



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Μολάοι, 19.03.2025

Αριθ. Πρωτ. 4058



Αυτοτελές Τμήμα
Πολιτικής Προστασίας

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

**Για την εφαρμογή προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών και λοιπών
ακάλυπτων χώρων εν όψει της αντιπυρικής περιόδου 2025**

Ενημερώνουμε τους ιδιοκτήτες, επικαρπωτές, μισθωτές ή υπομισθωτές οικοπέδων και λοιπών
ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται:

- α) σε περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων,
- β) σε περιοχές εντός ορίων οικισμών, χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο,
- γ) σε εκτάσεις εντός ακτίνας εκατό (100) μέτρων από τα όρια των ανωτέρω περιπτώσεων
- δ) εκτός σχεδίου γηπέδων με κτίσμα, που δεν υπάγονται στις διατάξεις της δασικής
νομοθεσίας, υποχρεούνται:

1) έως την 30η Απριλίου, να προβούν σε καθαρισμό των ανωτέρω χώρων, και στη
συντήρηση αυτών, καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου (1/5 έως την 31/10), για την
αποτροπή κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς ή ταχείας επέκτασής της.

2) στην υποβολή υπεύθυνης δήλωσης μέχρι την 30η Απριλίου ως προς την εκπλήρωση
των υποχρεώσεων πυροπροστασίας των ιδιοκτησιών (καθαρισμό - αποψίλωση) τους στο Εθνικό
Μητρώο Τήρησης Μέτρων Προληπτικής Πυροπροστασίας Ιδιοκτησιών του Υπουργείου Κλιματικής
Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, στη διεύθυνση: <https://akatharista.apps.gov.gr/> μέσω κωδικών
Taxisnet.

Από το πεδίο εφαρμογής της παρούσας εξαιρούνται οι διαμορφωμένοι, συντηρημένοι κήποι
φυτεμένες επιφάνειες ακάλυπτων χώρων κτιρίων, πολυκατοικιών, κ.α. των περιοχών και εκτάσεων.

Ο απαιτούμενος καθαρισμός περιλαμβάνει:

- Υλοτομία και απομάκρυνση των ξερών και σπασμένων δέντρων και κλαδιών, καθώς και των
κλαδιών που βρίσκονται σε άμεση επαφή με κτίσμα.
- Απομάκρυνση της καύσιμης φυτικής ύλης που βρίσκεται στην επιφάνεια του εδάφους όπως
ενδεικτικά το φυλλόστρωμα, τα ξερά χόρτα και τα ξερά κλαδιά.
- Αποκλάδωση της βάσης της κόμης των δέντρων και αύξηση του ύψους έναρξής της από την
επιφάνεια του εδάφους, ανάλογα με την ηλικία και το είδος του δέντρου.
- Αραιώση της θαμνώδους βλάστησης ως προς την κάλυψη του εδάφους.
- Απομάκρυνση τυχόν άλλων εγκαταλελειμμένων καυστών, αναφλέξιμων, εκρήξιμων ή
εύφλεκτων υλικών, αντικειμένων και απορριμμάτων.
- Μέριμνα για την συλλογή και μεταφορά των υπολειμμάτων καθαρισμού.

Επισημαίνεται ότι για την ορθή τήρηση του Μητρώου, θα διενεργούνται δειγματοληπτικοί
έλεγχοι, από το Πυροσβεστικές Αρχές, το Δήμο και την Ελληνική Αστυνομία, από κοινού ή μεμονωμένα.

Στους ιδιοκτήτες που δε θα προβούν στον καθαρισμό των οικοπέδων και των λοιπών ακαλύπτων χώρων τους, εντός της ταχθείσας προθεσμίας, τότε:

1)Θα επιβάλλεται από το δήμο πρόστιμο πενήντα (50) λεπτών του ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, με ελάχιστο ποσό τα διακόσια (200) ευρώ (άρθ. 266 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Β'/28-03-2023).

Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης, μετά την παρέλευση 10ημέρου από την επιβολή του προστίμου, επιμένει να μη συμμορφώνεται στην υποχρέωση καθαρισμού του ακινήτου, ο Δήμος θα προβαίνει σε καθαρισμό του και θα χρεώνει τη δαπάνη καθαρισμού καθώς και τη δαπάνη απομάκρυνσης των υλικών στους υπόχρεους.

2)Σε περιφραγμένους ή επαρκώς περιτοιχισμένους χώρους καθώς και σε επείγουσες περιπτώσεις άμεσου και ιδιαίτερα υψηλού κινδύνου πρόκλησης ή επέκτασης πυρκαγιάς, ο οποίος βεβαιώνεται από τις Πυροσβεστικές Αρχές, θα πραγματοποιείται αυτεπάγγελτος καθαρισμός των ως άνω χώρων για την άρση του κινδύνου, καταλογίζοντας στους υπόχρεους πρόστιμο, και δαπάνη καθαρισμού του χώρου και της απομάκρυνσης των υλικών.

