

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Α. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Με την παρούσα μελέτη συνολικού προϋπολογισμού δαπάνης με το Φ.Π.Α. 496.885,17 € από το οποίο ποσό των 3.410,27€ είναι από Ανεμογεννήτριες για την κοινότητα Μολάων, 25.617,85€ είναι από Ανεμογεννήτριες για την κοινότητα ΡΕΙΧΙΑ, 109.638,70€ είναι από Ανεμογεννήτριες για την κοινότητα ΚΟΥΠΙΑ, 72.920,00 € είναι από Ανεμογεννήτριες για την κοινότητα Μεταμόρφωση και 12.260,00€ είναι από Ανεμογεννήτριες για την κοινότητα Λαμποκάμπου , το υπόλοιπο ποσό είναι από ΣΑΤΑ 2024, προβλέπεται να εκτελεστούν, σύμφωνα με τις υποδείξεις των προέδρων των τοπικών συμβουλίων ΔΕ του Δήμου Μονεμβασίας, εργασίες συντήρησης και βελτίωσης δημοτικών δρόμων, αποκατάσταση τοίχων με λιθοδομές, και τεχνικών έργων απορροής όμβριων υδάτων σε όλες τις κοινότητες του Δήμου Μονεμβασίας.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν στην κάθε Δ.Ε. είναι οι εξής :

ΔΕ ΜΟΛΑΩΝ

Κοινότητα Μολάων

- Κατασκευή οχετού ομβρίων υδάτων ανατολικά του Δημοτικού σχολείου και ασφαλτόστρωση δρόμου από το Ειρηνοδικείο έως την οικία Γεωργίου Κατσίκια μήκους περίπου 115 μ.

Κοινότητα Μεταμόρφωσης

- Τσιμεντόστρωση δρόμου από πλατεία έως οικία Αποστολάκη Γεωργίου διαστάσεων περίπου 15,00 Χ4,00 μ.
- Τσιμεντόστρωση δρόμου από οικία Κουλούρη Κωνσταντίνο έως οικία Κουτσογιαννόπουλου Θεόδωρου διαστάσεων περίπου 90,00 Χ4,00 μ.

3. Τιμεντόστρωση δρόμου προς εκκλησία Αγ. Γρηγορίου μήκους περίπου 130,00μ και μέσου πλάτους 5,00μ .
4. Ασφαλτόστρωση δρόμου από πλατεία έως Παπαδάκη Πέτρου και Δημότση Χρήστου έως καφενείο Λάγγη Ιωάννη μήκους 100,00μ και μέσου πλάτους 4,00μ .
5. Ασφαλτόστρωση δρόμου από πλατεία- συμβολή δρόμου με εργαστάσιο έως Παναρίτη Νικολάου μήκους 246,00μ και μέσου πλάτους 5,50μ .

Κοινότητα ΚΟΥΠΙΩΝ

1. Ασφαλτόστρωση κεντρικού δρόμου εντός κοινότητας από οικία κληρ. Αντωνίου Παναρίτη, μήκους περίπου 850,00 μ και κυμαινόμενου πλάτους 6,00μ- 8,00μ.

Κοινότητα Ελιάς

1. Τιμεντόστρωση δρόμου από βενζινάδικο έως οικία Δελήγιαννη διαστάσεων περίπου 30,00 Χ4,00 μ.

Κοινότητα Πακίων

1. Τιμεντόστρωση δρόμου από αγρόκτημα Κουλούρη Μιχάλη, Κουτσογιαννόπουλο Νεκτάριο έως Κουτσογιαννοπούλου Αθηνά μήκους περίπου 27,00μ και πλάτους 4,50μ.

Κοινότητα Συκιά

1. Τιμεντόστρωση δρόμου εμπροσθεν οικίας Σπύρου Μούμου , μήκους περίπου 18,00μ και μέσου πλάτους 2,50μ .
2. Τιμεντόστρωση δρόμου εμπροσθεν οικίας Βαρρά Βούλας προς Νικόλαο Ρούγα , μήκους περίπου 90,00μ και μέσου πλάτους 2,50μ .
3. Πέτρινο τοιχίο στο εκκλησάκι στον Άγιο Νεκτάριο μήκους περίπου 10,00μ και ύψους 1,00μ και διαμόρφωση χώρου στην συμβολή με το κεντρικό δρόμο.

