



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 24ης/2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθ. Απόφασης 226/2024

Περί καθορισμού τέλους χρήσης χώρου εμποροπανηγύρεων Δ.Κ. Νεαπόλεως, Συκέας και Μεταμόρφωσης και του τρόπου καταβολής του.

Στους Μολάους σήμερα στις 18 Νοεμβρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μονεμβασίας σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη μέσω της πλατφόρμας τηλεδιάσκεψης ZOOM, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 18592/14-11-2024 πρόσκληση της Προέδρου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους.

Σε σύνολο 25 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου συμμετείχαν τα 23, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ (νομίμως προσκληθέντες)

1	Τσαφατίνου Κατερίνα	Πρόεδρος	1. Μέντης Παναγιώτης
2	Δουμάνη Σοφία	Αντιδήμαρχος	2. Νικολινάκος Παναγιώτης.
3	Μαυρομιχάλης Κων/νος	>>	
4	Λεκάκη Ελισάβετ	>>	
5	Παπαδάκης Πιερρή	>>	
6	Σουρλός Ιωάννης	>>	
7	Τραϊφόρος Παναγιώτης	>>	
8	Χριστάκος Σταύρος	>>	
9	Αλειφέρη Παναγιώτα	>>	
10	Βλάχος Νικόλαος		
11	Καλογερίνης Ηλίας		
12	Σαργκάνης Γεώργιος		
13	Σπυριδάκος Παναγιώτης		
14	Ευαγγελάκος Ανάργυρος		
15	Σπυριδάκου Θεοδούλη		
16	Ραφαηλίδη-Κοκκινάκη Βασιλική		
17	Φούσιας Απόστολος		
18	Θεοδωρακάκος Αναστάσιος		
19	Βλάχου Άννα		
20	Σκάγκου Βασιλική		
21	Κουλουβάκος Βασίλειος		
22	Βραϊμάκη-Καρατζή Κυριακή		
23	Καλογράνης Δημήτριος		

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. Δήμαρχος.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ευγενία Παπαδάκη υπάλληλος του Δήμου με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών και ο Προϊστάμενος της Δ/σης Οικ. Υπηρεσιών κ. Μιχάλης Λιβανός.

Για το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον εισηγητή Αντιδήμαρχο κ. Χριστάκο, ο οποίος είπε τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α') «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις»:

1) άρθρο 37, παρ. 6 «Οι πωλητές στους οποίους αποδίδονται οι θέσεις δραστηριοποίησης στη βραχυχρόνια αγορά καταβάλλουν το τέλος θέσης, όπως ορίζεται στην οικεία προκήρυξη θέσεων»

2) άρθρο 38 «Για την εύρυθμη λειτουργία κάθε βραχυχρόνιας αγοράς ο αρμόδιος φορέας εκδίδει «Κανονισμό Λειτουργίας βραχυχρόνιας αγοράς», που αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο του οικείου δήμου και της οικείας Περιφέρειας και καταχωρείται στο Ο.Π.Σ.Α.Α., στον οποίο περιλαμβάνονται τουλάχιστον τα εξής:

.....
ε) «το καταβαλλόμενο τέλος για κάθε θέση που ορίζεται από το φορέα λειτουργίας».

Σύμφωνα με την υπ' 95/2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Κανονισμός Λειτουργίας Εμποροπανηγύρεων» στο δήμο μας διοργανώνονται τέσσερις (4) εμποροπανηγύρεις ως εξής:

Κοινότητα	Εορτασμός	Ημερομηνίες διεξαγωγής	Διάρκεια	Θέσεις
Συκέας	Αγ. Νεκταρίου	5-9 Νοεμβρίου	5 ημέρες	160
Μεταμόρφωσης	Αγ. Μαρίας	16 Ιουλίου	1 ημέρα	4
Μεταμόρφωσης	Μετ/σης του Σωτήρος	5 Αυγούστου	1 ημέρα	4
Νεάπολης	-	20-26 Ιουνίου	5 ημέρες	80

Σύμφωνα με την Κ.Υ.Α **56415/31-7-2024** με την οποία παρέχονται οδηγίες για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2025 υπολογίζεται η διαφορά που προκύπτει για το συνολικό άθροισμα της ΟΜΑΔΑΣ Ι. από την εκτέλεση του προϋπολογισμού της περιόδου από τον Ιανουάριο του έτους 2024 και μέχρι το κλείσιμο του μηνός που προηγείται από το μήνα κατάρτισης του σχεδίου του προϋπολογισμού 2025 και της αντίστοιχης περιόδου του έτους 2023.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ ΕΣΟΔΑ 2025:

		ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ 2023 ΣΤΗΛΗ Α	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΕΩΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟ 2023 ΣΤΗΛΗ Β	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕ ΝΤΑ ΕΩΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟ 2024 ΣΤΗΛΗ Γ	ΠΡ/ΣΜΟΣ 2025
0122	Τέλη και δικαιώματα από εμποροπανηγύρεις, παζάρια κ.ά.	6.790,00	640,00	250,00	6.500,00
	ΣΥΝΟΛΟ				6.500,00

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του παραπάνω Κανονισμού «Το ύψος των τελών χρήσης χώρου για κάθε θέση και ο τρόπος καταβολής του, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατά τις κείμενες διατάξεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται να αναπροσαρμόζει τα τέλη χρήσεως, λαμβάνοντας υπόψη τις γενικότερες οικονομικές και κοινωνικές συνθήκες.»

