

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α. Αντικείμενο

Με την μελέτη με τίτλο **“Ανέγερση διωρόφου κτιρίου Λιμεναρχείου Νεάπολης Βοιών (Γ φάση)”** προβλέπεται, στο οικόπεδο με αριθμό Ο.Τ. 25, στη θέση “Βαρκά”, επί της παραλιακής Λεωφόρου Βοιών, στην επέκταση του σχεδίου πόλης Νεάπολης (ΦΕΚ 66Δ/18-02-1986), να γίνει συνέχιση μέρους των εργασιών για την ανέγερση διώροφου κτιρίου Λιμεναρχείου σύμφωνα με την εκδοθείσα άδεια δόμησης (Α/Α Πράξης: 100399). Το νέο κτίριο όταν ολοκληρωθεί, θα καλύψει τις ανάγκες στέγασης του Λιμεναρχείου Νεάπολης Βοιών και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Δήμου Μονεμβασίας.

Με την παρούσα μελέτη, **“Ανέγερση διωρόφου κτιρίου Λιμεναρχείου Νεάπολης Βοιών (Γ φάση)”**, προϋπολογισμού δαπάνης με το Φ.Π.Α. **500.000,00 €**, προβλέπεται να γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

Κατασκευή των Η/Μ δικτύων, τα επιχρίσματα εξωτερικά των κτιρίων 1 και 2, τα επιχρίσματα εσωτερικά του κτιρίου 1, οι επιστρώσεις εσωτερικά των δαπέδων του κτιρίου 1, η τοποθέτηση των μαρμαρινών σε παράθυρα, μπαλκονόπορτες και στηθαία των κτιρίων 1 και 2, η κατασκευή του μεταλλικού σκελετού και η τοποθέτηση της ψευδοροφής από πλάκες ορυκτών ινών, η τοποθέτηση όλων των εξωτερικών αλουμινίων κουφωμάτων του κτιρίου 1, η τοποθέτηση της μεταλλικής θύρας που ενώνει το κτίριο 1 με το κτίριο 2, η τοποθέτηση όλων των τυποποιημένων μεταλλικών θυρών βιομηχανικής προέλευσης στο κτίριο 1, η τοποθέτηση του εσωτερικού υαλοστασίου σε γραφείο του κτιρίου 1, η κατασκευή των υαλότοιχων στα ανοίγματα του κλιμακοστασίου του κτιρίου 1, η προετοιμασία όλων των επιχρισμένων επιφανειών των τοίχων για χρωματισμούς, οι χρωματισμοί εξωτερικά των κτιρίων 1 και 2 και οι χρωματισμοί εσωτερικά του κτιρίου 1.

Β. Προθεσμίες - Χρηματοδότηση

Το έργο προβλέπεται να κατασκευαστεί σε **δώδεκα μήνες (12)**.
Το έργο χρηματοδοτείται από Π.Δ.Ε.

Γ. Ποινικές Ρήτρες

Για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης θα επιβάλλεται Ποινική ρήτρα σύμφωνα με το Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε.

Δ. Διατάξεις που ισχύουν

Το έργο διέπεται από το νόμο Ν.4412/2016, ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273 (ΦΕΚ2221Β/2012) κλπ καθώς και των συναφών Υπουργικών Αποφάσεων και Εγκυκλίων όπως αυτά ισχύουν.

Περισσότερες και ειδικότερες πληροφορίες θα δοθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών από τους Επιβλέποντες Μηχανικούς επί τόπου του έργου και σύμφωνα με την Μελέτη.

Μολάοι: 11/12/2024
Οι Μελετητές

Σταθάκης Παρασκευάς
Πολ. Μηχ. Τ.Ε.

Πανάγος Άγγελος
Μηχ/γος Μηχ. Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μολάοι: 11/12/2024
Η Προϊσταμένη

Σοφία Πατσά
Μηχ. Ορ. Πόρων Π.Ε.