η δημιουργία νέων κοινωχρήσιμων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987).

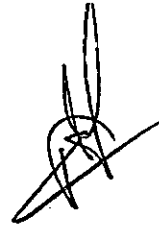
β) Να εξασφαλίζεται ο τωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Η απόφαση αυτή με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σεάρτη, 21 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1022

4 Δεκεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εγκρίσεων χρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος στον παραδοσιακό οικισμό του «ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑ» Ν. Πιερίας. 1
- Κήρυξη έκτασης στη θέση «Κάρθα» περιφέρειας Τρούσας Δημοτ. Διαμερίσματος Σταροχωρίου του Δήμου Φαρρών Ν. Αχαΐας ως αναδασωτέας..... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας καείσας Δημόσιας Δασικής έκτασης 280 στρεμμάτων του Δημοσίου Δάσους Σκοπιάς. 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 496.475,92 τ.μ. για την κατασκευή του Επαρχιακού δρόμου Χουδέτσι - Παρθέني - Τεφέλι - Πύργος στο τμήμα από χ.θ. 2 + 610 έως χ.θ. 11 + 857,02 (Αρμανώγεια - Λιγόρτυνος). 4
- Διόρθωση ορίων οικισμού Αγίας Κυριακής Αρίας του Δήμου Ναυπλίου..... 5
- ~~Επαγκαθορισμός ορίων του οικισμού Λιρά του Δήμου Μονεμβασίας του Ν. Λακωνίας..... 6~~

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6488

(1)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εγκρίσεων χρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος στον παραδοσιακό οικισμό του «ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑ» Ν. Πιερίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

• Του Ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (άρθρο 4) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 (Φ.Ε.Κ.91 Α'), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 2300/1995 (Φ.Ε.Κ. 69 Α') και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α') «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

• Του Ν. 2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124 Α') «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες

διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 25 παρ. 9, εδαφ. β αυτού.

• Του άρθρου 8 του από 17-7/16.8.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».

• Του Π.Δ. 358/1986 (Φ.Ε.Κ. 158 Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

• Του Π.Δ. 92/1987 (Φ.Ε.Κ. 51 Α') «Οργανισμός Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 492/1988 (Φ.Ε.Κ. 224Α').

• Του από 19.10.1978 (Δ' 594) Π. Δ/τος «περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών», μεταξύ των οποίων και του οικισμού του ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑ του Ν. Πιερίας.

• Του από 17.2.1986 (Δ' 167) Π. Δ/τος «χαρακτηρισμός ως παραδοσιακών των οικισμών Παλαιό Πόροι, Παλαιά Σκοτίνα και Σκοτεινά Ν. Πιερίας και επιβολή ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών, καθώς και του οικισμού του Παντελεήμονα του ίδιου νόμου».

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (Β 575) του Γρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας-Θράκης.

3. Τις αποφάσεις μας 3541/20.6.2000 και 7616/8.12.2000, για τη σύσταση-συγκρότηση Ομάδας Ειδικής Μελέτης των όρων και περιορισμών δόμησης των παραδοσιακών οικισμών «Παλαιό Πόροι», «Παλαιά Σκοτίνα», «Σκοτεινά» και «Παντελεήμων» του Νομού Πιερίας.

4. Την απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΙΔΑΠ/Γ/3 5 8/2.8.2000 του Υπουργού Πολιτισμού, για το χαρακτηρισμό του παραδοσιακού οικισμού του Παλαιού Παντελεήμονα Νομού Πιερίας ως «Αρχιτεκτονικού Σύνολου» (άρθρο 1 παρ. 2 του Ν. 2039/1992 (Φ.Ε.Κ.61 Α'))

5. Το έγγραφο 4579/3.8.2001 της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και το ενημερωτικό σημείωμά του υπευθύνου για τη λειτουργία και τη διοικητική υποστήριξη της Ομάδας Ειδικής Μελέτης, με τα οποία προτείνεται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εργασιών, καθώς επίσης

Αριθ. 3268

(6)

Επανακαθορισμός ορίων του οικισμού Λιρά του Δήμου Μονεμβασίας του Ν. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»
2. Το Ν.2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
3. Το Ν.2508/97 (Φ.Ε.Κ. 124Α).
4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).
5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.00 & 547/7.3.01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/ση Π.Ε.Χ.Ω. Πελοποννήσου.
6. Το ΠΔ της 24.4.85 (Φ.Ε.Κ. 181Α) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των».
7. Την υπ' αριθμ. Π.1904/21.9.88 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία έγινε ο καθορισμός των ορίων και των όρων και των περιορισμών δόμησης του οικισμού Λιρά της κοινότητας Λιρών Επιδαύρου Λιμηράς.
8. Την υπ' αριθμ. 129/00 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μονεμβασίας ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.
9. Την υπ' αριθμ. 4582/17.9.01 βεβαίωση του Δήμου Μονεμβασίας ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά τη προηγούμενης απόφασης.

10. Το υπ' αριθμ. 4503 π.ε./24.1.2001 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

11. Το υπ' αριθμ. 1872 π.ε./22.2.01 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προιστ. & Κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

12. Το υπ' αριθμ. 1300/24.9.01 έγγραφο του Δασαρχείου Μολάων της Δ/σης Δασών του Ν. Λακωνίας.

13. Τη σύμφωνη γνώμη και πρόταση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας Δ.Τ.Υ. ΠΟΛ. ΧΩΡ. & ΠΕΡ. όπως διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. 6779/26.9.01 έγγραφό της.

14. Το Πρακτικό 8/2.10.01 - θέμα 2ο εκτός ημερησίας διάταξης Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον επανακαθορισμό των ορίων του οικισμού Λιρά του Δ.Δ. Λιρών του Δήμου Μονεμβασίας σύμφωνα με το συνημμένο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 5000 και το σχετικό Υπόμνημα περιγραφής των ορίων που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της παρούσας απόφασης καθόσον δεν μεταβάλλονται επί το μείζον ή έλαττον τα όρια σε σχέση με την αρχική απόφαση Π-1904/21.9.88 του Νομάρχη Λακωνίας των γενικών και ειδικών όρων δόμησης παραμενόντων όπως αναφέρονται στην παρούσα απόφαση.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του οικισμού Λιρά του Δ.Δ. Λιρών του Δήμου Μονεμβασίας να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 8 Νοεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