ΔΕ ΖΑΡΑΚΑ

Κοινότητα Ρειχιά

1. Κατασκευή λιθοδομής για διαπλάτυνση δρόμου προς Εκκλησία μήκους περίπου 140 μέτρων , πλάτους 0,50μ και μέσου ύψους 1,00μ.(Η διαπλάτυνση θα γίνει από μηχανήματα του Δήμου).

Κοινότητα Λαμπόκαμπου

1. Ανακατασκευή τοιχοποιίας κεντρικού επαρχιακού δρόμου Μολάων- Κυπαρισσίου μήκους περίπου 78,00 μ.

Κοινότητα Χάρακα

1. Τιμεντόστρωση δρόμου από οικία Σωτήριου Τραϊφόρου έως παιδική χαρά μήκους περίπου 2,00 μ και μέσου πλάτους 4,00μ.

Κοινότητα Κυπαρίσσι

1. Τιμεντόστρωση δρόμου οικισμού «Παραλία» προς οικία Γεωργίου Πετρουσά περίπου 50,00μ μήκος και 4,00μ πλάτος.

Κοινότητα Ιέρακα

1. Τιμεντόστρωση δρόμου στην περιοχή Καστελάκι στο λιμάνι περίπου 26,00μ μήκος και 4,00μ πλάτος.

ΔΕ ΒΟΙΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ

1. Καθαίρεση παλαιών σκαλοπατιών και κατασκευή νέων για την βελτίωση βατότητας δημοτικού δρομίσκου, πλησίον ιδ. Σπύρου Δράκου και Χρήστου Μέλίου, μήκους 15,00μ, πλάτους 1,50μ περίπου και ύψους σκαλοπατιού 0,16μ.
2. Καθαίρεση παλαιών σκαλοπατιών και κατασκευή νέων για την βελτίωση βατότητας δημοτικού δρομίσκου, πλησίον ιδ. Κούνουπα Παναγιώτη, μήκους 4,00μ, πλάτους 1,20μ περίπου και ύψους σκαλοπατιού 0,16μ .

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΑΡΑΚΛΟΥ

1. Καθαίρεση παλαιών σκαλοπατιών και κατασκευή νέων για την βελτίωση βατότητας δημοτικού δρομίσκου από οικία Λιωνή Δημήτριου έως οικία Έκι Μίλερ, μήκους 11,50μ , πλάτους 1,50μ περίπου, ύψους σκαλοπατιού 0,16μ με διαμόρφωση σταμπωτού δαπέδου στην τελική τους επιφάνεια.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΠΟΛΗΣ

1. Χωματουργικές εργασίες για την διάνοιξη του δρόμου πάνω από Παναγιωτόπουλο (όριο σχεδίου πόλεως) μήκους περίπου 100μ.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ

1. Τιμεντόστρωση τμήματος δρόμου, προς κοιμητήριο Αγίων Αναργύρων, μήκους 50,00μ, μέσου πλάτους 3,00μ και πάχους 0,15μ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ

1. Ασφαλτόστρωση τμήματος δρόμου, πλησίον ιδ. Παπούλη Γκόλφω στην θέση Άγιος Αντώνιος, μήκους 80,00μ και μέσου πλάτους 4,20μ .

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΙΚΑΣ

1. Τσιμεντόστρωση τμημάτων δρόμου, πλησίον ιδιοκτησίας Κουσουλή Δημήτριου και Κουσουλή Θεόδωρου στην θέση Τσερασίγια. Το πρώτο τμήμα στο κάτω μέρος υπάρχουσας τσιμεντόστρωσης, θα έχει μήκος 24,00μ, πλάτος 4,00μ και πάχους 0,15μ. Το δεύτερο τμήμα στο πάνω μέρος υπάρχουσας τσιμεντόστρωσης, θα έχει μήκος 6,00μ, πλάτος 4,00μ και πάχους 0,15μ.
2. Τσιμεντόστρωση πλαϊνού χάνδακα κεντρικού ασφαλτοστρωμένου δρόμου πλησίον Μαραθιά, μήκους 50,00, πλάτους 1,50μ και πάχους 0,15μ με γύρισμα στην μέσα πλευρά διατομής 0,20*0,20, για την ομαλή απορροή των όμβριων υδάτων.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

1. Ασφαλτόστρωση τμήματος δρόμου, από ιδ. Παπούλια Κωνσταντίνου προς ιδ. Παπαδόπουλου Γεώργιου στην Μεγάλη Σπηλιά, μήκους 100,00μ και μέσου πλάτους 4,55μ .

