

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΡΓΑΣΙΩΝ
Ταχ.Δ/ση: Μολάοι – Τ.Κ 230 52
Πληροφορίες: Α. Παπαγεωργίου
Τηλ: 2732 360 542
e-mail: papageo@monemvasia.gr

Μολάοι: 10 Ιουλίου 2025

Αριθ.πρωτ: 13525

Προς: τον κάθε ενδιαφερόμενο οικονομικό
φορέα μέσω του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ
(ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΣΗΔΗΣ 377587)

Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για συμμετοχή στη διαδικασία της ηλεκτρονικής διαπραγμάτευσης, χωρίς δημοσίευση προκήρυξης και χωρίς τροποποίηση των όρων της διακήρυξης για την ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών δημιουργίας ζωνών πυρασφάλειας, εκτιμώμενης αξίας με ΦΠΑ 186.040,96 ευρώ, κατόπιν άγονου διαγωνισμού και ηλεκτρονικής διαδικασίας διαπραγμάτευσης άρθρ. 32 παρ. 2^α Ν. 4412/20216.

Ο Δήμαρχος Μονεμβασίας

Έχοντας υπόψη:

Α: τις διατάξεις:

[Γενικές διατάξεις δημοσίων συμβάσεων]

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)"
- του ν. 4622/19 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37
- του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 324-337
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις».
- του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π»

- της υπ' αριθμ. ΚΥΑ 76928/09.07.2021 (ΦΕΚ 307513.07.2021 τεύχος Β'): «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»
- της υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β' 2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»
- της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44)
- της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων».

[Άλλο θεσμικό πλαίσιο]

- του ν. 3419/2005 (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»
- του ν. 4635/2019 (Α' 167) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 85 επ.
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- Του άρθρ. 68 του ν.3863/10 (ΦΕΚ 115 Α/15-7-2010) «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις».
- του π.δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- του ν. 4314/2014 (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις»
- του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
- του ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»,

- του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119,
- του ν. 4624/2019 (Α' 137) «*Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις*»,

[Ειδικό κανονιστικό πλαίσιο που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της προκηρυσσόμενης σύμβασης]

- του τεύχους Τεχνικής Έκθεσης που συντάχθηκε από τις τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου Μονεμβασίας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Πάρνωνας Α.Ε».
- της με αρ. πρωτ. 91683/10.3.2025 (96ΟΜ4653Π8-Ξ1Ρ) Απόφασης του Δασαρχείου Μολάων περί έγκρισης της Τεχνικής Έκθεσης για τη «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΩΝ ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ ΜΕΣΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 10 ΜΕΤΡΩΝ ΠΕΡΙΞ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΕΝΤΟΣ Ή ΠΛΗΣΙΟΝ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΠΥΡΚΑΓΙΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ».
- της με αρ. 282/23.12.2024 (9ΩΨΣΩΚ9-ΨΩΠ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μονεμβασίας, με την οποία συγκροτήθηκαν τα συλλογικά όργανα του διαγωνισμού.
- της με αρ. 100/6.5.2025 (6ΞΔΘΩΚ9-Ω32) Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μονεμβασίας με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη τεχνικών προδιαγραφών και καθορίστηκαν οι όροι του διαγωνισμού.
- της αριθ. 8798/7.5.2025 (25PROC016767905) διακήρυξης διαγωνισμού.
- του από 26.5.2025 πρακτικό της αρμόδιας για το διαγωνισμό Επιτροπής, στο οποίο διαπιστώνεται το άγονο αποτέλεσμα του διαγωνισμού.
- τις αριθ. 113/2025 (ΨΚΦΝΩΚ9-477) & 127/2025 (98ΚΛΩΚ9-91Ξ) Αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής με τις οποίες εγκρίθηκαν τα στάδια του διαγωνισμού και της πρώτης διαδικασίας διαπραγμάτευσης του άρθρ. 32 του Ν. 4412/16 χωρίς τροποποίηση των όρων της διακήρυξης, που προηγήθηκαν.
- της αριθ. 139/2025 (6ΙΚΣΩΚ9-7Ο4) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν τα στάδια του διαγωνισμού της δεύτερης διαδικασίας διαπραγμάτευσης του άρθρ. 32 του Ν. 4412/16 χωρίς τροποποίηση των όρων της διακήρυξης, που προηγήθηκε και αποφασίστηκε η 3^η προσφυγή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης.
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Προσκαλεί

Σε ηλεκτρονική διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς τροποποίηση των όρων της αριθ. 8798/7.5.2025 (25PROC016767905) διακήρυξης του διαγωνισμού που προηγήθηκε, για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών δημιουργίας ζωνών πυρασφάλειας, εκτιμώμενης αξίας με ΦΠΑ 186.040,96 ευρώ, κατόπιν άγονου διαγωνισμού, με κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής ανά τμήμα.

ΤΜΗΜΑΤΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ		
A/A	Τμήμα	Προϋπολογισμός (με Φ.Π.Α)
1	Οικισμού Αγίου Μάμα Κοιν. ΕΛΙΚΑΣ	3.529,38
2	Οικισμού Βελανιδίων Κοιν. Βελανιδίων	12.357,37
3	Οικισμού Φαρακλού, Κοιν. Φαρακλού	4.835,89
4	Οικισμού Άνω Καστανέας, Κοιν. Άνω Καστανέας	16.158,93
5	Οικισμού Κάτω Καστανέας, Κοιν. Κάτω Καστανέας	11.114,37
6	Οικισμού Κρυόβρυσης, Κοιν. Παντάνασσας	2.985,00
7	Οικισμού Μεσοχωρίου, Κοιν. Μεσοχωρίου	8.120,30
8	Οικισμού Χάρακα., Κοιν. Χάρακα	10.579,07
9	Οικισμού Λαμπόκαμπου, Κοιν. Λαμπόκαμπος	1.996,05
10	Οικισμού Ρειχέα, Κοιν. Ρειχέας	15.142,76
11	Οικισμού Κυπαρισσίου, Κοιν. Κυπαρίσσι	2.458,77
12	Οικισμού Ιέρακα, Κοιν. Ιέρακα	2.241,02
13	Οικισμού Λιμάνι Ιέρακα, Κοιν. Ιέρακας	7.530,55
14	Οικισμού Αγ. Ιωάννη Ιέρακος Κοιν. Ιέρακα	5.389,34
15	Οικισμού Ταλάντων, Κοιν. Τάλαντα	9.299,78
16	Οικισμού Λιρών, Κοιν. Λιρά	1.578,69
17	Οικισμού Φουτίων, Κοιν. Φούτια	4.527,41
18	Οικισμού Αγ. Νικολάου Μον, Κοιν. Αγίου Νικολάου Μονεμβασίας	9.145,54
19	Οικισμού Αγίου Δημητρίου, Κοιν. Άγιος Δημήτριος	7.684,79
20	Οικισμού Καστέλλας, Κοιν. Νομίων	12.439,02
21	Οικισμού Νομίων, Κοιν. Νομίων	1.197,63
22	Οικισμού Αγίας Παρασκευής, Κοιν. Νομίων	7.820,89
23	Οικισμού Κουπιών, Κοιν. Κουπιών	5.570,79
24	Οικισμού Μεταμόρφωσης, Κοιν. Μεταμόρφωσης	9.962,11
25	Οικισμού Μολάοι - Πάκια Κοιν. Μολάων-Πακίων	5.752,25
26	Οικισμού Δαιμονιάς, Κοιν. Δαιμονιάς	6.623,26
	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	186.040,96

Προσφορές υποβάλλονται για ένα ή περισσότερα ή και για όλα τα τμήματα του προϋπολογισμού και ο μέγιστος αριθμός ΤΜΗΜΑΤΩΝ που μπορεί να ανατεθεί σε έναν προσφέροντα ορίζεται σε είκοσι έξι (26).

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 186.040,96 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: € 150.033,03 ΦΠΑ: 36.007,93).

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται έως την καταληκτική ημερομηνία υλοποίησης της Δράσης «Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών σε ΟΤΑ Α΄ Βαθμού με περιαστικά δάση» του Άξονα 6 του ΧΠ «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΑΣΩΝ 2024», η οποία σύμφωνα με την με αρ. 5106/27.6.2025 (925Α46Ψ844-0ΨΚ) Απόφαση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου είναι η 31/07/2025 .

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στο τεύχος Τεχνικής Έκθεσης που συντάχθηκε από τις τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου Μονεμβασίας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Πάρνωνας Α.Ε».

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαπραγμάτευση έχει κάθε οικονομικός φορέας που πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής που αναφέρονται στην αριθ. 8798/7.5.2025 (25PROC016767905) διακήρυξης του διαγωνισμού που προηγήθηκε.

Η διαδικασία διαπραγμάτευσης θα πραγματοποιηθεί με χρήση της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος και εντός πέντε (5) ημερολογιακών ημερών από την ανάρτηση στο σύστημα.

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ www.promitheus.gov.gr	10/7/2025	10/7/2025 και ώρα 16:00:00	20/7/2025 και ώρα 23:59:59	21/7/2025 και ώρα 10:00:00

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της δικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΥΑ 64233/08.06.2021 (Β΄2453/ 09.06.2021) και στον ν. 4412/2016.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν, επί ποινή αποκλεισμού, το σύνολο των δικαιολογητικών συμμετοχής, Τεχνική & Οικονομική Προσφορά, όπως προβλέπονται στην αριθ. 8798/7.5.2025 (25PROC016767905) διακήρυξη του διαγωνισμού.

Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή.

Η παρούσα πρόσκληση, θα αναρτηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ), στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Μονεμβασίας, στη διεύθυνση <https://www.monemvasia.gov.gr/>.

Για τα πλήρη τεύχη του αντικείμενου της παρούσης πρόσκλησης παρέχεται ελεύθερη και πλήρης πρόσβαση στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Δήμου <https://www.monemvasia.gov.gr/>, αμέσως μετά την ανάρτηση της πρόσκλησης στο διαδικτυακό τόπο <http://www.eprocurement.gov.gr/> «Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων».

Για πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν απευθύνονται τις

εργάσιμες ημέρες και ώρες, στο Τμήμα Προμηθειών και Εργασιών του Δήμου Μονεμβασίας
Πληροφορίες: Αντώνης Παπαγεωργίου – τηλ: 2732360542 – email: papageo@monemvasia.gr.

Ο Δήμαρχος
και α.α ο Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών

Κωνσταντίνος Χ. Μαυρομιχάλης