

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΟΜΗΣΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ: Τεχνικών Έργων & Μελετών

ΟΤΑ: ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΕΡΓΟ: Οδοποιία ΔΕ Βοιών, ΔΕ Ασωπού
και ΔΕ Μονεμβάσιας

Αρ. μελέτης : 8 /2023

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Α. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Με την παρούσα μελέτη συνολικού προϋπολογισμού δαπάνης με το Φ.Π.Α. **291.725,88 €** από το οποίο ποσό των 39.163,85€ είναι από Ανεμογεννήτριες για την κοινότητα Κουλεντίων και 5.801,00 είναι από Ανεμογεννήτριες για την κοινότητα Παντάνασσα το υπόλοιπο ποσό είναι από ΣΑΤΑ 2023, προβλέπεται να εκτελεστούν, σύμφωνα με τις υποδείξεις των προέδρων των τοπικών συμβουλίων ΔΕ του Δήμου Μονεμβασίας, εργασίες συντήρησης και βελτίωσης δημοτικών δρόμων και Κ.Χ, αποκατάσταση τοίχων με λιθοδομές, και τεχνικών έργων απορροής όμβριων υδάτων στις Δ.Ε. Βοιών, Ασωπού και Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν στην κάθε Δημοτική Ενότητα είναι οι εξής:

ΔΕ ΒΟΙΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ

1. Τσιμεντόστρωση τμημάτων δρόμου, πλησίον ιδιοκτησίας Κουτσούκαλη Ιωάννας, προς Άγιο Παύλο, σε συνέχεια υπάρχουσας τσιμεντόστρωσης. Το πρώτο τμήμα πριν την υπάρχουσα τσιμεντόστρωση θα είναι μήκους 30,00μ, πλάτους 4,00μ και πάχους 0,15μ. Το δεύτερο τμήμα μετά την υπάρχουσα τσιμεντόστρωση θα είναι μήκους 20,00μ, πλάτους 4,00μ και πάχους 0,15μ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΑΡΑΚΛΟΥ

1. Τσιμεντόστρωση δρομίσκου εντός οικισμού, από οικία κ. Βουλγαρέλη μέχρι οικία κ. Βραϊμάκη, μήκους 32,00μ περίπου, μέσου πλάτους 1,50μ και πάχους 0,15μ με σχηματισμό κλιμάκων όπου απαιτείται.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΠΟΛΗΣ

1. Ασφαλτόστρωση χώρου προσέγγισης και στάθμευσης στο γήπεδο ποδοσφαίρου, συνολικής επιφάνειας 1125,73 μ2. Αρχικά θα γίνει γενική εκσκαφή σε έδαφος βραχώδες σε επιφάνεια 411,43 μ2 για την επίτευξη κατάλληλων κλίσεων απορροής των όμβριων υδάτων, διάστρωση υπόβασης και βάσης οδοστρωσίας σε επιφάνεια 1125,73 μ2, προεπάλειψη ίδιας επιφάνειας και τελικά στρώση κυκλοφορίας με χρήση κοινής ασφάλτου
2. Συνέχιση ασφαλτόστρωσης κοινοτικής οδού προς Παραδείσι, μήκους 50,00μ και μέσου πλάτους 5,50 στην περιοχή Ψαφάκα και τοποθέτηση στηθαίων ασφαλείας σε μήκος 20,00μ άνωθεν ιδιοκτησίας Τσάκου.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ

1. Τσιμεντόστρωση τμημάτων δρόμου, πλησίον ιδιοκτησίας Δαμάσκου Ευάγγελου, στην "πέρα Ράχη" στον Πλατανιστό, σε συνέχεια υπάρχουσας τσιμεντόστρωσης. Το πρώτο τμήμα κατάντη, πριν την υπάρχουσα τσιμεντόστρωση θα είναι μήκους 16,00μ, πλάτους 4,50μ και πάχους 0,15μ. Το δεύτερο τμήμα ανάντη, μετά την υπάρχουσα τσιμεντόστρωση θα είναι μήκους 24,00μ, πλάτους 4,20μ και πάχους 0,15μ
2. Τσιμεντόστρωση τμήματος δρόμου, πλησίον ιδιοκτησίας Φάββα Ευάγγελου, στη θέση Αγ. Ελισσαίος, μήκους 20,00μ, μέσου πλάτους 4,00μ και πάχους 0,15μ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ

1. Ασφαλτόστρωση τμήματος δρόμου, πλησίον ιδιοκτησίας Κοντραφούρη Σταύρου στα Κοντραφουριάνικα, μήκους 100,00μ, μέσου πλάτους 4,50μ και πάχους 0,15μ.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΙΚΑΣ

1. Τσιμεντόστρωση τμήματος δρόμου, πλησίον ιδιοκτησίας Μαρούση Γεωργίου στον Μαραθιά, μήκους 29,00μ, πλάτους 3,50μ και πάχους 0,15μ.
2. Τσιμεντόστρωση τμήματος δρόμου, πλησίον οικίας Σούμπαση Γεωργίου προς Κεφαλιές σε συνέχεια υπάρχουσας, μήκους 40,00μ, πλάτους 5,00μ και πάχους 0,15μ.
3. Τσιμεντόστρωση τμήματος δρόμου, πλησίον ιδιοκτησίας Γαλανού Δημήτριου μήκους 13,00μ, πλάτους 3,20μ και πάχους 0,15μ.