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 24/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου τα τέλη έχουν καθοριστεί ως εξής:

Α) Για την εμποροπανήγυρη της Κοιν. Συκέας:

Πενήντα (50) ευρώ ανά θέση.

Β) Για την εμποροπανήγυρη Κοιν. Νεάπολης:

Πενήντα (50) ευρώ ανά θέση.

Γ) Για τις εμποροπανηγύρεις της Κοιν. Μεταμόρφωσης:

Θέση εμβαδού 6,21 τ.μ. πλησίον κοινοτικού καταστήματος, για πώληση λουκουμάδων: 50,00 €

Θέση εμβαδού 14,99 τ.μ. πλησίον καταστήματος Λάγγη Ιωάννη του Βασιλείου, για πώληση παιχνιδιών: 75,00 €

Θέση εμβαδού 15,21 τ.μ. στη νότια πλευρά πλησίον οικίας Αποστολάκη Παναγιώτη, για πώληση παιχνιδιών ή λουκουμάδων: 75,00 €

Θέση εμβαδού 25,17 τ.μ. πλησίον ιδιοκτ. Τύρκου Παντελή, για πώληση παιχνιδιών: 100,00 €.

Τα ισχύοντα τέλη για την εμποροπανήγυρη της Δ.Κ. Συκέας έχουν παραμείνει σταθερά και αμετάβλητα στο ποσό των 50,00 € ανά θέση για το σύνολο των ημερών, από το έτος 2018 που είχε καθοριστεί το τέλος χρήσης του χώρου. Με τη λογική αυτή, κατά το έτος 2023 αποφασίστηκε ισόποσο τέλος για την εμποροπανήγυρη της Δ.Κ. Νεάπολης, καθώς πρόκειται για αντίστοιχη περίπτωση.

Ο Δήμος, πέραν των άλλων διαδικασιών, αναλαμβάνει την αποκομιδή των απορριμμάτων των εμποροπανηγύρεων καθώς και το κόστος ηλεκτροδότησης των εγκαταστάσεων.

Ωστόσο, τα οικονομικά δεδομένα έχουν αλλάξει σε μεγάλο βαθμό, καθώς η αποκομιδή των απορριμμάτων έχει πλέον επιβαρυνθεί με το ποσό των 93,00 € ανά τόνο ως κόστος διαχείρισης στη μονάδα επεξεργασίας απορριμμάτων, ενώ δεν είναι αμελητέο το κόστος μεταφοράς (περίπου 7 ανά τόνο), καθώς και εκεί έχει επέλθει αύξηση στην τιμή των καυσίμων.

Πέραν αυτών, έχουν αυξηθεί κατακόρυφα και οι τιμές στο ηλεκτρικό ρεύμα, με αποτέλεσμα ο Δήμος κάθε χρόνο να δαπανά στην κατεύθυνση αυτή ποσά πολύ μεγαλύτερα σε σχέση με το παρελθόν.

Για τους λόγους αυτούς, η εισήγηση της υπηρεσίας είναι να καθοριστεί το τέλος συμμετοχής ανά θέση στο ποσό των 75,00 € για κάθε τετράγωνο (περίπου 3 μ.Χ 3 μ.) θέσης για τις εμποροπανηγύρεις της ΔΚ Συκέας και ΔΚ Νεάπολης.

Σχετικά με τα τέλη συμμετοχής στις εμποροπανηγύρεις της ΔΚ Μεταμόρφωσης, η υπηρεσία κρίνει ότι το σημερινό αντίτιμο είναι εύλογο διότι αφενός η επιβάρυνση της αποκομιδής και της ηλεκτροδότησης είναι πολύ μικρή, αφετέρου πρόκειται για τέλη μιας ημέρας.

Για το λόγο αυτό προτείνει να παραμείνουν σταθερά στα ποσά που έχουν καθοριστεί με την υπ' αριθ. 24/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και συγκεκριμένα:

Θέση εμβαδού 6,21 τ.μ. πλησίον κοινοτικού καταστήματος, για πώληση λουκουμάδων: 50,00 €

Θέση εμβαδού 14,99 τ.μ. πλησίον καταστήματος Λάγγη Ιωάννη του Βασιλείου, για πώληση παιχνιδιών: 75,00 €

Θέση εμβαδού 15,21 τ.μ. στη νότια πλευρά πλησίον οικίας Αποστολάκη Παναγιώτη, για πώληση παιχνιδιών ή λουκουμάδων: 75,00 €

Θέση εμβαδού 25,17 τ.μ. πλησίον ιδιοκτ. Τύρκου Παντελή, για πώληση παιχνιδιών: 100,00 €.