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

1. Καθαίρεση παλαιάς λιθοδομής, πλησίον ιδιοκτησίας Κρανιδιώτη Κυριάκου και κατασκευή νέας λιθοδομής ύψους από 0,60μ, έως 3,80μ, μήκους 11,00μ, και πάχους 0,50μ .

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ

1. Συνέχιση τσιμεντόστρωσης 2 τμημάτων δρόμου, στη θέση κλειστό, μήκους 40,50, μέσου πλάτους 4,00μ και πάχους 0,15μ και μήκους 20,00, μέσου πλάτους 3,50μ και πάχους 0,15μ.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ

1. Κατασκευή λιθοδομής στο πρηνές κάτωθεν οικίας Ιερού Ναού Αγίου Κωνσταντίνου, μήκους 11,00μ, ύψους 1,70μ και πάχους 0,50μ.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΧΙΟΥ

1. Καθαίρεση παλαιάς ξερολιθιάς μήκους 10,00μ, ύψους 2,70μ και πάχους 0,50μ, πλησίον ιδιοκτησίας Πενταφρόνυμου, εκσκαφή του πρηνούς σε βάθος 1,00μ και μήκος 10,00μ για τη διαπλάτυνση του δρόμου και κατασκευή νέας λιθοδομής μήκους 10,00μ, ύψους 2,70μ και πάχους 0,50μ.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ

1. Διαπλάτυνση δρόμου άνωθεν ιδιοκτησίας Τσίρου Παναγιώτη, με καθαίρεση παλαιάς ξερολιθιάς διαστάσεων 7,00μ μήκους, 1,00μ ύψους, 0,60μ πάχους, καθαίρεση παλαιών σκυροδεμάτων σε μήκος 11,00μ και μέσο πλάτος 0,50μ , κατασκευή μικρού τοίχου βαρύτητας από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25, μήκους

11,00μ, ύψους 1,00μ και μέσου πάχους 0,65μ και αποκατάσταση της τσιμεντόστρωσης.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ

1. Τσιμεντόστρωση τμήματος δρόμου, στη θέση Κουλίντρα, προς 'Πασσάκι' μήκους 30,00μ, πλάτους 4,50μ περίπου και πάχους 0,15μ.

ΔΕ ΑΣΩΠΟΥ

Κοινότητα Δαιμονιάς

1. Συνέχιση τσιμεντόστρωσης στη θέση "Βόλι " Χαραγιά προς ιδιοκτησίες (Πίκουλα) περίπου μήκους 40,00μ, πλάτους 4,00μ.
2. Συνέχιση τσιμεντόστρωσης στη θέση «Ρέματα» περίπου μήκους 30,00μ, πλάτους 4,00μ.

Κοινότητα Φοινικίου

- 1 Τσιμεντόστρωση δρόμου προς Άγιο Νικόλαο περίπου μήκους 40,00μ, πλάτους 3,50μ.
- 2 Τσιμεντόστρωση δρόμου προς Καπιτσίνη περίπου μήκους 10,00μ, πλάτους 3,50μ.

Κοινότητα Παπαδιανίκων

- 1 Ασφαλτόστρωση δρόμου από οικία Λιανού Δημητρίου (Σπάρνακα) έως οικία Γιαννιού Παναγιώτη (Λυγεριάς) περίπου μήκους 100,00μ, πλάτους 5,00μ.
- 2 Διαπλάτυνση δρόμου πλησίον οικίας Παπαδάκη Ι. (Ντρούτσα) περίπου μήκους 10,00μ.

Κοινότητα Ασωπού

1. Τσιμεντόστρωση δρόμου πλησίον οικίας Παναγιώτη και Μιχάλη Γκιουζέπη πλησίον κοιμητηρίου κοινότητας Ασωπού) περίπου μήκους 65,00μ, πλάτους 3,00μ. .
2. Τσιμεντόστρωση δρόμου πλησίον οικίας Σταθάκη Ηλία και Ατσιδάκου Γεωργίου περίπου μήκους 58,00μ, πλάτους 4,00μ. .
3. Τσιμεντόστρωση δρόμου πλησίον οικίας Μακρή Παναγιώτη, θέση Τζακαίικα περίπου μήκους 30,00μ, πλάτους 3,50μ. .