4. Βελτίωση υπάρχουσας πλατείας έναντι καταστήματος κ. Χούλη στον οικισμό Ελίκας, επιφάνειας 260,00 τ.μ. με διαμόρφωση 4 θέσεων στάθμευσης, επίστρωση με ορθογωνισμένες πέτρινες πλάκες και περιμετρικά τοποθέτηση σιδηρού κιγκλιδώματος, ύψους 0,60μ, μήκους 55,00 μ, πάνω σε χαμηλού ύψους λιθοδομή 0,50 μ.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

1. Τσιμεντόστρωση τμήματος δρόμου, πλησίον Τσάκου Θεόδωρου στα Βιγκλάφια, μήκους 110,00μ, πλάτους 4,00μ και πάχους 0,15μ.
2. Βελτίωση δύο ιρλανδικών διαβάσεων υπάρχοντος δρόμου στην περιοχή Μάγγανος προς Βιγκλάφια, πλησίον Αρώνη Γεωργίου, μήκους 4,00μ, πλάτους 4,50μ και πάχους 0,15μ η κάθε διάβαση.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

1. Συνέχιση αγωγού απορροής ομβρίων υδάτων πλησίον Λιβανού Χριστόφορου έως Μινωπέτρου Αντώνη σε τμήμα μήκους 20,00μ με εγκιβωτισμένη τσιμεντοσωλήνα Φ80 και σε τμήμα μήκους 29,50μ με ανοικτή ροή με τσιμεντόστρωση διατομής αντεστραμμένου «Π» με πλάτος 1,50μ.
2. Τσιμεντόστρωση τμήματος δρόμου, πλησίον Γιαλελή Νικολάου στον Προφ. Ηλία μήκους 13,50μ, μέσου πλάτους 4,80μ και πάχους 0,15μ.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ

1. Τσιμεντόστρωση τμήματος δρόμου, πλησίον "κόμβου" προς ιδιοκτησία Γερακάρη Γιαννούλας, μήκους 30,00μ, μέσου πλάτους 3,80μ και πάχους 0,15μ.
2. Φρεζάρισμα ασφαλτικού τάπητα και διάστρωση νέας ασφαλτικής στρώσης πάχους 0,05μ, μήκους 34,00 και πλάτους 8,00μ πλησίον ιδιοκτησίας Δερμάτη Παρασκευά.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ

1. Τσιμεντόστρωση τμήματος δρομίσκου, προς πρώην δημοτικό σχολείο, μήκους 26,00μ, πλάτους 1,50μ και πάχους 0,15μ, με σχηματισμό κλιμάκων σε μήκος 7,00μ.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΧΙΟΥ

1. Αποκατάσταση πρανούς με κατασκευή λιθοδομής πλησίον ιδιοκτησίας Βαρβαρέσου Σταυρούλας προς ιδιοκτησία Πενταφρόνυμου. Η λιθοδομή θα έχει μήκος 16,00μ πάχους 0,50μ και ύψους στο χαμηλότερο σημείο 1,00μ και στο

ψηλότερο σημείο 5,50μ. Θα φέρει ενδιάμεσο σενάζ και θα γίνει αποκατάσταση της τσιμεντόστρωσης του δρόμου ανάντη και κατάντη του τοίχου μήκους 16,00μ συνολικού πλάτους 1,50μ και πάχους 0,15μ.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ

1. Τσιμεντόστρωση τμημάτων του κεντρικού δρόμου, πλησίον Μεϊμέτη Ευάγγελου, μήκους 17,00μ, πλάτους 4,00μ και πάχους 0,15μ και πλησίον Μεϊμέτη Χαράλαμπου μήκους 17,00μ, πλάτους 0,80μ και πάχους 0,15μ.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ

1. Τσιμεντόστρωση τμήματος δρόμου, προς Ι.Ν. Αγίου Σπυρίδωνος, μήκους 50,00μ, πλάτους 4,00μ και πάχους 0,15μ.

ΔΕ ΑΣΩΠΟΥ

Κοινότητα Δαιμονιάς

1. Τσιμεντόστρωση επί φθαρμένου τσιμέντου στη θέση "Πράταγος" περίπου μήκους 50,00μ, πλάτους 4,00μ.
2. Συνέχιση Τσιμέντου σε δρόμο εντός οικισμού «Παλαιό δρόμο Δαιμονιάς – Ταλάντων) περίπου μήκους 30,00μ, πλάτους 4,00μ.