Προτείνεται να καθοριστούν με ενιαία απόφαση το ύψος των τελών χρήσης χώρου ανά θέση και τον τρόπο καταβολής του κατά την διενέργεια εμποροπανηγύρεων στις Δημοτικές Κοινότητες Συκέας, Μεταμόρφωσης και Νεάπολης του Δήμου.

Προτείνεται η εφάπαξ καταβολή του τέλους δραστηριοποίησης μετά την έκδοση του καταλόγου συμμετεχόντων, προκειμένου να εκδοθεί η έγκριση συμμετοχής.

Η Δημοτική Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό συμβούλιο την

αναπροσαρμογή του ύψους των τελών χρήσης χώρου ανά θέση και του τρόπου καταβολής του κατά την διενέργεια εμποροπανηγύρεων στις Δημοτικές Κοινότητες Συκέας, Μεταμόρφωσης και Νεάπολης του Δήμου Μονεμβασίας, σύμφωνα με την από την 06-11-2024 εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου και συγκεκριμένα ως εξής:

A.

- Για την εμποροπανήγυρη της Δημοτικής Κοινότητας Συκέας: Εβδομήντα πέντε (75,00€) ευρώ ανά θέση.
(από 50,00€ σε 75,00€ ανά θέση)
- Για την εμποροπανήγυρη της Δημοτικής Κοινότητας Νεάπολης: Εβδομήντα πέντε (75,00€) ευρώ ανά θέση.
(από 50,00€ σε 75,00€ ανά θέση)
- Για τις εμποροπανηγύρεις Δημοτικής Κοινότητας Μεταμόρφωσης:
Την μη αναπροσαρμογή του ύψους των τελών χρήσης χώρου ανά θέση και την διατήρηση των τιμών της αριθμ. 24/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου .

B.

Όσον αφορά το τρόπο καταβολής των τελών χρήσης χώρου ανά θέση προτείνεται η εφάπαξ καταβολή του τέλους δραστηριοποίησης μετά την έκδοση του καταλόγου συμμετεχόντων, προκειμένου να εκδοθεί η έγκριση συμμετοχής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, τις διατάξεις των άρθρων 65 παρ. 5 όπως συμπληρώθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 4257/2014 και 67 του Ν. 3852/2010, του Ν. 5013/2023, του άρθρου 11 του Ν. 4623/2019, την αριθ. 232/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από τις τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων όπως καταγράφηκαν στα επίσημα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

A. Την **αναπροσαρμογή** του ύψους των τελών χρήσης χώρου ανά θέση και του τρόπου καταβολής του κατά τη διενέργεια εμποροπανηγύρεων στις Δημοτικές Κοινότητες Συκέας και Νεαπόλεως και συγκεκριμένα:

- Για την εμποροπανήγυρη της Δημοτικής Κοινότητας Συκέας: Εβδομήντα πέντε (75,00 €) ευρώ ανά θέση: (από 50,00 € σε 75,00 € ανά θέση).
- Για την εμποροπανήγυρη της Δημοτικής Κοινότητας Νεάπολης: Εβδομήντα πέντε (75,00 €) ευρώ ανά θέση: (από 50,00 € σε 75,00 € ανά θέση).

B. Τη **μη αναπροσαρμογή** του ύψους των τελών χρήσης χώρου ανά θέση και τη διατήρηση των τιμών της αριθμ. 24/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για τις εμποροπανηγύρεις της Δημοτικής Κοινότητας Μεταμόρφωσης.

Γ. Ο τρόπος καταβολής των τελών χρήσης χώρου ανά θέση, καθορίζεται με την εφάπαξ καταβολή του τέλους δραστηριοποίησης μετά την έκδοση του καταλόγου συμμετεχόντων, προκειμένου να εκδοθεί η έγκριση συμμετοχής.

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ραφαηλίδη, Βλάχου, Θεοδωρακάκος, Σπυριδάκου, Καλογράνης, Κουλουβάκος, Βραϊμάκη και Σκάγκου.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Η Πρόεδρος
Κατερίνα Τσαφάτινου

Η Γραμματέας
Ανάργυρος Ευαγγελάκος

Τα Μέλη

Μαυρομιχάλης Κων/νος
Αλειφέρη Παναγιώτα
Σουρλάς Ιωάννης
Τραϊφόρος Παναγιώτης
Χριστάκος Σταύρος
Παπαδάκης Πιερρή
Δουμάνη Σοφία

Λεκάκη Ελισάβετ
Καλογερίνης Ηλίας
Βλάχος Νικόλαος
Μέντης Παναγιώτης
Σπυριδάκος Παναγιώτης
Σαργκάνης Γεώργιος
Νικολινάκος Παναγιώτης
Βλάχου Άννα
Σπυριδάκου Θεοδούλη
Ραφαηλίδη-Κοκκινάκη Βασιλική
Φούσιας Απόστολος
Θεοδωρακάκος Αναστάσιος
Σκάγκου Βασιλική
Κουλουβάκος Βασίλειος
Βραιϊμάκη-Καρατζή Κυριακή
Καλογράνης Δημήτριος

Ακριβές απόσπασμα
Η Ειδική Γραμματέας

Ευγενία Παπαδάκη