ΔΕ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Κοινότητα Αγγελώνας

1. Τσιμεντόστρωση δρόμου, περίπου 37,00μ μήκους και 4,00μ πλάτος και 8μ τοιχίο.

Κοινότητα Αγ. Νικολάου

- 1 Τσιμεντόστρωση δρόμου προς οικία Ορφανού περίπου 26,00μ μήκους και 4,00μ πλάτος .

Κοινότητα Βελιές

1. Τσιμεντόστρωση δρόμου προς οικία Σταθάκη Ιωάννη περίπου 30,00μ μήκους και 4,00μ πλάτος.

Κοινότητα Κουλεντίων

1. Τοποθέτηση προστατευτικών κιγκλιδωμάτων στο κεντρικό δρόμο από οικία Παναγιώτη Κοντάκου έως τα επόμενα κιγκλιδώματα μήκους 66,00μ. περίπου.
2. Τσιμεντόστρωση δρόμου προς οικία Τζανετάκου μήκους 50,00μ περίπου και πλάτους 2,50 περίπου όλες οι εργασίες θα γίνουν με χειροκίνητα μέσα.

Κοινότητα Λιρά

1. Τσιμεντόστρωση δρόμου κάτω από εκκλησία, από οικία κληρον. Δημητρίου Αρτινιού έως Νικολάου Δεμελή, περίπου μήκους 26,00μ περίπου και μέσου πλάτους 4,00 περίπου.

Κοινότητα Μονεμβάσις

1. Ασφαλτόστρωση δρόμου προς οικία Ζέριγκα (διόρθωση κλίσης) περίπου 36,00μ μήκους και 3,50μ πλάτος.
2. Τσιμεντόστρωση δρόμου δίπλα από οικία Παπασταύρου περίπου 27,00μ μήκους και 6,00μ πλάτος.
3. Τσιμεντόστρωση πλησίον οικία Βενετίας περίπου 25 ,00μ μήκους και 6,00μ πλάτος.
4. Ασφαλτόστρωση έμπροσθεν Aggelas House περίπου 40 ,00μ μήκους και 5,00μ πλάτος.
5. Ασφαλτόστρωση δρόμου από οικία Φουντουλάκη προς ενοικιαζόμενα Κοντορίνη περίπου μήκους 85,00μ και πλάτους 5,00 μ.

Κοινότητα Ταλάντων

1. Τσιμεντόστρωση δρόμου προς το μύλο περίπου 26,00μ μήκος και 4,00μ πλάτος .

Κοινότητα Νομίων

1. Τιμεντόστρωση προς οικία Δέμελου περίπου 50,00μ μήκος και 4,00μ πλάτος.

Κοινότητα Αγίου Ιωάννου

1. Ασφαλτόστρωση δρόμου από δημοτικό πάρκινγκ μέχρι τον κεντρικό δρόμο (πλατεία χωριού) περίπου 36,00μ μήκος και 5,50μ πλάτος.
2. Τιμεντόστρωση δρόμου πλησίον οικιών Alain Thebault, Παναγιώτη Ι Σκάγκου και Νικολάου Γρ. Λεκάκη μήκους περίπου 15μ

Β. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Το έργο προβλέπεται να κατασκευαστεί σε δεκαοκτώ (18) μήνες.

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ

Το έργο διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), (ΦΕΚ 147/Α/2016), καθώς και των συναφών Υπουργικών Αποφάσεων και Εγκυκλίων όπως αυτά ισχύουν.

Περισσότερες πληροφορίες θα δοθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών από τον Επιβλέποντα Μηχανικό επί τόπου του έργου και σύμφωνα με την Μελέτη.

Μολάοι 03 /04 /2024
Η συντάξασα

MARIA
PLAGIANOU
Μαρία Πλαγιανού
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, Msc

Digitally signed by
MARIA PLAGIANOU
Date: 2024.04.03
14:43:16 +03'00'

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Μολάοι 03 / 04 /2024
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

SOFIA
PATSA
ΣΟΦΙΑ ΠΑΤΣΑ

Digitally signed by
SOFIA PATSA
Date: 2024.04.03
14:43:35 +03'00'

Μηχ. Ορυκτών Πόρων ΠΕ