Κοινότητα Φοινικίου

- 1 Συνέχιση Τσιμέντου σε δρόμο στη θέση «ΑΛΩΝΙ» περίπου μήκους 48,00μ, πλάτους 3,80μ.
- 2 Τσιμεντόστρωση σε δρόμο στη θέση «ΓΑΔΕΙΚΟ» επί χώματος περίπου μήκους 25,00μ, πλάτους 2,50μ.

Κοινότητα Παπαδιανίκων

- 1 Τσιμεντόστρωση σε δρόμο στη θέση «ΛΥΓΕΡΙΑΣ» επί χώματος περίπου μήκους 100,00μ, πλάτους 3,00μ.
- 2 Τσιμεντόστρωση σε δρόμο προς Οικία Μανωλάκου πλησίον οικίας Λιανού Δημητρίου του Νικολάου επί χώματος περίπου μήκους 100,00μ, πλάτους 3,50μ.
- 3 Τσιμεντόστρωση σε δρόμο στο Καραβοστάσι πλησίον ιδιοκτησίας Καχριμάνη Δημοσθένη επί χώματος περίπου μήκους 50,00μ, πλάτους 5,00μ.

Κοινότητα Ασωπού

1. Επισκευή τμήματος δημοτικού δρόμου πλησίον οικίας κ. Σταθάκη Γεωργίου του Πιερρή περίπου μήκους 48,00μ, πλάτους 3,80μ. .
2. Διαμόρφωση τμήματος δρόμου πλησίον ιδ. Ιατρόπουλου Ευθύμιου.

ΔΕ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Κοινότητα Αγ. Δημητρίου

1. Τσιμεντόστρωση στον οικισμό Αγ. Δημητρίου περίπου 50,00μ μήκους και 4,00μ πλάτος.

Κοινότητα Αγγελώνας

1. Τσιμεντόστρωση δρόμου από οικία Αναστασίου Δ Κοκκαλιάρη έως οικόπεδο Ιωάννη Γ. Ψυχογιού, περίπου 37,00μ μήκους και 4,00μ πλάτος και 8μ τοίχιο.

Κοινότητα Αγ. Νικολάου

- 1 Τσιμεντόστρωση δρόμου προς οικία Ορφανού περίπου 50,00μ μήκους και 4,00μ πλάτος .

Κοινότητα Βελιές

1. Τσιμεντόστρωση δρόμου έμπροσθεν οικίας Νικόλαου Τσιμπίδη έως Γκλιάτη Θεόδωρου περίπου 19,00μ μήκους και 4,00μ πλάτος.

Κοινότητα Κουλεντίων

1. Πλακόστρωση δρόμου της Παλιάς αγοράς περίπου 100,00μ μήκους και 2,50μ πλάτος.
2. Ασφαλτόστρωση δρόμου οικισμού Φουτίων μήκους 50,00μ περίπου και πλάτους 7,00 περίπου.
3. Κατασκευή τοιχίου στην Αγία Σοφία στα Φούτια μήκους 25μ περίπου και ύψους 1,50μ περίπου.

Κοινότητα Λιρά

1. Τσιμεντόστρωση δρόμου από παλαιό εργοστάσιο έως οικία Νικολάου Κληματσάκη και από οικία Βραννά Αναστασίου έως Βασιλείου Μάρκου του Αλεξάνδρου, περίπου μήκους 40,00μ περίπου και μέσου πλάτους 6,50 περίπου.

Κοινότητα Μονεμβάσις

1. Ασφαλτόστρωση δρόμου προς οικία Μαρουλάκου στην Αγία Κυριακή περίπου 40,00μ μήκους και 6,00μ πλάτος.
2. Ασφαλτόστρωση δρόμου προς ενοικιαζόμενα Κοντορίνη περίπου 100,00μ μήκους και 4,00μ πλάτος.

Κοινότητα Ταλάντων

1. Τσιμεντόστρωση δρόμου περίπου 50,00μ μήκος και 4,00μ πλάτος .

Κοινότητα Νομίων

1. Τσιμεντόστρωση από Ρούγα έως Κουντουρογιαννη περίπου 55,00μ μήκος και 5,00μ πλάτος.

Κοινότητα Αγίου Ιωάννου

1. Ασφαλτόστρωση δρόμου πλησίον οικ. Ι Ψυχογυιού περίπου 36,00μ μήκος και 5,50μ πλάτος.

Β. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Το έργο προβλέπεται να κατασκευαστεί σε εννέα (9) μήνες.

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ

Το έργο διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), (ΦΕΚ 147/Α/2016), καθώς και των συναφών Υπουργικών Αποφάσεων και Εγκυκλίων όπως αυτά ισχύουν.

Περισσότερες πληροφορίες θα δοθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών από τον Επιβλέποντα Μηχανικό επί τόπου του έργου και σύμφωνα με την Μελέτη.

Μολάοι 26 /01 /2023
Η συντάξασα

Μαρία Πλαγιανού
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ,Μsc

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Μολάοι 26 / 01 /2023
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΠΑΤΣΑ
Μηχ. Ορυκτών Πόρων ΠΕ