3)Στους υπόχρεους που δε θα υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση ως προς την εκπλήρωση των υποχρεώσεων πυροπροστασίας των ιδιοκτησιών τους στο Εθνικό Μητρώο, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 31 του ν. 5075/2023.

Η υποβολή ψευδούς δήλωσης στο Εθνικό Μητρώο, ως προς την τήρηση της σχετικής υποχρέωσης, τιμωρείται με ποινή φυλάκισης τουλάχιστον δύο (2) ετών και χρηματική ποινή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 31 του ν. 5075/2023.

Για την πρόληψη εκδήλωσης πυρκαγιών σε δασικές και αγροτικές εκτάσεις αυτή την περίοδο λόγω της καύσης υπολειμμάτων καλλιεργειών και κλαδεμάτων σε σωρό στις μόνιμες καλλιέργειες έως την έναρξη της αντιπυρικής περιόδου, οι πολίτες υποχρεούνται να συμβουλευονται τις κατά τόπους Πυροσβεστικές Αρχές λαμβάνοντας τα ενδεδειγμένα μέτρα πυρασφάλειας σύμφωνα με την Πυρ. Διάταξη 9/2024 (ΦΕΚ 2387/Β/22.04.2024) όπως:

- Η Διενέργεια καύσης πραγματοποιείται κατά τις πρωινές ώρες, ολοκληρώνεται πριν από την δύση του ηλίου και αποφεύγεται, όταν οι επικρατούσες τοπικές καιρικές συνθήκες την ημέρα της καύσης ευνοούν έναρξη και ταχεία εξάπλωση πυρκαγιάς.
- Η καύση διενεργείται υπό τον άμεσο έλεγχο και την επίβλεψη υπεύθυνου ενήλικου ατόμου καθ' όλη τη διάρκειά της.
- Τήρηση ικανής απόστασης των προς καύση υπολειμμάτων καλλιεργειών από στύλους και πυλώνες μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, στύλους τηλεπικοινωνιών και φωτισμού, εγκαταστάσεις φυσικού αερίου, υγραερίου, υγρών καυσίμων και άλλων εύφλεκτων υλικών,
- Δημιουργία ζώνης με άροση ή προωθητήρα πλάτους τουλάχιστον δέκα (10) μέτρων γύρω από την υπό καύση περιοχή, όταν αυτή απέχει λιγότερο από εκατό (100) μέτρα από δάση, δασικές εκτάσεις, περιοχές με ειδικό καθεστώς προστασίας και στις λοιπές περιπτώσεις ζώνη τουλάχιστον πέντε (5) μέτρων, όπου αυτό είναι εφικτό από την τοπογραφία - μορφολογία του εδάφους,
- Διαβροχή της ζώνης προς την πλευρά του δάσους, της δασικής έκτασης ή περιοχών με ειδικό καθεστώς προστασίας όταν αυτή απέχει λιγότερο από εκατό (100) μέτρα από την υπό καύση περιοχή και πενήντα (50) μέτρα από δεντροστοιχία.
- Τήρηση απόστασης της εστίας φωτιάς τουλάχιστον τριών (3) μέτρων από κτιριακές ή άλλες εγκαταστάσεις ή όρια άλλης ιδιοκτησίας.
- Σβήσιμο της φωτιάς, κάλυψη των υπολειμμάτων της καύσης με αδρανή υλικά ή με ενσωμάτωσή τους στο έδαφος, όπου είναι δυνατόν μετά την διενέργεια της καύσης.

- Εξασφάλιση επαρκούς ποσότητας νερού ή άλλων μέσων (υδροφόρων, γεωργικών ελκυστήρων, πτυοσκαπάνων κ.λπ.), για την αποτελεσματική καταστολή της φωτιάς, εάν αυτό καταστεί αναγκαίο,
- Ενδελεχής έλεγχος για διαπίστωση πλήρους κατάσβεσης.

Σε περίπτωση διαπίστωσης τέλεσης καύσης, χωρίς να έχουν ληφθεί τα αναφερόμενα προληπτικά και λοιπά μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, η Πυροσβεστική Αρχή δύναται να επιβάλει στους παραβάτες των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας πυροπροστασίας, διοικητικό πρόστιμο από πεντακόσια (500) έως πενήντα χιλιάδες (50.000) ευρώ, λαμβάνοντας υπόψη τον βαθμό υπαιτιότητας του δράστη, τον βαθμό άμεσης συμμόρφωσης, τις επιπτώσεις στο ευρύ κοινό, το μέγεθος και τη διάρκεια της ενδεχόμενης πυροσβεστικής επιχείρησης σύμφωνα με το αρθ. 48 του Ν.5075/2023 (ΦΕΚ 206/τΑ/12.12.2023).

Η προστασία της ανθρώπινης ζωής και της περιουσίας των πολιτών είναι υποχρέωση του καθενός, αλλά ευθύνη και χρέος όλων μας.

Παρακαλούμε για τη συνεργασία σας.

Αυτοτελές Τμήμα
Πολιτικής Προστασίας Δήμου Μονεμβασίας